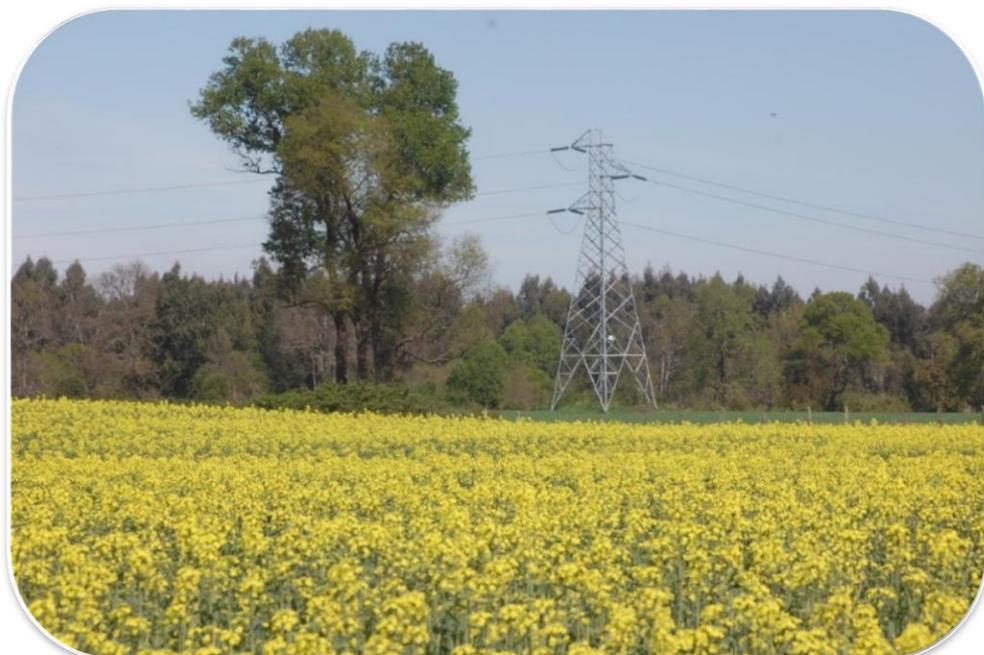




*Sociedad Austral de **Transmisión Troncal S.A.***



Reporte Anual 2017

ÍNDICE

Carta del Presidente del Directorio	3
Visión Corporativa	6
Identificación de la Sociedad	7
Antecedentes Relevantes	9
Estructura de la propiedad	10
Propiedad y Control	11
Gobierno Corporativo	12
Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible	14
Directorio	15
Administración	16
Estructura Organizativa	17
Marcha de la Empresa	18
Línea de Tiempo	23
Descripción del Sector Eléctrico en que opera la Sociedad	24
Actividades de la Sociedad	25
Factores de Riesgo	26
Gestión Financiera	27
Hechos Relevantes	29
Declaración de Responsabilidad	30
Estados Financieros Clasificados	32

Carta del Presidente del Directorio

“En distribución llevamos energía a 842 mil clientes en 112 comunas del sur del país, a través de 60.000 kilómetros de redes, y en transmisión operamos en las regiones de Atacama, Antofagasta, Los Ríos y Los Lagos.”

Durante 2017 en Grupo Saesa crecimos robusteciendo tanto nuestros resultados operacionales como el desarrollo de nuestras personas, reafirmando nuestra responsabilidad con la sustentabilidad y aportando a la solidez del servicio para mantener un suministro eléctrico continuo.

Estamos comprometidos con el desarrollo de la industria eléctrica en el país, lo que se evidencia en los diversos proyectos que desarrollamos.

En 2017 conectamos al Sistema Eléctrico Nacional el Observatorio Europeo Austral de la ESO, ubicado a 130 kilómetros al sur de Antofagasta. El proyecto consideró una inversión de US\$18 millones, construimos un sistema de transmisión de 66 kV de 50 kilómetros de extensión y 2 nuevas subestaciones. Con ello, el observatorio ESO no solo contará con electricidad permanente para su actual observatorio Paranal y próximamente para el observatorio Armazones, sino que tendrá energía limpia que disminuirá su huella de carbono.

Además, durante este año entró en operación la Subestación Pichirropulli junto con la línea de transmisión de doble circuito Ciruelos-Pichirropulli (220 kV) que se extiende por 71 kilómetros en la región de Los Ríos. Estas obras, que contribuyen a robustecer el sistema eléctrico y satisfacer el aumento de demanda del sur del país, fueron desarrolladas por la empresa Eletrans, sociedad con Chilquinta, y que requirió de US\$86 millones de inversión conjunta.

Reafirmado nuestro compromiso con el medio ambiente y conscientes de la importancia de la implementación de la energía del futuro para ciudades más inteligentes, en 2017: incorporamos 10 automóviles eléctricos a nuestra flota, que son los primeros en circular en el sur del país; construimos el primer proyecto de electrificación rural fotovoltaica del país en Isla Huapi, en la cuenca del Lago Ranco, en asociación con Wireless; iniciamos el proceso de recambio a medidores inteligentes, lo que se traducirá en una mejor calidad de servicio, más rápida y eficiente, robusteciendo el sistema; y estamos explorando la climatización eléctrica como nuevas áreas de trabajo.

Desde el punto de vista financiero, nuestro Ebitda alcanzó los \$99.229 millones, lo que representa un crecimiento del 7,74% respecto al año anterior, lo que refleja el aumento de eficiencia de la compañía. A esto se suman los nuevos ingresos que provienen de la entrada en servicio de nuevos proyectos desarrollados por la empresa, inversiones que el año 2017 alcanzaron los \$106.671 millones, lo que también refleja el esfuerzo y compromiso de los accionistas en respaldar el desarrollo sustentable en nuestro sector.

Compromiso permanente

En Grupo Saesa, ponemos a los clientes al centro de nuestras decisiones. Es por ello, que en un contexto de exigencias crecientes, adquiere mayor importancia la solidez del servicio que entregamos a los más de 842.000 clientes en 8 regiones de operación, en el norte y sur del país.

Hace 5 años, iniciamos un trabajo permanente e intenso en cuanto a labores de roce y poda, destinando casi tres veces más recursos a estas tareas que los montos establecidos en las tarifas. Realizamos cerca de 19.000

kilómetros de roce, aumentamos el número de brigadas e incorporamos el uso de nuevas herramientas tecnológicas, como drones, y maquinaria, para aumentar la productividad de las brigadas.

Adicionalmente, en 2017 nos concentramos en optimizar la experiencia de nuestros usuarios. Para ello, destinamos recursos para mejorar los tiempos de respuesta a requerimientos, para capacitación en servicio y para el mejoramiento de protocolos. La atención entregada en nuestra extensa red de oficinas, el contacto a través de redes sociales y una amigable aplicación móvil, dieron soporte a este objetivo.

Para el Grupo Saesa el eslabón principal de desarrollo son las personas, por lo mismo, realizamos importantes esfuerzos para fortalecer la seguridad, formación y bienestar de nuestros más de 5.000 colaboradores y contratistas.

Para ejecutar nuestros nuevos proyectos y enfrentar los grandes desafíos de la industria, necesitamos crecer: solo durante el 2017 pasamos de 950 a 1.100 colaboradores y 3.000 a 4.000 contratistas. Es tal la necesidad de mano de obra especializada, que creamos la Escuela de Linieros, donde formamos a nuevos ayudantes de linieros, cuyos primeros 70 egresados ya están contribuyendo a un mejor servicio.

En el ámbito de seguridad, cumplimos cuatro años sin accidentes fatales, lo que nos mantiene como referentes en la industria a nivel nacional. Sin embargo, seguimos trabajando para reducir la tasa de accidentabilidad. Para ello, estamos dedicados a implementar nuevas acciones que promuevan el autocuidado. Sin duda las metas que nos imponemos son exigentes, pero se debe a que trabajamos con la primicia de que cuidar a nuestras personas es vital para alcanzar los objetivos comunes.

En Grupo Saesa seguimos creciendo sin descuidar nuestra cultura, valores y buen clima laboral. Reflejo del compromiso con nuestros trabajadores es que en 2017 pasamos del lugar 23° al 13° en el ranking Great Place to Work, fuimos finalistas en el premio Carlos Vial Espantoso -que premia las buenas prácticas laborales-, y la Fundación Generación Empresarial nos reconoció por promover sistemáticamente la ética y las mejores prácticas corporativas.

Exigencias y desafíos

En 2017 los efectos de situaciones climáticas extremas impactaron fuertemente a Chile y, como consecuencia, al principal compromiso de la industria energética: mantener un suministro eléctrico continuo.

En el verano las temperaturas más altas de los últimos 50 años provocaron innumerables incendios forestales, que superaron cualquier estadística previa: más de 500 mil hectáreas, con miles de familias afectadas y hogares destruidos. En el invierno, en tanto, fueron los fuertes temporales e inéditas nevazones los que impactaron al centro y sur del país, dejando a cientos de familias aisladas y a miles sin luz.

En ambas situaciones extremas, nuestro compromiso fue reestablecer la normalidad del suministro eléctrico con la mayor prontitud posible, poniendo a disposición todos los recursos necesarios. Los trabajos para la reconstrucción de las redes y la reposición del servicio fueron extenuantes, pero contamos con un equipo humano comprometido, que logró su objetivo.

Asimismo, estamos viviendo una época de cambios a nivel de regulación, lo que nos invita a pensar en nuestros procesos internos y nuestro aporte a la sociedad.

El anuncio de una nueva Norma Técnica, que redefine los estándares exigidos a las distribuidoras, es parte de nuestro compromiso de reforzar el servicio y la calidad, apuntando a alcanzar un estándar de clase mundial para los usuarios. La implementación de esta nueva reglamentación implicará una importante inversión, el crecimiento de nuestra dotación y la incorporación de nuevas tecnologías.

Nuestro compromiso es a largo plazo. Con la entrada en vigencia de la nueva Ley de Transmisión, la autoridad adjudicó a la compañía un total de 19 proyectos, que representan una inversión de US\$228 millones. Adicionalmente, estamos construyendo otros 10 proyectos en el norte y centro del país por otros US\$271 millones.

En los últimos años logramos un crecimiento sostenible en proyectos, clientes y patrimonios, que solo ha sido posible gracias a nuestra cultura y valores organizacionales con pilares como el diálogo, cuidado al medio ambiente y ser un aporte al crecimiento y bienestar de las comunidades que atendemos.

Queremos agradecer a todos, colaboradores y directores, por su trabajo. Les pedimos redoblar este compromiso, para que así sigamos contribuyendo al robustecimiento de la transmisión en Chile.

Iván Díaz-Molina

Presidente

Visión Corporativa

VISIÓN

La visión del Grupo Saesa es entregar energía confiable, contribuyendo al bienestar y desarrollo del país. Nuestro trabajo se fundamenta en el compromiso con nuestros clientes, el cuidado del medio ambiente y el desarrollo y seguridad de nuestros trabajadores. Tenemos una visión de largo plazo y buscamos asegurar la creación de valor para nuestros accionistas.

MISIÓN

Su misión para el próximo quinquenio es consolidar su operación y redefinir sus capacidades comerciales, con una mentalidad verdaderamente centrada en el cliente.

Al año 2020, el Grupo Saesa debe ser reconocido en la industria por una gestión de excelencia y alta calidad de producto, así como por un sólido vínculo con el regulador y las comunidades.

CRECIMIENTO Y VISIÓN 2020

Durante los próximos años, el Grupo Saesa aumentará significativamente su valor económico y ampliará su portafolio de negocios. Para ello, deberá desarrollar una cultura de innovación y anticiparse a los cambios del futuro en esta industria.

VALORES CORPORATIVOS

Para alcanzar sus objetivos, la empresa deberá buscar y cultivar altos estándares de trabajo en todos sus colaboradores e imprimir en su quehacer diario estos siete valores fundamentales:

- Integridad: Hacemos lo correcto.
- Transparencia: Vamos con verdad y honestidad.
- Seguridad: Un intransable.
- Excelencia: Hacemos las cosas de manera impecable.
- Foco en el cliente: El centro de nuestra gestión.
- Eficiencia: Clave en nuestra industria.
- Sustentabilidad: Somos responsables con el futuro.

Identificación de la Sociedad

Razón Social

Sociedad Austral de Transmisión Troncal

Nombre de Fantasía

SATT

Rol Único Tributario

76.519.747-3

Domicilio Legal

Isidora Goyenechea 3621, Piso 20, Las Condes, Santiago

Domicilio Comercial

Bulnes 441, Osorno

Fono

+56 22 414 7500

Fax

+56 22 414 7009

Correo Electrónico

infoinversionistas@saesa.cl

Sitio web

www.gruposaes.cl

Atención Inversionistas Fonos

+56 64 238 5400

Tipo de Entidad

Sociedad Anónima Cerrada

Inscripción Registro de Entidades Informantes

N°435

Fecha de inscripción

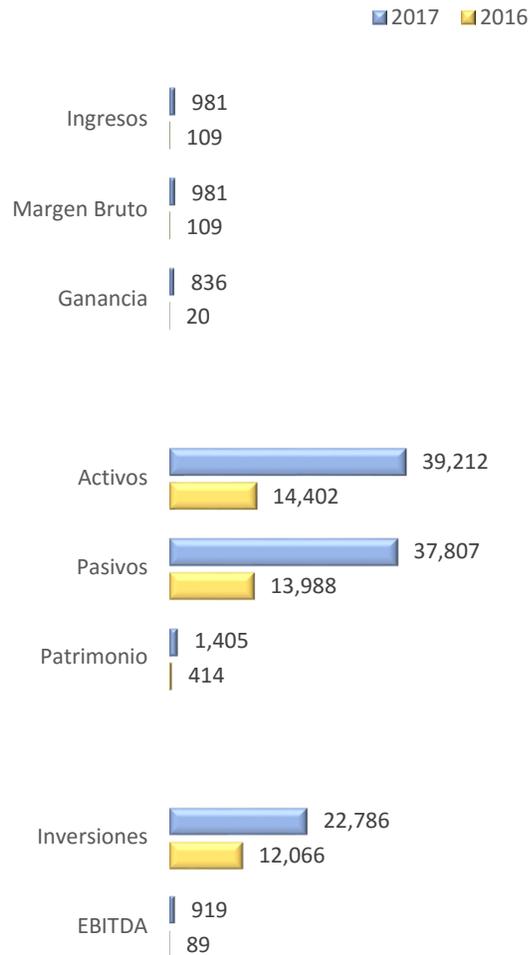
29 de septiembre 2016

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

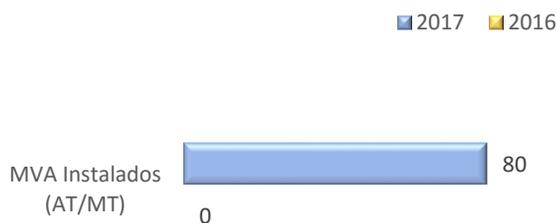
Constituida por escritura pública de fecha 15 de octubre de 2015, otorgada en la Notaría de Santiago de don Víctor Olgún Peña. Extracto autorizado fue inscrito a fojas 79.606 N°46.397 del Registro de Comercio de Santiago de 2015, y publicado en el Diario Oficial el 26 de octubre de 2015.

Antecedentes Relevantes

ANTECEDENTES FINANCIEROS (MM\$)

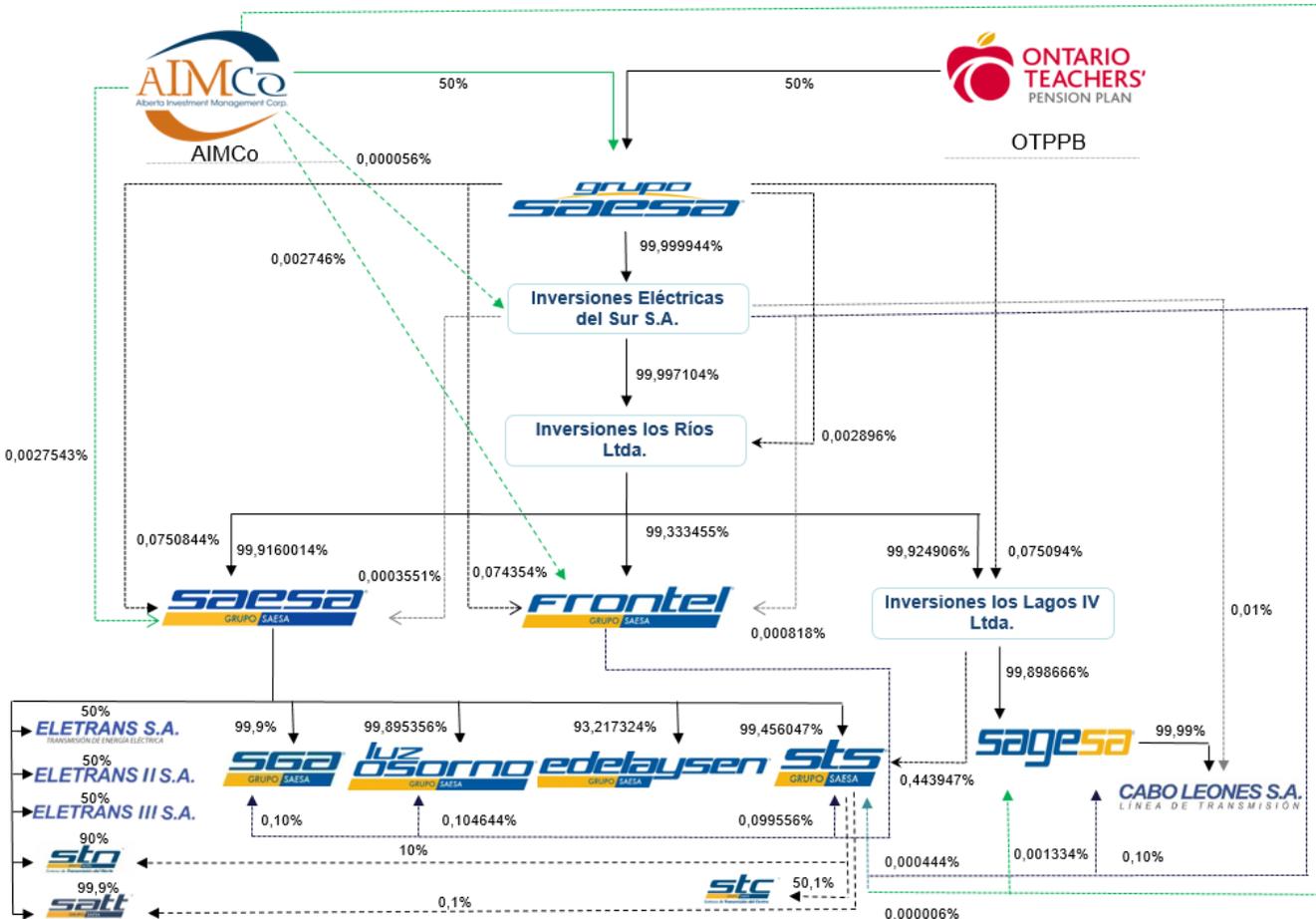


ANTECEDENTES OPERACIONALES



Estructura de la propiedad

La estructura de propiedad al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:



De acuerdo a lo definido en el Título XV de la Ley N°18.045, el controlador de la Compañía, Sociedad Austral de Electricidad S.A., posee un 99,9% de SATT, en forma directa.

Los accionistas de las sociedades Cónдор Holding SpA y AndesCan SpA, son sociedades extranjeras que tienen relación con fondos de inversión, por lo que no es posible identificar a las personas naturales que están detrás de las mismas.

Propiedad y Control

Los accionistas de SATT al 31 de diciembre de 2017 son:

ACCIONISTAS	TOTAL DE ACCIONES	TOTAL PARTICIPACIÓN
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	999	99,90%
Sistema de Transmisión del Sur S.A.	1	0,10%
TOTAL	1.000	100%

Las acciones de la Sociedad son acciones de serie única, con una duración de 100 años.

Gobierno Corporativo

Al Directorio de la Sociedad le corresponde la administración de ésta y su representación judicial y extrajudicial, teniendo todos los deberes y atribuciones a él conferidos por la Ley 18.046 de sociedades anónimas y su reglamento. El Directorio de la Sociedad se reúne en forma ordinaria mensualmente con la finalidad de tratar los diversos temas propios de su competencia, ocasión en la que además son informados por el Gerente General sobre la marcha de la Sociedad. El Directorio también se reúne extraordinariamente en aquellos casos que ello resulte conveniente y/o necesario. Lo anterior, sin perjuicio del derecho de los Directores de ser informados en cualquier momento de todo lo relacionado con la marcha de la Sociedad. La remuneración del Directorio es fijada anualmente por la Junta Ordinaria de Accionistas.

Los accionistas de la Sociedad se reúnen en Juntas Ordinarias y Extraordinarias de Accionistas. Las primeras se celebran una vez al año, dentro del primer cuatrimestre, para decidir respecto de las materias propias de su conocimiento. Las segundas pueden celebrarse en cualquier momento, cuando así lo exijan las necesidades sociales, para decidir cualquier materia que la ley o los estatutos de la Sociedad entreguen al conocimiento de las Juntas de Accionistas.

La Sociedad cuenta con un Manual de Adquisición o Enajenación de Valores y Manejo y Divulgación de Información de Interés para el Mercado, cuya última versión fue aprobada por el Directorio de la Sociedad con fecha 28 de enero de 2010 y se encuentra disponible en el sitio web de la Sociedad.

MODELO DE PREVENCIÓN DE DELITOS Y POLÍTICA DE COMPLIANCE

Las empresas pertenecientes al Grupo Saesa han internalizado valores y compromisos que buscan fomentar una cultura empresarial que, además de dar cabal cumplimiento a los mandatos legales y reglamentarios que le son aplicables, implique que tanto las compañías como nuestros trabajadores y colaboradores se comporten de manera ética, transparente e íntegra en todos los ámbitos de su actuar.

Esta mentalidad se ha materializado en una serie de instrumentos, políticas internas y capacitaciones, entre las cuales destaca la adopción e implementación de un Modelo de Prevención de Delitos y una Política de Compliance:

Modelo de Prevención de Delitos

El año 2011, el Grupo Saesa adoptó e implementó para todas sus empresas un Modelo de Prevención de Delitos, de conformidad a las directrices de la Ley N°20.393, sobre responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas. Este modelo tiene por finalidad prevenir la comisión de ciertos delitos, a saber: lavado de activos, financiamiento del terrorismo, cohecho a funcionario público nacional y extranjero y receptación.

Para estos efectos, el Directorio de la Sociedad designó un Encargado de Prevención de Delitos, quien es autónomo respecto de la administración y cuenta con los recursos y medios materiales suficientes para su desempeño y reporta, al menos semestralmente, al Directorio respecto del mismo.

El Modelo de Prevención de Delitos del Grupo Saesa ha sido certificado por la Clasificadora Feller – Rate desde el año 2014, renovándose dicha certificación anualmente.

Compliance

Durante el año 2017, el Grupo Saesa comenzó la implementación de un programa de compliance, cuya finalidad es velar por el cumplimiento legal y las buenas prácticas al interior de la organización.

La puesta en marcha contempló la designación de dos ejecutivos altamente competentes en los cargos de Compliance Officer y Encargado de Cumplimiento, y en esta primera etapa se ha enfocado en conocer, controlar y mantener actualizados los requerimientos de cumplimientos legales, normativos y regulatorios, estructurando procesos, evaluación de riesgos y políticas de cumplimiento.

Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible

DIVERSIDAD EN EL DIRECTORIO

RANGO DE EDADES (AÑOS)	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Menor a 30	-	-	-
Entre 30 y 40	-	-	-
Entre 41 y 50	4	1	5
Entre 51 y 60	1	-	1
Entre 61 y 70	1	-	1
Mayor a 70	1	-	1
ANTIGUEDAD (AÑOS)	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Menor a 3	1	1	2
Entre 3 y 6	5	-	5
Entre 6 y 9	1	-	1
Entre 9 y 12	-	-	-
Mayor a 12	-	-	-
NACIONALIDAD	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
CHILENA	4	-	4
EXTRANJERA	3	1	4

DIVERSIDAD EN LA GERENCIA GENERAL Y DEMÁS GERENCIAS

En la filial SATT no existen gerencias, ni subgerencias.

DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN

La filial SATT no cuenta con personal en la organización.

Directorio

En el año 2017 el Directorio de Inversiones Eléctricas del Sur S.A y sus empresas Filiales se compone de 8 integrantes, sin contemplar la existencia de miembros suplentes. La duración en sus cargos corresponde a un periodo de dos años, pudiendo ser reelegidos.

Durante los últimos tres años el Directorio ha estado compuesto por los siguientes miembros:



PRESIDENTE

Iván Díaz - Molina
Ingeniero Civil
Rut 14.655.033-9
Fecha designación: 15-05-2017



VICEPRESIDENTE

Jorge Lesser García-Huidobro
Ingeniero Civil
Rut 6.443.633-3
Fecha designación: 15-05-2017



Director

Juan Ignacio Parot
Ingeniero Civil Industrial
Rut 7.011.905-6
Fecha designación: 26-04-2016



Director

Waldo Fortín
Abogado
Rut 4.556.889-K
Fecha designación: 26-04-2016



Director

Ben Hawkins
Maestría en
Administración de
Empresas
Extranjero
Fecha designación: 26-04-2016



Director

Stacey Purcell
Ingeniero Comercial
Extranjera
Fecha designación: 26-04-2016



Director

Christopher Powell
Ingeniero Bachiller
en Ciencias
Extranjero
Fecha designación: 26-04-2016



Director

Dale Burgess
Contador Auditor
Extranjero
Fecha designación: 26-04-2016

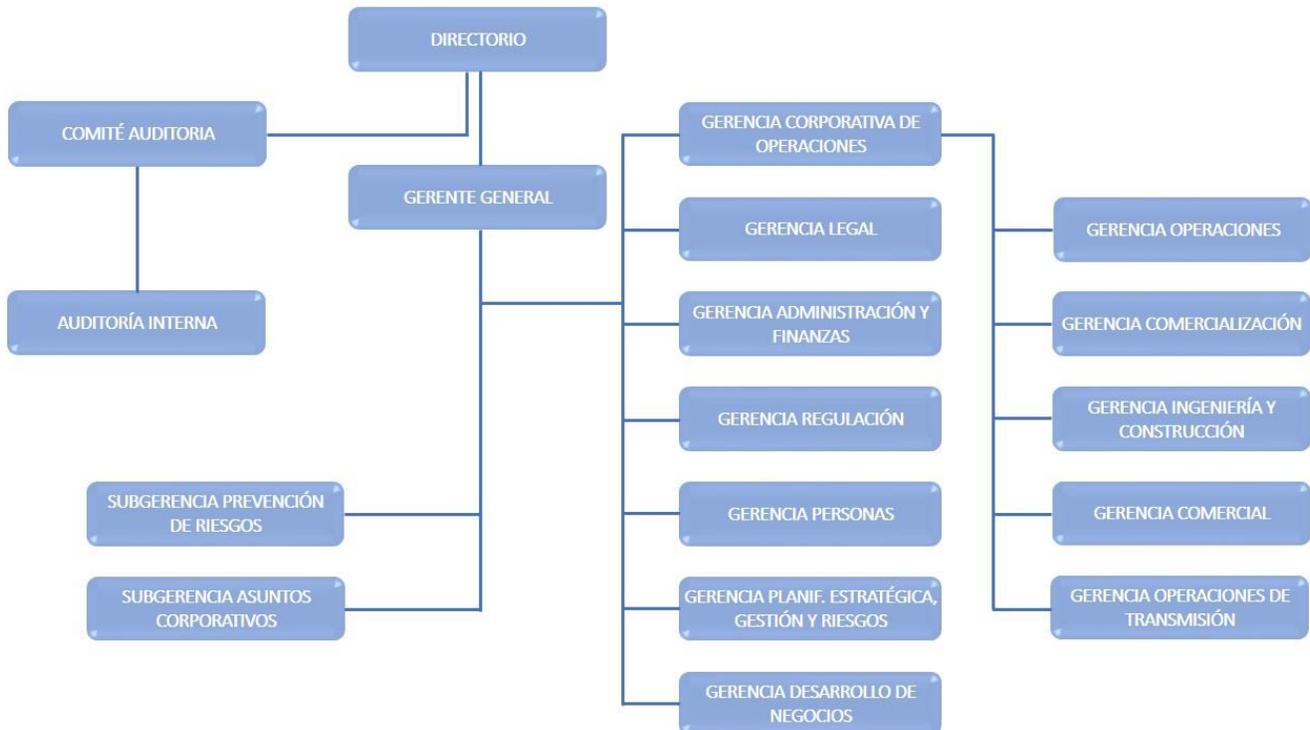
Administración

Gerente General	Francisco Alliende Arriagada / Ingeniero Comercial / Rut 6.379.874-6 Fecha nombramiento 1 de febrero de 2012
Gerente Corporativo de Operaciones	Raúl González Rojas / Ingeniero Civil Eléctrico / Rut 7.741.108-9 Fecha nombramiento 10 de septiembre de 2012
Gerente de Administración y Finanzas	Víctor Vidal Villa / Ingeniero Civil Industrial / Rut 9.987.057-5 Fecha nombramiento 11 de abril de 2012
Gerente Legal	Sebastián Sáez Rees / Abogado / Rut 8.955.392-K Fecha nombramiento 1 de octubre de 2007
Gerente Comercial	Patricio Turén Arévalo / Ingeniero Civil Industrial / Rut 7.256.279-8 Fecha nombramiento 24 de septiembre de 2012
Gerente de Comercialización	Marcelo Bobadilla Morales / Ingeniero Civil Eléctrico / Rut 10.151.086-7 Fecha nombramiento 1 de septiembre de 2009
Gerente de Ingeniería y Construcción	Paolo Rodríguez Pinochet / Ingeniero Eléctrico / Rut 13.199.851-1 Fecha nombramiento 1 de octubre de 2017
Gerente de Regulación	Rodrigo Miranda Díaz / Ingeniero Civil Eléctrico / Rut 10.784.472-4 Fecha nombramiento 10 de septiembre de 2012
Gerente de Personas	María Dolores Labbé Daniel / Ingeniero Comercial / Rut 13.117.638-4 Fecha nombramiento 10 de diciembre de 2013
Gerente de Desarrollo de Negocios	Charles Naylor Del Río / Ingeniero Civil Industrial / Rut 7.667.414-0 Fecha nombramiento 15 de mayo de 2014
Gerente de Planificación Estratégica, Gestión y Riesgos	Marcela Ellwanger Hollstein / Ingeniero Comercial / Rut 12.752.648-6 Fecha nombramiento 10 de diciembre de 2013
Gerente de Operaciones de Transmisión	Marcelo Matus Castro / Ingeniero Eléctrico / Rut 11.364.868-6 Fecha nombramiento 01 de noviembre de 2015
Gerente de Operaciones	Leonel Martínez Martínez / Ingeniero Eléctrico / Rut 14.556.330-5 Fecha nombramiento 23 de marzo de 2015
Subgerente de Prevención de Riesgos	Patricio Velásquez Soto / Ingeniero en Prevención de Riesgos / Rut 12.540.271-2 Fecha nombramiento 30 de octubre de 2013
Director de Auditoría Interna	Jorge Castillo Quiroz / Contador Auditor / Rut 7.759.917-7 Fecha nombramiento 1 de enero de 2009
Subgerente de Asuntos Corporativos	Lorena Mora Sanhueza / Periodista / Rut 8.750.218-K Fecha nombramiento 1 de julio de 2012
Subgerente de Regulación	Jorge Muñoz Sepúlveda / Ingeniero Civil Electricista / Rut 11.694.983-0 Fecha nombramiento 1 de septiembre de 2009

Estructura Organizativa

El Directorio, el Gerente General y el Comité Ejecutivo, desempeñan los mismos cargos y funciones para la Sociedad y sus filiales, salvo para Línea de Transmisión Cabo Leones S.A. (Cabo Leones), cuyo Directorio está conformado por gerentes de la matriz y para Sistema de Transmisión del Centro S.A. (STC), cuyo Directorio está integrado por 5 miembros, de los cuales cada accionista designa dos, en cuyo caso STS, en calidad de accionista, ha designado a gerentes de la matriz, y hay uno con carácter de independiente.

En el caso del consorcio formado con Chilquinta S.A (Eletrans S.A., Eletrans II S.A. y Eletrans III S.A.), participan directores y gerentes de ambos grupos empresariales.



Marcha de la Empresa

EXCELENCIA OPERACIONAL

En el ámbito de la calidad de servicio, el 2017 fue un año muy difícil desde el punto de vista climático para la industria eléctrica, la cual se vio afectada por eventos inusuales y de gran extensión, tanto geográfica como de duración, que afectaron principalmente la zona sur del país en la cual el Grupo Saesa tiene concentradas sus operaciones.

Dado lo anterior, los índices de calidad de servicio, específicamente el tiempo promedio de interrupciones por cliente, evaluado por el indicador SAIDI y la frecuencia media de éstas, evaluada por el indicador SAIFI, presentaron un aumento respecto al año anterior afectados por el aumento en la cantidad de fallas y clientes con servicio interrumpido.

SUSTENTABILIDAD

Nuestra misión como compañía es entregar energía confiable contribuyendo al bienestar y desarrollo del país. Por ello, tenemos un compromiso permanente con mejorar la calidad en el servicio y somos conscientes, además, de que para lograrlo nuestra gestión debe ser sustentable, relacionándonos de modo amigable, a través del diálogo y el respeto, con las comunidades y el medioambiente donde operamos.

Constantemente se realizan diferentes iniciativas que han promovido y permitido un acercamiento a las comunidades presentes en las 8 regiones en las que el Grupo Saesa participa.

Programa Somos Vecinos: Durante el año 2017, este programa se realizó en 109 de las 112 comunas en las que el Grupo Saesa tiene presencia mediante la formación de mesas de trabajo con dirigentes vecinales, para efectos de brindar a la comunidad espacios de formación, información, eficiencia energética y la solución a problemáticas como las autorizaciones para ejecutar poda de árboles cercanos al tendido eléctrico o la necesidad de aumento de potencia en algún sector. Esto se ha convertido en un gran espacio de reunión y diálogo con la comunidad que ha permitido lograr avances y beneficios para ambas partes. Para estos efectos, durante 2017 se designaron 7 Ejecutivos de Relacionamento, nuevo cargo dentro de la Sociedad, con dependencia del Jefe de Servicio al Cliente, cuya finalidad es continuar mejorando la vinculación con la comunidad.

Programa de Conexión de Sedes Sociales: Este programa consiste en la conexión gratuita de la sede social al sistema eléctrico lo que es financiado íntegramente por la Compañía. Lo anterior incluye tanto la instalación interior como la del empalme.

Desde sus inicios en 2013, más de 81 sedes de organizaciones locales han logrado conectarse a la red de abastecimiento eléctrico en el marco de este programa. Hoy más de 4.000 familias pueden usar con mayor comodidad y habilitación de los espacios para su desarrollo, esparcimiento y vida en comunidad. Durante el año 2017 se conectaron 20 nuevas sedes.

Campaña “A la Escuela con Energía”: Esta campaña consiste en la entrega de útiles escolares y equipamiento audiovisual en escuelas de rincones alejados. El año 2017 se beneficiaron 54 establecimientos, con un total de 4.300 alumnos, completándose así 200 establecimientos beneficiados desde los inicios de la campaña en 2011. Este año además se hizo un Concurso de Eficiencia Energética, consistente en impulsar el ahorro energético en las escuelas beneficiadas, por un periodo de 5 meses, en los que cada establecimiento competía para disminuir su

consumo en relación al año anterior. Durante esos meses entregamos consejos de ahorro de energía. En 2017 participaron 46 escuelas, resultando 5 ganadores: Escuela 3 Sauces de Cañete; Escuela Rural Pellinada de Pto. Octay; Escuela Las Campanas de Aldachildo de Puqueldón; Escuela San Andrés de Tegalda, Fresia y Escuela Arnaldo Bilbao de Pelchuquín, las que en promedio disminuyeron su consumo en un 24%.

Programa de Liceos Eléctricos: Este programa, con foco en la educación, apoya el proceso formativo de estudiantes de electricidad de tercer y cuarto año de enseñanza media de liceos técnico-profesionales dentro de la zona de operación del Grupo Saesa. Lo anterior, se traduce en clases prácticas y teóricas, entrega de elementos de protección personal y la instalación de un patio de entrenamiento para el establecimiento, así como la visita a subestaciones, desarrollo de habilidades y destrezas, observación de trabajo en terreno, y finalmente la posibilidad de prácticas profesionales para los alumnos destacados.

Durante el año 2017, 9 establecimientos participaron en este programa con un total de 350 alumnos de los cuales 23 realizaron práctica en el Grupo Saesa.

MEDIOAMBIENTE

El programa “RecoPila” busca dar un adecuado manejo y disposición final de pilas en desuso, por medio de la recolección de estos residuos peligrosos, a través de actividades que se desarrollan en conjunto con las Secretarías Regionales Ministeriales del Medio Ambiente de las Regiones de La Araucanía, Los Ríos y Aysén y varias Municipalidades desde la Región del Bío Bío hasta la Región de Los Lagos. Durante las actividades realizadas en el año 2017, se lograron recolectar y efectuar disposición final de 12,1 toneladas de estos desechos desde escuelas, liceos y distintos lugares habilitados para la recolección de pilas, como centros de pago de la compañía, municipios o bibliotecas municipales, incrementando en un 92% el manejo de estos residuos respecto del año 2016.

En aspectos medioambientales, las labores de roce y poda de árboles cercanos al tendido eléctrico, que busca mantener las redes despejadas para asegurar la continuidad del suministro eléctrico, así como la limpieza de faja para la construcción de nuevas redes, llevaron a la compañía a restituir las especies arbóreas intervenidas para el desarrollo de estos proyectos. Fue así como en el año 2017, se reforestaron 68 hectáreas de árboles nativos y fueron replantadas más de 14 hectáreas de bosques, lo que consideró la plantación de 113.000 y 23.000 especies arbóreas respectivamente.

NUESTRAS PERSONAS, VALOR COMPARTIDO

Cultura y Clima Organizacional

Promover una cultura alineada con la estrategia del negocio es uno de los desafíos permanentes del Grupo Saesa. Esto implica tener equipos de alto desempeño, que trabajan con excelencia y eficiencia, seguridad, foco en el cliente, y que a su vez se encuentran altamente motivados por trabajar en un grato ambiente de trabajo que les da posibilidad de desarrollo, que promueve buenas relaciones laborales y que cuida de la calidad de vida de sus trabajadores.

Esta cultura se ha ido consolidando en el tiempo. Reflejo de esto son los resultados de la Encuesta de Clima Laboral y el posicionamiento de la empresa en el ranking Great Place to Work. El 2017 con mucho orgullo obtuvo un 87% de nivel de satisfacción en la Encuesta de Clima y el lugar N°13 entre las Mejores Empresas para Trabajar en Chile según la medición de GPTW.

Además, por primera vez el 2017 se participó en Carlos Vial Espantoso, fundación que promueve y evalúa prácticas laborales de excelencia, y el Grupo Saesa fue desatacado como una de las 8 empresas finalistas. Esto refleja también trabajo permanente en generar relaciones laborales colaborativas al interior de la Sociedad, con sus trabajadores, sindicatos, comités paritarios, etc.

Los buenos resultados en el 2017 son reflejo de las acciones que consecutivamente se han ido desarrollando por parte de la Gerencia de Personas de la Sociedad, alineados a los desafíos estratégicos del negocio.

Promover un buen clima organizacional y un equilibrio entre la vida laboral y personal es un desafío permanente para el Grupo Saesa. Es por ello que, a través del programa “Saesa Activo”, se desarrollan actividades que potencian este objetivo, tales como “Nuestros hijos nos visitan”, celebraciones de días especiales o la Navidad de nuestros hijos. Además, se desarrollan iniciativas que apuntan a equilibrar la vida laboral y personal como son “Puntos Sonrisas” que consiste en que los trabajadores cuenten con tiempo disponible durante el año para generar experiencias personales positivas o Trabajo Flexible que permite trabajar durante ciertos días a la semana desde fuera de la oficina. El 2017 se lanzó además el Piloto de Programa Vida Sana, en el cual participaron 200 trabajadores y se desarrollaron actividades asociadas a Salud, Deporte y Tiempo Libre que son los pilares del programa.

Desarrollo de personas

Particularmente, durante el 2017 el Grupo Saesa desarrolló 155.000 horas de capacitación orientadas al desarrollo profesional de los más de 2.100 trabajadores que participaron, tanto de empresa como de contratistas. Los focos de estas capacitaciones fueron: Técnica, Seguridad, Foco en el Cliente, Liderazgo y Gestión, Diplomado Mercado Eléctrico, Escuela de Linieros, Formación Liderazgo y Gestión, y Programa Crece que apoya programas de pre y post grado para colaboradores internos, entre otros.

Por segundo año consecutivo se desarrolló la “Escuela de Linieros”, instancia de formación para jóvenes que buscan insertarse en el mundo laboral. Durante el año 2017 la compañía fue premiada dentro de un grupo de 170 empresas por la Cámara Chilena de la Construcción y la Mutual de Seguridad en la categoría Factores humanos y Organizacionales como Buena Práctica “Escuela de Linieros”. Con 2 años de ejecución, al 2017 se han implementado 6 Escuelas de Linieros en distintas localidades de la zona de operación del Grupo, con casi 84 egresados de los cuales el 80% se encuentra trabajando hoy en las empresas contratistas de la empresa.

La Formación Liderazgo y Gestión es parte de un programa que ha implementado el Grupo Saesa para apoyar el desarrollo de sus empresas contratistas, principales colaboradores en su extensa zona de concesión. Este programa considera acciones como evaluación de clima laboral, programas de capacitación en liderazgo y supervisión, participación de empresas contratistas en Programas de Desarrollo de Proveedores que busca mejorar los estándares de gestión empresarial y de gestión de calidad, entre otros. Como hito en el 2017 se realizaron tres Encuentros de Empresas Contratistas, instancia que permitió a los principales ejecutivos del Grupo Saesa compartir los desafíos y visión a futuro de la Compañía a los dueños y ejecutivos de las empresas contratistas.

El Grupo Saesa considera que un factor importante para el desarrollo de sus personas es el aprendizaje continuo desde la perspectiva del cómo se hacen las cosas en el trabajo cotidiano. En ese sentido, durante el 2017 se implementó un nuevo modelo de evaluación de desempeño y recompensa, que se hace cargo de esa necesidad y que recoge nuevas competencias e incorpora un cambio importante en la forma de evaluar y retroalimentar. Para

este importante desafío se capacitó toda la Compañía a través de 56 talleres realizados a lo largo de toda la zona de operación.

Porque los líderes tienen un rol fundamental en movilizar a sus equipos al logro de los desafíos del negocio, durante el 2017 se lanzó a toda la Compañía el Rol del Líder. Esto básicamente recoge una definición simple, clara y alineada con los desafíos del negocio y la cultura, de lo que se espera de los líderes del Grupo Saesa y promueve acciones consecuentes con ese entendimiento común. Por supuesto esto acompañado de programas de formación para los líderes de la empresa (participando 230 trabajadores realizando un total de 10.088 horas.

Así se cierra un 2017 con muy buenos resultados desde la perspectiva de Personas, lo que va consolidando un ambiente de orgullo y motivación entre los colaboradores.

CUIDAMOS A LOS NUESTROS

Para el Grupo Saesa lo más valioso son sus trabajadores, que, a través de sus conocimientos, habilidades y trabajo, día a día colaboran en el desarrollo de una mejor compañía. Es por ello que la vida y el cuidado de los trabajadores es un pilar fundamental y prioritario en cada una de las actividades que se realizan, bajo el concepto “Seguridad, un intransable”.

La seguridad es un valor, un esfuerzo permanente y una cultura que se debe sostener en el tiempo por parte de todos los que conforman la compañía. Para resguardar lo anterior, existe la preocupación de garantizar las condiciones laborales, ambientales, sociales y relacionales necesarias para todos los trabajadores, lo que impacta directamente en mejores resultados en cuanto a seguridad y eficiencia de cada uno de sus procesos.

Durante el año 2017, se desarrollaron actividades enfocadas en cinco grandes pilares que permitieron reforzar estas conductas, tales como:

- **Concientización:**
 - Jornadas de sensibilización.
 - Curso de Liderazgo visible en seguridad para ejecutivos.
 - Taller de focos críticos.
- **Compromiso:**
 - Caminata por la seguridad.
 - Jornadas aseguramiento de resultados en seguridad.
- **Acercamiento:**
 - Feria de la Seguridad.
 - Jornadas ampliadas de Comités Paritarios.
- **Cultura:**
 - Jornadas lúdicas con representaciones teatrales.
 - Campaña posicionamiento de una cultura de seguridad “Estoy Seguro”.
 - Modelo de capacitación “Escuela de Linieros”.
- **Condiciones de trabajo:**
 - Auditorías a empresas contratistas y cumplimiento del marco legal.
 - Desarrollo e implementación de estándares en equipamiento, infraestructura y vehículos.

Finalmente, el esfuerzo realizado, ha llevado a cumplir con creces los desafíos en materia de seguridad en los últimos años, logrando desempeños destacados en la industria eléctrica nacional, donde el compromiso y la perseverancia de los más de 4.300 trabajadores propios y de sus empresas colaboradoras han aportado un granito de arena en la construcción de esta cultura de seguridad. La dispersión geográfica no ha sido impedimento para alcanzar los objetivos, más bien ha puesto las exigencias para estar presente desde la Región de Antofagasta hasta la Región de Aysén con la misma fuerza y perseverancia que caracteriza a sus trabajadores. En el Grupo Saesa existe orgullo por lo alcanzado y se desafía a ir por mayor seguridad en los siguientes años.

Línea de Tiempo

2015

En octubre 2015, se constituye Sociedad Austral de Transmisión Troncal "SATT", con una participación de 99,9% correspondiente a Sociedad Austral de Electricidad "Saesa" y un 0,1% de propiedad de STS y será la encargada de desarrollar y explotar el proyecto troncal S/E Crucero-Encuentro, adjudicado a Saesa.

2017

En el mes de mayo, se cierra la adquisición de la Subestación María Elena 220 kV y se suscribe un contrato de peaje para la evacuación de la electricidad del parque fotovoltaico "María Elena". Dentro del mismo mes, se celebra un contrato en modalidad EPC con la empresa Isotron Chile que tiene por objeto la ampliación de la Subestación María Elena.

En agosto, se formaliza el contrato con la empresa HMV Chile en modalidad EPC para la ejecución de la ampliación de la Subestación San Andres 220 kV.

2015

2016

En octubre 2016 se adquiere la S/E San Andres existente, a la Sociedad San Andres Solar, el mismo día se celebran contratos de peaje y operación. Durante el año "SATT" realiza inversiones por un monto de MM\$ 12.066.-

2017

Descripción del Sector Eléctrico en que opera la Sociedad

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

ÁMBITO DE OPERACIÓN DE LA SOCIEDAD

La empresa tiene como principal actividad la transmisión troncal. Los sistemas de transmisión se clasifican en tres grupos: Transmisión Troncal, Transmisión zonal y Transmisión dedicada (Ex – adicional), siendo los dos primeros de acceso abierto y con tarifas reguladas.

La información para definir los peajes es pública en todos los casos y el proceso tarifario permite la participación de terceros en su discusión y revisión. El sistema de cobro de las empresas transmisoras constituye un peaje cargado a las empresas de generación y a los usuarios finales, sean regulados o libres. Este peaje permite a las compañías propietarias de las instalaciones de transmisión recuperar y remunerar sus inversiones en activos de transmisión y recaudar los costos asociados a la operación y mantenimiento de dichos activos.

En el caso específico de la Sociedad, su incorporación en el Sistema de Transmisión Troncal se debe a la adjudicación de la Obra Nueva Subestación Crucero Encuentro, en el Sistema de Transmisión Troncal del Sistema Interconectado del Norte Grande. Esto implica la construcción de la obra adjudicada, la que será pagada mensualmente, desde su puesta en marcha, de acuerdo con el VATT por empresas generadoras de energía del Sistema Interconectado del Norte Grande. El VATT está conformado por la Anualidad del Valor de Inversión (AVI), que remunera el costo del activo, y los Costos de Operación, Mantenimiento y Administración (COMA), que remunera el costo de utilizar, mantener y administrar la instalación. De acuerdo con lo normado, este peaje (valor pagado mensual a la Sociedad), será efectivo por 20 años. Luego de los 20 años las instalaciones y su valorización deberán ser revisadas en el estudio de transmisión troncal correspondiente (cada cuatro años).

Actividades de la Sociedad

La sociedad, fue constituida el 15 de octubre de 2015, cuyo giro principal es la construcción, operación y mantenimiento de instalaciones de transmisión o transporte de energía; la explotación, desarrollo y comercialización de sistemas eléctricos de su propiedad o de terceros, destinados a la transmisión y transformación de energía eléctrica.

La moneda funcional de la Sociedad es el dólar estadounidense y la moneda de reporte de la entidad es el peso chileno, por corresponder a la moneda de su Matriz Sociedad Austral de Electricidad S.A. y de la Matriz del Grupo Inversiones Eléctricas del Sur S.A.

En 2016 la Sociedad comenzó la construcción del proyecto Subestación Kimal y luego de su puesta en marcha recibirá su remuneración de acuerdo al Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT), que fuera ofertado por la Sociedad, por un período de 20 años. La remuneración será pagada por los usuarios del activo, que corresponden a empresas generadoras de energía del Sistema Interconectado del Norte Grande.

A fines de 2016, SATT compró la Subestación San Andrés (Región de Atacama), que evacúa la energía de la Planta Solar San Andrés, activo que ya estaba en operación hace dos años y generó ingresos en el último trimestre para la Sociedad. Este activo está compuesto tanto de Transmisión Nacional como de Transmisión Dedicada, que corresponde a un contrato de peajes con la Planta de energía indicada.

Durante el año 2017, SATT realizó inversiones por MM\$22.786.- un 89% superior a las realizadas durante el año 2016.

SATT representa un 0,19% del activo de Saesa.

PROPIEDADES E INSTALACIONES

La principal propiedad de la Sociedad, de la que es titular del dominio y no se encuentran bajo leasing financiero u operativo es la subestación San Andrés, que secciona la línea Carrera Pinto-Cardones con el objetivo de conectar el Parque Solar San Andrés al SIC, ubicada en la Región de Atacama.

Factores de Riesgo

La estrategia de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión está liderada por la alta administración de la Sociedad, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta la Sociedad son los siguientes (la Nota 4. Política de Riesgo de los Estados Financieros y el punto V del Análisis de Riesgo de la Sociedad son complementarios a este punto):

PRINCIPALES RIESGOS

Los principales riesgos a los que la Sociedad se ve expuestas están relacionados con riesgo por encarecimiento de la construcción o atraso de la puesta en marcha, así como los riesgos financieros que se explican en la Nota 4. Política de Gestión de Riesgo de los Estados Financieros de la Sociedad.

En relación con el riesgo de encarecimiento de la construcción o atraso de la puesta en marcha, este depende de la capacidad constructiva de la Sociedad (de la que tiene experiencia), de modo de evitar aumentos importantes de costos en esta etapa que puedan afectar la rentabilidad del proyecto. Para ello la Sociedad cuenta con un equipo de especialistas y con monitoreo constante.

Para administrar el riesgo inherente a la construcción y montaje, se negociaron contratos EPC (Engineer, Procurement and Construction) con empresas de construcción y montaje de primera clase, con lo que el nivel de inversión comprometido en los proyectos, se encuentran razonablemente cubiertos.

RIESGO FINANCIERO

La administración de los riesgos financieros de la Sociedad se realiza de modo de mantener un equilibrio entre los flujos operacionales y los pasivos financieros.

Los flujos de la Sociedad, que son generados principalmente por su participación en el negocio de Transmisión Dedicada y Nacional, tienen un perfil muy estable y de largo plazo.

El detalle de la administración de los riesgos financieros, relacionados con el financiamiento, los activos financieros, los plazos de recuperación de estos, así como el costo y la variabilidad de los fondos, es decir riesgo de crédito, de liquidez y de mercado, se encuentra en la Nota 4. Política de Riesgo de los Estados Financieros.

Gestión Financiera

UTILIDAD LIQUIDA DISTRIBUIBLE

La Sociedad no aplica ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado de Resultados Integrales. Por lo tanto, se toman como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducen los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al resultado del año. Esta política es aplicable tras acuerdo en sesión de directorio de fecha 8 de abril de 2016.

En razón a lo anterior la utilidad líquida distribuable por el ejercicio 2017 asciende a M\$835.863, equivalente a USD1.320.082.

DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

El Directorio propone no distribuir utilidades para este periodo. Para los próximos años se espera repartir dividendos equivalentes al 30% de la utilidad, en la medida que su inversión relevante (S/E Kapatur) comience a generar ingresos.

CAPITAL SOCIAL

El capital de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 ascendía a USD1.000.000 distribuido en 1.000 acciones totalmente suscritas. A la fecha han sido pagadas 501 acciones que equivalen a USD 501.000 (M\$354.377), las demás 499 acciones quedarán pendientes de pago, que se debe realizar dentro de los próximos 2 años.

En caso de que la Junta Ordinaria de Accionistas apruebe la propuesta de no distribuir utilidades, la composición de los fondos sociales al 31 de diciembre de 2017 sería la siguiente:

	M\$	USD
Capital emitido	354.377	501.000
Ganancias (perdidas) acumuladas	855.239	1.349.381
Otras reservas	438.761	830.998
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.648.377	2.681.379

REMUNERACIÓN DEL DIRECTORIO Y EJECUTIVOS PRINCIPALES

DIRECTORIO

Durante el año no existen pagos a miembros del directorio.

Los Directores no poseen porcentajes de participación en la propiedad de la Sociedad.

EJECUTIVOS PRINCIPALES

En la sociedad no existe un equipo gerencial contratado directamente.

DOTACIÓN DE PERSONAL

Al 31 de diciembre de 2017 la sociedad no cuenta con personal contratado por ella.

INFORMACIÓN FINANCIERA

POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

La Sociedad continuará su estrategia de desarrollo a través del fortalecimiento de los negocios en que participa actualmente, consolidando su posición de transmisora y la búsqueda de nuevas oportunidades que se presenten en el ámbito de asesorías de diseño, construcción, mantenimiento y operación de Sistemas.

Las inversiones se desarrollan utilizando estrictos parámetros de decisión, tanto financieros como técnicos y estratégicos. El lineamiento básico que debe cumplir toda nueva inversión se relaciona con la claridad que exista en el marco legal en que se desenvolverá.

Las fuentes de financiamiento se administran en concordancia con el plan financiero de largo plazo de la Sociedad, sus filiales y relacionadas. Los recursos financieros se obtienen de fuentes propias, endeudamiento tradicional, instrumentos de oferta pública y privada, y aportes de capital, siempre manteniendo estructuras estables y velando por optimizar el uso de los productos más convenientes en el mercado.

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

La política de reparto de dividendos para los próximos años será de por lo menos un 30%, en la medida que sus inversión relevante (S/E Kapatun) comience a generar ingresos.

PROPIEDADES Y SEGUROS

Con el objeto de resguardar las actividades de la industria en las que participa, la Sociedad posee pólizas de seguro, de acuerdo con las prácticas habituales de la industria. Las principales coberturas contratadas son de responsabilidad civil para las operaciones y daños físicos, perjuicio por paralización para bienes físicos como construcciones, centrales, subestaciones, contenido y existencias. La vigencia de los seguros en general es de 12 meses.

Hechos Relevantes

Durante el año 2017, la información esencial de la Sociedad fue la siguiente:

1. En sesión celebrada con fecha 11 de abril de 2017, el Directorio de la Sociedad acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 27 de abril de 2017 y someter a la aprobación de los señores accionistas, un acuerdo de no repartir dividendos para este periodo.
2. Con fecha 29 de mayo de 2017, la Sociedad suscribió con Generación Solar SpA (“Generación”), los siguientes contratos:
 - a) Contrato de Compraventa, Cesión de Derechos y Autorizaciones, en virtud del cual Generación: (i) vendió, cedió y transfirió a la Sociedad, quien compró y adquirió para sí, una subestación transformadora de 23/220 kV denominada “María Elena”, incluidos los equipos de protección y control asociados al seccionamiento de la línea Crucero-Lagunas (la “Subestación”) y un tramo de línea aérea de 70 metros de longitud de doble circuito de 220 kV que secciona el circuito número uno de la línea Crucero Lagunas y los demás activos que se individualizaron en el Anexo número 1 a dicho instrumento (en adelante, los “Activos”). El precio total de los Activos fue la suma de USD\$9.300.000 (nueve millones trescientos mil dólares de los Estados Unidos de América), más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado (IVA); (ii) autorizó a la Sociedad para hacer uso de ciertos permisos y autorizaciones necesarios para la explotación de los Activos; y (iii) cedió y transfirió a la Sociedad, quien adquirió y aceptó para sí, el derecho a ejecutar y explotar las obras e instalaciones correspondientes al “Seccionamiento del Segundo Circuito Lagunas - Crucero 2x220 kV en S/E María Elena 220 kV” dispuesta por el Decreto Supremo número 37 del Ministerio de Energía, de fecha 23 de mayo de 2016 que fijó el Plan de Expansión del Sistema de Transmisión Troncal;
 - b) Contrato de Operación y Mantenimiento de Instalaciones, que regula, entre otras cosas, la operación y mantenimiento del paño de inyección respectivo en la Subestación, la coordinación entre las partes, y el uso de la Subestación por parte de Generación; y
 - c) Un contrato de peaje de carácter dedicado a 20 años que regula, entre otras cosas, el pago que deberá hacer Generación a la Sociedad por el uso de las instalaciones de carácter dedicado que la Sociedad adquiere por medio del contrato indicado en la letra a) precedente y la obligación correlativa de la Sociedad de operar y mantener los Activos de forma que permitan la transmisión de la electricidad producida por el parque fotovoltaico denominado “María Elena” de propiedad de Generación.
3. En sesión celebrada con fecha 15 de mayo de 2017, el Directorio de la Sociedad, procedió a elegir como Presidente del Directorio y de la Sociedad al señor Iván Díaz-Molina y como Vicepresidente al señor Jorge Lesser García-Huidobro.

Declaración de Responsabilidad

Los firmantes, en su calidad de Gerente General y Directores de la Sociedad, respectivamente, dando cumplimiento a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30 de la Superintendencia de Valores y Seguros y sus modificaciones, declaran bajo juramento que se hacen responsables de la veracidad de toda la información proporcionada en la presente Memoria Anual.



Iván Díaz Molina / 14.655.033-9

PRESIDENTE



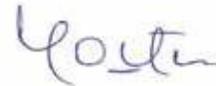
Jorge Lesser García-Huidobro / 6.443.633-3

VICEPRESIDENTE



Juan Ignacio Parot B. / 7.011.905-6

DIRECTOR TITULAR



Waldo Fortín C. / 4.556.889-K

DIRECTOR TITULAR



Ben Hawkins / Extranjero

DIRECTOR TITULAR



Stacey Purcell / Extranjera

DIRECTOR TITULAR



Christopher Powell / Extranjero

DIRECTOR TITULAR



Dale Burgess / Extranjero

DIRECTOR TITULAR



Francisco Allende Arriagada / 6.379.874-6

GERENTE GENERAL

Estados Financieros Clasificados

Estados Financieros Clasificados

**Por los años terminados al
31 de diciembre de 2017 y 2016**

**SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN
TRONCAL S.A.**

En miles de pesos – M\$



Chacabuco 485, Piso 7
Concepción,
Chile
Fono: (56-41) 291 4055
Fax: (56-41) 291 4066
e-mail: concepcionchile@deloitte.com

Rosario Norte 407
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de
Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).



Concepción, Chile
Marzo 21, 2018



Raúl Aguirre G.
RUT: 7.572.405-5

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.
Estados de Situación Financiera, Clasificados
 Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (En miles de pesos – M\$)

ACTIVOS	Nota	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Activos Corrientes en Operación			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	6.203	2.948
Deudores Comerciales corrientes	7	703.435	89.246
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	8	337.729	114.515
Activos por impuestos corrientes, corrientes	10	5.924.320	2.150.681
Total de activos corrientes distintos de los activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.		6.971.687	2.357.390
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		6.971.687	2.357.390
ACTIVOS NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	11	32.240.416	12.037.178
Activos por impuestos diferidos	12	19	8.012
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		32.240.435	12.045.190
TOTAL ACTIVOS		39.212.122	14.402.580

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.
Estados de Situación Financiera, Clasificados
 Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (En miles de pesos – M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	2.581.826	1.038.953
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	34.810.078	12.884.786
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	10	354.601	41.216
Total Pasivos Corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		37.746.505	13.964.955
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		37.746.505	13.964.955
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivo por impuestos diferidos	12	60.695	23.034
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		60.695	23.034
TOTAL PASIVOS		37.807.200	13.987.989
PATRIMONIO			
Capital emitido	16	354.377	354.377
Ganancias acumuladas	16	611.784	13.492
Otras reservas	16	438.761	46.722
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora		1.404.922	414.591
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		1.404.922	414.591
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		39.212.122	14.402.580

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.
Estados de Resultados Integrales, por Naturaleza
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (En miles de pesos – M\$)

Estado de Resultados Integrales		01/01/2017 al	01/01/2016 al
Ganancia (Pérdida)	Nota	31/12/2017	31/12/2016
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	980.651	109.287
Otros ingresos	17	191	277
Gasto por depreciación y amortización	18	(198.400)	(29.676)
Otros gastos, por naturaleza	19	(62.136)	(20.653)
Ingresos financieros	20	4.393	131
Costos financieros	20	(134)	(73)
Diferencias de cambio	20	305.185	(15.550)
Resultados por unidades de reajuste	20	62.053	9.305
Ganancia, antes de impuestos		1.091.803	53.048
Gasto por impuestos, operaciones continuadas	12	(255.940)	(33.354)
Ganancia		835.863	19.694

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.
Estados de Otros Resultados Integrales
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (En miles de pesos – M\$)

Estado del Resultado Integral	Nota	01/01/2017 al 31/12/2017 M\$	01/01/2016 al 31/12/2016 M\$
Ganancia		835.863	19.694
Otro resultado integral			
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del año, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de Impuestos	16	(53.360)	(20.147)
Otro resultado integral, antes de Impuestos, diferencias de cambio por conversión		(53.360)	(20.147)
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de Impuestos	16	597.461	88.251
Otro resultado integral, antes de Impuestos, coberturas del flujo de efectivo		597.461	88.251
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del año			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de otro resultado integral	12	(152.062)	(22.795)
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del año		(152.062)	(22.795)
Otro Resultado Integral		392.039	45.309
Resultado Integral Total		1.227.902	65.003
Resultado integral atribuible a			
Los propietarios de la Controladora		1.226.674	64.938
Participaciones No Controladoras		1.228	65
Resultado Integral Total		1.227.902	65.003

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.
Estado de cambios en el patrimonio neto
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos – M\$)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Cambio en otras reservas										
	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2017	354.377	-	-	-	(18.734)	65.456	-	-	46.722	13.492	414.591
Ajustes de Periodos Anteriores											
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	354.377	-	-	-	(18.734)	65.456	-	-	46.722	13.492	414.591
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835.863	835.863
Otro resultado integral	-	-	-	-	(53.360)	445.399	-	-	392.039	-	392.039
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.227.902
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(237.571)	(237.571)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(53.360)	445.399	-	-	392.039	598.292	990.331
Saldo Final al 31/12/2017	354.377	-	-	-	(72.094)	510.855	-	-	438.761	611.784	1.404.922

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Cambio en otras reservas										
	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio en conversiones	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2016	354.377	-	-	-	1.413	-	-	-	1.413	(318)	355.472
Ajustes de Periodos Anteriores											
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	354.377	-	-	-	1.413	-	-	-	1.413	(318)	355.472
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.694	19.694
Otro resultado integral	-	-	-	-	(20.147)	65.456	-	-	45.309	-	45.309
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.003
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.884)	(5.884)
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(20.147)	65.456	-	-	45.309	13.810	59.119
Saldo Final al 31/12/2016	354.377	-	-	-	(18.734)	65.456	-	-	46.722	13.492	414.591

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
 Por los años terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (En miles de pesos – M\$)

Estados de flujos de efectivo Método directo	01/01/2017 al 31/12/2017 M\$	01/01/2016 al 31/12/2016 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación	919.194	10.977
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	919.194	10.977
Clases de pagos	(67.327)	(38.291)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(57.233)	(37.791)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(10.094)	(500)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	(48.125)	(321)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	803.742	(27.635)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	(24.240.549)	(12.976.318)
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	(7.465.152)	(838.206)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	7.757.355	848.918
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	4.393	131
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(23.943.953)	(12.965.475)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	23.618.698	12.652.122
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(476.000)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	23.142.698	12.652.122
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2.487	(340.988)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	768	(11.854)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	768	(11.854)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	3.255	(352.842)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	2.948	355.790
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	6	2.948

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ÍNDICE

1	Información General y Descripción del Negocio	10
2	Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas	11
2.1.	Principios contables	11
2.2	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	11
2.3	Período cubierto	11
2.4	Bases de preparación	11
2.5	Moneda funcional y de reporte	11
2.6	Bases de conversión	12
2.7	Compensación de saldos y transacciones	12
2.8	Propiedades, planta y equipo	13
2.9	Costos de investigación y desarrollo	13
2.10	Deterioro de los activos no financieros	14
2.11	Instrumentos financieros	14
2.11.1	Activos Financieros no derivados	14
2.11.2	Efectivo y otros medios líquidos equivalentes	15
2.11.3	Pasivos financieros no derivados	15
2.11.4	Derivados y operaciones de cobertura	16
2.11.5	Instrumentos de patrimonio	17
2.12	Provisiones	17
2.13	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	18
2.14	Impuesto a las ganancias	18
2.15	Reconocimiento de ingresos y gastos	18
2.16	Dividendos	19
2.17	Estado de flujos de efectivo	19
2.18	Nuevos pronunciamientos contables	20
3	Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico	23
3.1	Ámbito de operación de la Sociedad	23
4	Política de Gestión de Riesgo	24
4.1	Riesgo Financiero	24
4.1.1	Tipo de cambio	24
4.1.2	Variación UF	24
4.1.3	Tasa de interés	24
4.1.4	Riesgo de liquidez	25
4.1.5	Riesgo de crédito	25
5	Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad	25
6	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	26
7	Otros Activos Financieros	26
7.1	Instrumentos derivados	26
8	Deudores comerciales corrientes	27
9	Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	29
9.1	Accionistas	29
9.2	Saldos y transacciones con entidades relacionadas	29
9.3	Directorio y personal clave de la gerencia	30
10	Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	30
11	Propiedades, Planta y Equipos	31
12	Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	32
12.1	Impuesto a la Renta	32
12.2	Impuestos Diferidos	33
13	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	33
14	Instrumentos financieros	34
14.1	Instrumentos financieros por categoría	34
14.2	Valor Justo de instrumentos financieros	35
15	Provisiones	35
15.1	Juicios y Multas	35
16	Patrimonio	36

16.1	Patrimonio neto de la Sociedad	36
16.1.1	Capital suscrito y pagado	36
16.1.2	Dividendos	36
16.1.3	Otras reservas	36
16.1.4	Ganancias acumuladas	37
16.2	Gestión de capital	37
17	Ingresos	37
18	Depreciación	38
19	Otros Gastos por Naturaleza	38
20	Resultado Financiero	38
21	Medio Ambiente	39
22	Garantías Comprometidas con Terceros	39
23	Cauciones Obtenidas de Terceros	39
24	Moneda Extranjera	39
25	Hechos Posteriores	39

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(En miles de pesos – M\$)

1 Información General y Descripción del Negocio

a) Información General

Con fecha 15 de octubre de 2015, Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Saesa), con un 99,9% y su filial Sistema de Transmisión del Sur S.A. (STS) con un 0,1%, constituyeron Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A., "SATT", cuyo giro principal es la construcción, operación y mantenimiento de instalaciones de transmisión o transporte de energía; la explotación, desarrollo y comercialización de sistemas eléctricos, de su propiedad o de terceros, destinados a la transmisión y transformación de energía eléctrica.

El domicilio social y la oficina de la Sociedad se encuentran en Isidora Goyenechea 3621, piso 20, Las Condes, Santiago, teléfono (02)-24147010.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes con el número 435 y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), ex Superintendencia de Valores y Seguros.

b) Descripción del Negocio

La Sociedad actualmente tiene en operación activos de Transmisión Dedicada y Nacional ubicados en Copiapó y Tocopilla. Adicionalmente, por Decreto Supremo N°19T del Ministerio de Energía, con fecha 3 de noviembre de 2015, la Sociedad fue adjudicada de los Derechos de Explotación y Ejecución de la Obra denominada "Subestación Kimal (Ex Crucero Encuentro)", ubicada en Antofagasta en el Sistema Eléctrico Nacional (SEN). Esta obra, que está en construcción por la Sociedad, constituye su activo más relevante, el que luego de su puesta en marcha recibirá su remuneración de acuerdo al Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT), que fuera ofertado por la Sociedad, por un período de 20 años.

2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas

2.1. Principios contables

Los presentes estados financieros se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

En los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF ó IFRS por sus siglas en inglés). Estos estados financieros han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 21 de marzo de 2018. Para estos fines, las IFRS comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standards Board "IASB" en inglés), las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros ("IFRIC" en inglés).

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes estados financieros, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

2.3 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros comprenden lo siguiente:

- Estados de Situación Financiera Clasificados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados de Resultados Integrales por Naturaleza por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

2.4 Bases de preparación

Los estados financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales.

2.5 Moneda funcional y de reporte

a) Moneda funcional

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la

fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

La moneda funcional de la Sociedad es el dólar estadounidense.

b) Moneda de reporte

La moneda de reporte de la entidad es el peso chileno, por corresponder a la moneda de su Matriz Saesa y de la Matriz del Grupo, Inversiones Eléctricas del Sur S.A. y que es la moneda que mejor representa el ambiente económico en que esta matriz y la mayoría de sus filiales operan.

El procedimiento de conversión que se utiliza cuando la moneda de reporte es distinta de la moneda funcional es el siguiente:

- Los activos y pasivos de cada uno de los estados de situación financiera, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los correspondiente estados de situación financiera;
- Los ingresos y gastos para cada uno de los estados del resultado integral, se convertirán a las tasas de cambio de la fecha de cada transacción o al tipo de cambio promedio, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción; y
- Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se reconocerán en otro resultado integral.

2.6 Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realizan la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el año, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integral.

Asimismo, al cierre de cada año, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera, son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según el siguiente detalle:

	31/12/2017	31/12/2016
	\$	\$
Dólar Estadounidense	614,75	669,47
Unidad de Fomento	26.798,14	26.347,98

2.7 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.8 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente, al costo de adquisición o construcción de cada elemento se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. El monto activado y la tasa de capitalización, son los siguientes:

Costos por préstamos capitalizados	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Costos por préstamos capitalizados (ver nota 20)	1.002.384	96.418
Tasa de capitalización de costos por préstamos susceptibles de capitalización	3,7%	3,2%

- Costos de personal relacionados directamente con las obras en curso. No hubo montos activados por este concepto en los años 2017 y 2016.
- Los desembolsos futuros a los que la Sociedad deberán hacer frente, en relación con la obligación de cierre de sus instalaciones, se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión. La Sociedad revisa anualmente su estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasarán a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentren disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan periódicamente, si es necesario, ajustando en forma prospectiva, si corresponde.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil estimada
Edificio	40-80
Plantas y equipos :	
Lineas y redes	30-44
Transformadores	44
Medidores	20-40
Subestaciones	20-60
Sistema de Generación	25-50
Equipo de tecnología de la información :	
Hardware	5
Instalaciones fijas y accesorios :	
Muebles y equipos de Oficina	10
Vehiculos	7
Otros equipos y herramientas :	10

2.9 Costos de investigación y desarrollo

Durante los años presentados, la Sociedad no ha registrado costos de investigación, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados en el año en que ocurren. Tampoco ha presentado costos de desarrollo, que de haberlos se contabilizan como un activo en la medida que cumplan los criterios de reconocimiento, de lo contrario son gastos en el año en que ocurren o dejen de cumplir los criterios por cambio en las circunstancias.

2.10 Deterioro de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable. Si existe esta evidencia, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo.

Cambios posteriores en la agrupación de la UGE, o la periodicidad de los flujos de efectivo, podría impactar el valor libro de los respectivos activos.

El valor recuperable es el más alto valor entre el valor justo menos los costos de vender, y el valor en uso. Este último corresponde a los flujos futuros estimados descontados.

Si el valor recuperable de un activo o UGE se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce el deterioro como otra depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato en el resultado del año.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo, utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Los flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo que reflejan las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

2.11 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

2.11.1 Activos Financieros no derivados

De acuerdo a lo definido por la Sociedad, los activos financieros no derivados son clasificados en las siguientes categorías:

a) Activos financieros a valor razonable a través de resultados

Su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.

b) Instrumentos mantenidos al vencimiento

Los instrumentos mantenidos hasta el vencimiento son aquellos activos financieros no derivados, con una fecha de vencimiento fija, con pagos en montos fijos o determinables, y para los que la entidad ha definido su intención y posee la capacidad de mantenerlos al vencimiento. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado.

c) Préstamos y cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera. Los superiores a 12 meses se clasifican en cuentas por cobrar no corrientes.

Método de la tasa de interés efectiva - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el año correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros, se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que se compromete a adquirir o vender el activo.

Deterioro de activos financieros - Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Para determinar la necesidad de provisión de incobrable de con cuentas por cobrar, la Sociedad tiene políticas de registro de provisiones en función de su estado y antigüedad, que se aplican en forma general, con excepción de casos específicos, que demanden un análisis más detallado sobre riesgo de incobrabilidad

Respecto de otros activos financieros, principalmente inversiones, la Sociedad tiene políticas para administrar el riesgo de deterioro, que exigen un riesgo mínimo a los instrumentos colocados y una jerarquía para aprobaciones.

2.11.2 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en banco.

2.11.3 Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En años posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Método de la tasa de interés efectiva - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los costos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

2.11.4 Derivados y operaciones de cobertura

La contratación de productos derivados se realiza para gestionar los riesgos de tipo de cambio, tasas de interés, inflación, etc., a los que pudiera estar expuesta la Sociedad.

La evaluación de este tipo de operaciones se efectúa con estricto apego a la normativa internacional vigente que las regula y a los principios definidos por la Administración de la Sociedad.

El desempeño de las operaciones en instrumentos derivados es monitoreado en forma frecuente y regular durante la vigencia del contrato, para asegurarse que no existan desviaciones significativas en los objetivos definidos, de manera de cumplir satisfactoriamente con los lineamientos establecidos en la política y la estrategia adoptada por la Administración. De igual manera, en virtud de dar cumplimiento a las exigencias establecidas en la norma, la medición de la efectividad o desviaciones que puedan generarse durante la relación de cobertura, se realiza con una periodicidad trimestral. Cada vez que se autorice a operar con instrumentos derivados, deberá cuantificarse la efectividad de aquellos derivados contratados como instrumentos de cobertura. Esta efectividad deberá estar dentro de los límites definidos por la norma para ello (80% - 125%). Aquella parte del valor razonable de los derivados de cobertura que, de acuerdo a la respectiva metodología, resulte inefectiva, deberá ser considerada para efectos de límites de riesgo.

a) Clasificación de los instrumentos de cobertura

Al momento de contratar un instrumento derivado, la Sociedad clasifica el instrumento de cobertura sólo en cualquiera de las siguientes categorías:

a.1) Coberturas de valor razonable

Consisten en la designación de instrumentos de cobertura destinados a cubrir la exposición a cambios en el valor razonable de un activo, pasivo o compromiso en firme no reconocido en el balance, o una proporción de ellos, en la medida que dichos cambios: i) sean atribuibles a un riesgo en particular; y, ii) puedan afectar las pérdidas y ganancias futuras.

Si una cobertura del valor razonable cumple, durante el periodo, con los requisitos establecidos para contabilidad de cobertura, se contabilizará de la siguiente forma:

(i) la ganancia o pérdida procedente de volver a medir el instrumento de cobertura al valor razonable (en el caso de un derivado que sea instrumento de cobertura) o del componente de moneda extranjera medido de acuerdo con la NIC 21 (en el caso de un instrumento de cobertura que no sea un derivado) se reconocerá en el resultado del periodo; y

(ii) la ganancia o pérdida de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto ajustará el importe en libros de la partida cubierta y se reconocerá en el resultado del periodo. Esto es aplicable incluso si la partida cubierta se mide al costo.

a.2) Coberturas de flujo de caja

Consisten en la designación de instrumentos de coberturas destinados a compensar la exposición a la variabilidad en los flujos de caja de un activo, un pasivo (como un swap simple para fijar los intereses a pagar sobre una deuda a tasa fluctuante), una transacción futura prevista altamente probable de ejecutar o una proporción de los mismos, en la medida que dicha variabilidad: i) sea atribuible a un riesgo en particular; y, ii) pueda afectar las pérdidas y ganancias futuras.

La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de patrimonio neto denominada “cobertura de flujos de caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados integrales y se incluye en la línea ingresos (costos) financieros. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los mismos períodos en que el ítem cubierto afecte al resultado.

Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de cobertura se descontinúa cuando se anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Por cada instrumento de cobertura se confecciona un expediente en el que se identifica explícita y claramente el instrumento cubierto, el instrumento de cobertura, la naturaleza del riesgo y el objetivo de gestión de riesgos y la estrategia de cobertura.

Derivados implícitos - La Sociedad han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad que requieran ser contabilizados separadamente.

2.11.5 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias de una misma serie.

2.12 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad esperan desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

2.13 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

2.14 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se define como el impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones o agregados.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigencia cuando los activos se recuperen y los pasivos se liquiden.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas o intangibles de carácter perpetuo y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, en las cuales la Sociedad pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, de acuerdo a NIC 12.

Con fecha 1 de febrero de 2016, se promulgó la Ley N° 20.899 que simplifica el sistema de tributación a la renta y perfecciona otras disposiciones relacionadas con la Ley N° 20.780 del 29 de septiembre de 2014 (conocida como Reforma Tributaria). Esta simplificación obliga a las sociedades con socios o accionistas que sean personas jurídicas a tributar con el “Régimen Parcialmente Integrado”, dejando de lado la opción de “Régimen de Renta Atribuida”, definido en la Ley N° 20.780. Así la Sociedad tributará con el “Régimen Parcialmente Integrado”, el que aumenta las tasas de impuesto de primera categoría en un 21% en 2014, 22,5% en 2015, 24% en 2016, 25,5% en 2017 y un 27% para el 2018 en adelante. En este Régimen, el crédito para los impuestos global complementario o adicional será de 65% del monto del impuesto de primera categoría.

En virtud de lo anterior, la Sociedad han contabilizado los efectos de aplicar el Régimen Parcialmente Integrado.

2.15 Reconocimiento de ingresos y gastos

La Sociedad considera como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el período, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al término del período. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación.

2.16 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.

La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al resultado del período.

2.17 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.18 Nuevos pronunciamientos contables

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2017:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Enmiendas a NIC 12: Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Las pérdidas no realizadas en instrumentos de deuda medidos a valor razonable medidos al costo para propósitos tributarios dan origen a diferencias temporarias deducibles independientemente de si el tenedor del instrumento de deuda espera recuperar el valor libros del instrumento de deuda mediante su venta o su uso. - El valor libros de un activo no limita la estimación de las probables ganancias tributarias futuras. - Las estimaciones de utilidades tributarias futuras excluye las deducciones tributarias resultantes del reverso de diferencias temporarias deducibles. - Una entidad evalúa un activo por impuestos diferidos en combinación con otros activos por impuestos diferidos. Cuando las leyes tributarias restrinjan la utilización de pérdidas tributarias, una entidad debería evaluar un activo por impuestos diferidos en combinación con otros activos por impuestos diferidos del mismo tipo. 	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017</p>
<p>Enmiendas a NIC 7: Iniciativa de Revelación.</p> <p>Las enmiendas son parte del proyecto de iniciativa de revelación del IASB e introducen requisitos adicionales de revelación destinados a abordar las preocupaciones de los inversores de que los estados financieros actualmente no permiten entender los flujos de efectivo de la entidad; en particular respecto de la administración de las actividades financieras. Las modificaciones requieren la revelación de información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en los pasivos procedentes de las actividades financieras.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017</p>
<p>Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (NIIF 12)</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.</p>

Las aplicaciones de estos pronunciamientos contables no han tenido impactos significativos para la Sociedad en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigente:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 9, Instrumentos Financieros</p> <p>NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.</p> <p>El 19 de noviembre de 2013, el IASB emitió una enmienda a NIIF 9 "Instrumentos Financieros" incorporando un nuevo modelo de contabilidad de cobertura.</p> <p>La versión final emitida el 2014 reemplaza la NIC39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". La Norma contiene requisito en las siguientes áreas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clasificación y medición: Los activos financieros se clasifican sobre la base del modelo de negocio en el que se mantienen y de las características de sus flujos de efectivo contractuales. - Deterioro: Introduce un modelo de "pérdida de crédito esperada" para la medición del deterioro de los activos financieros. - Contabilidad de cobertura: Introduce un nuevo modelo que esta diseñado para alinear la contabilidad de coberturas más estrechamente con la gestión del riesgo, cuando cubre la exposición al riesgo financiero y no financiero. - Baja en cuentas: Los requisitos para la baja en cuentas de activos y pasivos financieros se mantienen los requerimientos existentes de la NIC39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". 	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>
<p>NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes</p> <p>Esta nueva norma, proporciona un modelo único basado en principios, a través de cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes, i) identificar el contrato con el cliente, ii) identificar las obligaciones de desempeño en el contrato, iii) determinar el precio de la transacción, iv) asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos, v) reconocer el ingreso cuando (o como) la entidad satisface una obligación de desempeño.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>
<p>NIIF 16, Arrendamientos</p> <p>El 13 de enero del 2016, se publicó esta nueva norma que establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.</p>
<p>NIIF 17, Contratos de Seguros</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021</p>

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Venta o aportación de activos entre un Inversor y su asociada o negocio conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</p> <p>Modificación para aclarar el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un inversor a la asociada o negocio conjunto, de la siguiente manera:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Requiere el pleno reconocimiento en los estados financieros del inversor de las ganancias y pérdidas que surjan de la venta o aportación de activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios) - Requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas donde los activos no constituyen un negocio, es decir, una ganancia o pérdida es reconocida sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados a dicha asociada o negocio conjunto. <p>Estos requisitos se aplican independientemente de la forma jurídica de la transacción, por ejemplo, si la venta o aportación de activos se produce por una transferencia de acciones del inversor en una subsidiaria que posee los activos (lo que resulta en la pérdida de control de la filial), o por la venta directa de los mismos activos.</p>	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaración a la NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

Respecto de NIIF 15, la Sociedad planea adoptar la nueva norma en la fecha requerida de aplicación obligatoria, el 1 de enero de 2018 aplicando la adopción modificada de forma prospectiva. NIIF 15 es un nuevo estándar de ingresos que reemplazará todos los requisitos actuales de reconocimiento de ingresos según NIIF, la Sociedad ha realizado un trabajo de diagnóstico de los potenciales impactos en sus principales transacciones que generan ingresos, no detectando impactos significativos en los estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

En relación con NIIF 9, la Sociedad adoptará la nueva norma en la fecha requerida de aplicación obligatoria, el 1 de enero de 2018 aplicando la adopción modificada de forma prospectiva. Durante 2017 y comienzos de 2018, la Sociedad está realizando una evaluación de impacto de los tres aspectos relevantes de esta norma. Hasta la fecha en lo relacionado con a) clasificación y medición y b) contabilidad de cobertura no se prevén impactos significativos. En lo correspondiente a registro de pérdidas crediticias, la Sociedad está evaluando el impacto con los antecedentes al cierre de 2017. Debido a que la Sociedad aplicará el enfoque de transición modificado (no re-expresar la

información comparativa), reconocerá cualquier efecto acumulado de la aplicación inicial de la norma como un ajuste al saldo inicial en rubro resultados acumulados en el Patrimonio.

La Sociedad se encuentra estudiando el impacto de la NIIF 16. En relación con las otras normas y enmiendas mencionadas, la Sociedad estima que no tendrán impacto significativo en los Estados Financieros al momento de su adopción.

3 Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

3.1 Ámbito de operación de la Sociedad

Los sistemas de transmisión se clasifican en tres grupos: Transmisión Nacional, Transmisión Zonal y Transmisión Dedicada (Ex – adicional), siendo los dos primeros de acceso abierto y con tarifas reguladas. La remuneración del sistema se denomina peaje. La Sociedad tiene como principal actividad la transmisión Nacional y Dedicada.

La información para definir los peajes es pública en todos los casos y el proceso tarifario permite la participación de terceros en su discusión y revisión. El sistema de cobro de las empresas transmisoras constituye un peaje cargado a las empresas de generación y a los usuarios finales, sean regulados o libres. Este peaje permite a las compañías propietarias de las instalaciones de transmisión recuperar y remunerar sus inversiones en activos de transmisión y recaudar los costos asociados a la operación y mantenimiento de dichos activos.

La transmisión Dedicada, corresponde a instalaciones cuyos cargos por transporte de energía se rigen por contratos privados entre las partes, también con acceso abierto, pero sujeto a su capacidad disponible. Algunas de estas instalaciones podrían estar sujetas a una futura reclasificación por parte de la autoridad, en virtud de los alcances de los estudios de tarificación. Esto implicaría que el activo de la Sociedad quedaría definido como parte del sistema de Transmisión Nacional y sujeto a esa regulación.

La Transmisión Nacional, corresponde a instalaciones que se remuneran mensualmente de acuerdo con el VATT por empresas generadoras de energía del Sistema Interconectado del Norte Grande. El VATT está conformado por la Anualidad del Valor de Inversión (AVI), que remunera el costo del activo, y los Costos de Operación, Mantenimiento y Administración (COMA), que paga el costo de utilizar, mantener y administrar la instalación. De acuerdo con lo normado, este peaje (valor pagado mensual a la Sociedad), será efectivo por 20 años. Luego de los 20 años las instalaciones y su valorización deberán ser revisadas en el estudio de transmisión troncal correspondiente (cada cuatro años).

La Sociedad está en fase de construcción de un de sus activos más relevantes (Subestación Kimal), el que luego de su puesta en marcha recibirá su remuneración. La puesta en marcha se espera para el primer semestre de 2018.

4 Política de Gestión de Riesgo

La estrategia de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión está liderada por la Alta Administración de la Sociedad, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta la Sociedad son los siguientes:

4.1 Riesgo Financiero

La Sociedad se encuentra en etapa de construcción del proyecto adjudicado, la que terminará en el plazo de 36 meses a contar de diciembre 2015, para luego comenzar la operación del sistema. La remuneración se hará a través de peajes de transmisión que contienen el costo de la inversión y operación del activo mencionado.

Durante el proceso de construcción, los flujos de financiamiento del proyecto serán otorgados por sus matrices Saesa y Eléctricas. Una vez comenzada la operación, los flujos de la Sociedad, que son generados por el sistema de transmisión indicado, tienen un perfil muy estable y de largo plazo, y tienen una alta indexación al dólar.

La administración de los riesgos financieros de la Sociedad se realiza de modo de mantener un equilibrio entre los flujos operacionales y los pasivos financieros.

4.1.1 Tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio está dado principalmente por los cobros y pagos que se deben realizar en monedas distintas al dólar, que implica mantener cuentas por cobrar y pagar en pesos.

4.1.1.1 Análisis de Sensibilidad

A continuación se muestra un cuadro comparativo para el año 2017 y 2016 con el análisis de sensibilidad con el impacto en resultados por las cuentas monetarias de balances en moneda distinta de su moneda funcional, ante una variación positiva o negativa de \$10 en el tipo de cambio:

Sociedad	Situación de balance	Sensibilidad Variación en T/C (±)	31/12/2017		31/12/2016	
			Abono / (Cargo)		Abono / (Cargo)	
			Apreciación del \$ (MM\$)	Devaluación del \$ (MM\$)	Apreciación del \$ (MM\$)	Devaluación del \$ (MM\$)
SATT	Exceso de activos sobre pasivos	\$10	55.788	(55.788)	16.930	(16.930)
Totales			55.788	(55.788)	16.930	(16.930)

4.1.2 Variación UF

La Sociedad tiene moneda funcional dólar (sus flujos están indexados altamente al dólar) y que actualmente están en período de construcción del activo relacionado, la Sociedad ha tomado Cross Currency Swaps (ver nota 7.1) con el fin de proteger su exposición a los flujos en UF del contrato de construcción:

Empresa	Fecha suscripción	Monto UF MUF	Monto CLP M\$	Fecha Expiración	31/12/17 Nacional M\$
SATT	29/08/16	327,8	8.784.430	05/03/18	940.594
SATT	23/03/17	184,2	4.935.681	30/11/18	4.489.868
SATT	07/07/17	110,9	2.970.624	30/11/18	2.580.829

4.1.3 Tasa de interés

La administración de este riesgo se enfoca principalmente a los pasivos con el sistema financiero. Actualmente, la Sociedad no posee deuda con el sistema financiero.

4.1.4 Riesgo de liquidez

La Administración de caja está centralizada en sus matrices Sociedad Austral de Electricidad S.A e Inversiones Eléctricas del Sur S.A. Estas empresas gestionan el capital de trabajo y los excedentes y déficit de caja con el financiamiento con el sistema financiero o vía préstamo en cuenta corriente o aporte de capital, manteniendo condiciones de mercado.

El riesgo asociado a liquidez es minimizado a través de esta administración consolidada. Los excedentes de caja diarios son invertidos en instrumentos financieros con el objeto de optimizarlos y poder asegurar el cumplimiento de los compromisos de pago en las fechas de vencimientos establecidas, las inversiones se realizan en instituciones financieras nacionales, con límites establecidos por institución y en instrumentos financieros de riesgo acotado, de acuerdo con las políticas internas del Grupo.

4.1.5 Riesgo de crédito

A la fecha, la Sociedad ha comenzado las operaciones de algunos de sus activos tanto para Transmisión Nacional como Dedicada y no se han detectado provisiones relevantes. Cabe mencionar, que los usuarios del Sistema de Transmisión Nacional y de Transmisión Dedicada son empresas generadoras del SEN, por lo que se espera un riesgo de crédito menor.

5 Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los juicios y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación, se detallan los juicios y estimaciones críticos usados por la Administración en la preparación de los presentes estados financieros:

- **Vida útil económica de activos:** La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas.
- **Deterioro de activos:** La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.
- **Estimación de deudores incobrables:** La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar, para lo que ha establecido porcentajes de provisión por tramos de vencimiento.
- **Ingresos y costos de explotación:** Las Sociedad considera como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el año, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al cierre del año.

A pesar de que estos juicios y estimaciones se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Bancos	6.203	2.948
Totales	6.203	2.948

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

Detalle del efectivo y equivalentes del efectivo	Moneda	31/12/2017	31/12/2016
		M\$	M\$
Monto del Efectivo y Equivalentes del efectivo	\$ Chilenos	4.853	1.400
Monto del Efectivo y Equivalentes del efectivo	US\$	1.350	1.548
Totales		6.203	2.948

c) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2017.

	Flujos de efectivo					Cambios distintos de efectivo				31/12/2017 M\$
	31/12/2016 M\$	Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos	Préstamos entidades	Devengo intereses	Actualización UF	Actualización TC	Amortización	
Préstamos en cuenta corriente	12.784.732	(476.000)	-	-	23.618.698	1.002.384	-	(2.618.706)	-	34.311.109
Totales	12.784.732	(476.000)	-	-	23.618.698	1.002.384	-	(2.618.706)	-	34.311.109

7 Otros Activos Financieros

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Otros activos financieros	Moneda	Corriente		No Corriente	
		31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Instrumentos derivados de cobertura	USD	703.435	89.246	-	-
Totales		703.435	89.246	-	-

7.1 Instrumentos derivados

La Sociedad, siguiendo su política de gestión de riesgos financieros, puede suscribir contratos de derivados para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio de una moneda respecto de la moneda funcional de la Sociedad, producto de obligaciones existentes o futuras. Los derivados de tasas de interés son utilizados para fijar o limitar la tasa de interés variable de obligaciones financieras. Estos instrumentos corresponden normalmente a Cross Currency Swaps.

La Sociedad ha tomado instrumentos derivados correspondientes a swap de moneda.

El detalle de los instrumentos al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Empresa	Banco	Instrumento	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Duración (días)	UF		USD	
						Compañía recibe		Compañía paga	
						Nocional MUF	Tasa interés	Nocional MUSD	Tasa interés
SATT	BCI	Cross Currency Swap	29/08/16	05/03/18	553	327,8	0,00%	12.814	0,20%
SATT	BCI	Cross Currency Swap	23/03/17	30/11/18	617	184,2	0,00%	7.339	0,78%
SATT	BCI	Cross Currency Swap	07/07/17	30/11/18	511	110,9	0,00%	4.431	1,58%

La Sociedad clasifica sus coberturas como "Cobertura de Flujos de Caja":

Empresa	Instrumento de cobertura	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$	Subyacente Cubierto	Riesgo Cubierto	Tipo de Cobertura
SATT	Cross Currency Swaps	703.435	89.246	Flujo de UF	Riesgo de moneda	Flujo de caja

Los derivados tomados por SATT, resultaron efectivos, reconociéndose en Reservas de Patrimonio. Estos instrumentos vencen el 5 de marzo de 2018 y el 30 de noviembre 2018.

8 Deudores comerciales corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Deudores comerciales corrientes, bruto	31/12/2017		31/12/2016	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, bruto	337.800	-	114.515	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	-	-	-	-
Totales	337.800	-	114.515	-

Deudores comerciales corrientes, neto	31/12/2017		31/12/2016	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	337.729	-	114.515	-
Otras cuentas por cobrar, neto	-	-	-	-
Totales	337.729	-	114.515	-

Provisión de deterioro Deudores comerciales corrientes	31/12/2017		31/12/2016	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	71	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Totales	71	-	-	-

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Deudores comerciales corrientes	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Facturados	69.491	32.743
No Facturados o provisionados	267.959	81.772
Peajes uso de líneas eléctricas	267.959	81.772
Otros (Cuenta corriente empleados)	350	-
Totales, Bruto	337.800	114.515
Provisión deterioro	(71)	-
Totales, Neto	337.729	114.515

- a) El importe que mejor representa el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2017 es de M\$337.729 y al 31 de diciembre de 2016 es de M\$114.515.
- b) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el análisis de los deudores por ventas vencidos y no pagados, pero no deteriorados, es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	31/12/2017	31/12/2016
	Corriente M\$	Corriente M\$
Con vencimiento menor a tres meses	34	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	13	-
Con vencimiento entre seis y doce meses	33	-
Con vencimiento mayor a doce meses	-	-
Totales	80	-

- c) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el análisis de los deudores por ventas vencidos y no pagados, pero no deteriorados, es el siguiente:

Provisiones y castigos	Saldo al	
	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Provisión cartera repactada	71	-
Totales	71	-

El deterioro de los activos financieros se mide en base a la madurez de la cartera de acuerdo con los siguientes tramos de antigüedad:

Deudores comerciales	
91 a 180	33%
181 a 270	66%
271 a 360	66%
361 o más	100%

Para algunos clientes importantes, la Sociedad evalúa el riesgo de incobrabilidad en base a su comportamiento histórico y estacionalidad de flujos o condiciones puntuales del mercado, por lo que la provisión podría no resultar en la aplicación directa de los porcentajes indicados.

- d) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la estratificación de la cartera de Deudores Comerciales es la siguiente (la Sociedad no contiene cartera securitizada):

Tramos de morosidad	Saldo al 31/12/2017						Saldo al 31/12/2016					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta		Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de Clientes	Monto bruto M\$	Número de Clientes	Monto bruto M\$	Número de Clientes	Monto bruto M\$	Número de Clientes	Monto bruto M\$	Número de Clientes	Monto bruto M\$	Número de Clientes	Monto bruto M\$
Al día	35	337.300	-	-	35	337.300	1	114.515	-	-	1	114.515
Entre 1 y 30 días	5	20	-	-	5	20	-	-	-	-	-	-
Entre 31 y 60 días	3	7	-	-	3	7	-	-	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	2	6	-	-	2	6	-	-	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	1	7	-	-	1	7	-	-	-	-	-	-
Entre 121 y 150 días	5	6	-	-	5	6	-	-	-	-	-	-
Entre 151 y 180 días	3	6	-	-	3	6	-	-	-	-	-	-
Entre 181 y 210 días	8	93	-	-	8	93	-	-	-	-	-	-
Entre 211 y 250 días	6	5	-	-	6	5	-	-	-	-	-	-
Más de 250 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	68	337.450	-	-	68	337.450	1	114.515	-	-	1	114.515

9 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

9.1 Accionistas

El detalle de los accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Accionistas	Número de acciones	Participación
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	999	99,9%
Sistema de Transmisión del Sur S.A.	1	0,1%
Totales	1.000	100%

9.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones.

Dentro de las principales transacciones entre empresas relacionadas están los préstamos en cuentas corrientes que pagan intereses de mercado, que se calculan por el período que dure la operación.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen garantías otorgadas a los saldos con empresas relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar de la Sociedad son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

A la fecha de los presentes estados financieros no existen cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de Origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	31/12/2017		31/12/2016	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente	Menos de 90 días	Matriz	USD	20.653.724	-	12.784.733	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente	Menos de 90 días	Matriz	USD	13.657.385	-	-	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz	CH\$	181.923	-	66.806	-
76.076.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	24.779	-	10.150	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	48.810	-	17.213	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Dividendo por pagar	Menos de 90 días	Matriz	USD	243.213	-	5.878	-
77.683.400-9	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Dividendo por pagar	Menos de 90 días	Matriz Común	USD	244	-	6	-
Totales							34.810.078	-	12.884.786	-

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados (cargos) abonos

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la Relación	Descripción de la transacción	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Matriz	Intereses Préstamos en cuenta corriente	(284.968)	(96.418)
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Matriz	Intereses Préstamos en cuenta corriente	(717.416)	-

9.3 Directorio y personal clave de la gerencia

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por ocho miembros, los que permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Al 31 de diciembre de 2017 el Directorio de la Sociedad está compuesto por los señores Jorge Lesser García-Huidobro, Iván Díaz-Molina, Ben Hawkins, Juan Ignacio Parot Becker, Dale Burgess, Waldo Fortín Cabezas, Stacey Purcell y Christopher Powell.

a) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

No hay saldos pendientes por pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores.

No hay saldos pendientes por cobrar y pagar a los Directores por otros conceptos.

b) Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad. Los directores no serán remunerados por el ejercicio de sus funciones.

c) Compensaciones del personal clave de la gerencia

Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad no tiene ejecutivos directamente remunerados por ella.

10 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Activos por Impuestos Corrientes	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
IVA Crédito fiscal por recuperar (*)	5.924.320	2.150.681
Totales	5.924.320	2.150.681

(*) Corresponde a IVA crédito fiscal por construcción de obras en curso de la Sociedad.

El detalle de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Pasivos por Impuestos Corrientes	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	354.601	41.124
Otros	-	92
Totales	354.601	41.216

11 Propiedades, Planta y Equipos

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Propiedades, Planta y Equipo	32.240.416	12.037.178
Planta y Equipo	10.111.174	4.991.138
Construcción en Curso	22.129.242	7.046.040
Otras Propiedades, Planta y Equipo	-	-
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	32.457.042	12.067.065
Planta y Equipo	10.327.800	5.021.025
Construcción en Curso	22.129.242	7.046.040
Otras Propiedades, Planta y Equipo	-	-
Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades, Planta y Equipo	(216.626)	(29.887)
Planta y Equipo	(216.626)	(29.887)

El detalle del movimiento del rubro de propiedades, plantas y equipos durante el año 2017 y 2016 es el siguiente:

Movimiento año 2017	Planta y Equipo, Neto M\$	Construcciones en Curso M\$	Totales M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2017	4.991.138	7.046.040	12.037.178
Movimientos			
Adiciones	-	22.786.016	22.786.016
Tipo Cambio Depreciación Acumulada	11.661	-	11.661
Incremento (Disminuciones) por Transferencias desde Construcciones en Curso, Propiedades, Planta y Equipo	6.217.887	(6.217.887)	-
Gastos por depreciación	(198.400)	-	(198.400)
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	(911.111)	(1.484.928)	(2.396.039)
Total movimientos	5.120.037	15.083.201	20.203.238
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	10.111.175	22.129.241	32.240.416
Movimiento año 2016	Planta y Equipo, Neto M\$	Construcciones en Curso M\$	Totales M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2016	-	-	-
Movimientos			
Adiciones	-	12.066.212	12.066.212
Tipo Cambio Depreciación Acumulada	(211)	-	(211)
Incremento (Disminuciones) por Transferencias desde Construcciones en Curso, Propiedades, Planta y Equipo	5.013.525	(5.013.525)	-
Gastos por depreciación	(29.676)	-	(29.676)
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	7.500	(6.647)	853
Total movimientos	4.991.138	7.046.040	12.037.178
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	4.991.138	7.046.040	12.037.178

12 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

12.1 Impuesto a la Renta

- a) El detalle por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados Integrales correspondiente al año 2017 y 2016, es el siguiente:

Gasto por Impuesto a las Ganancias	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente (ingreso)	187.488	41.123
Ajute gasto impuesto renta año anterior	3	4
Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	68.449	(7.773)
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	255.940	33.354
Gasto por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas	255.940	33.354

Impuestos a las ganancias relacionado con otro resultado integral	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Impuesto a las ganancias (diferidos) relacionado con coberturas de flujo de efectivo de otro resultado integral	22.795	(22.795)
Impuesto a las ganancias (corrientes) relacionado con coberturas de flujo de efectivo de otro resultado integral	(174.857)	-
Impuestos a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	(152.062)	(22.795)

- b) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a ganancia (perdida) antes de impuestos", al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	
Ganancia Contable antes de Impuesto	1.091.803	53.048
Total de gasto por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal (25,5% 2017 y 24% 2016)	(278.410)	(12.732)
Efecto fiscal de ingresos de actividades ordinarias exentos de tributación	96	-
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable	6.268	-
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	-	(96)
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y (gasto) ingreso por impuestos	16.106	(20.526)
Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	22.470	(20.622)
Gasto por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva	(255.940)	(33.354)
Tasa impositiva efectiva	23,44%	62,88%

12.2 Impuestos Diferidos

a) El detalle de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Diferencias temporarias	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a Activo Fijo	-	8.012	60.695	-
Impuestos diferidos relativos a Provisión cuentas incobrables	19	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a Derivados	-	-	-	23.034
Total Impuestos Diferidos	19	8.012	60.695	23.034

b) El movimiento del rubro de Impuestos Diferidos del Estado de Situación Financiera en el año 2017 y 2016, es el siguiente:

Movimientos impuestos diferidos	Activo M\$	Pasivo M\$
Saldo al 01 de enero de 2016	-	-
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas	8.012	239
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales	-	22.795
Saldo al 31 de diciembre de 2016	8.012	23.034
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas	(7.993)	60.456
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales	-	(22.795)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	19	60.695

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro.

13 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por pagar	Corrientes	
	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Cuentas por pagar bienes y servicios	2.576.053	1.033.156
Otras cuentas por pagar	5.773	5.797
Totales cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.581.826	1.038.953

El detalle de cuentas por pagar comerciales con pagos al día al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Proveedores con pago al día	Saldo al 31/12/2017				Saldo al 31/12/2016			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Hasta 30 días	1.868.617	707.436	-	2.576.053	45.744	987.412	-	1.033.156
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	1.868.617	707.436	-	2.576.053	45.744	987.412	-	1.033.156

14 Instrumentos financieros

14.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría los activos y pasivos por instrumentos financieros, son los siguientes:

a) Activos Financieros

al 31 de diciembre de 2017	Préstamos y	Derivados de	Totales
	cuentas por cobrar	cobertura	
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.203	-	6.203
Deudores comerciales corrientes y otras cuentas por cobrar	337.729	-	337.729
Otros activos financieros, corrientes	-	703.435	703.435
Totales	343.932	703.435	1.047.367

al 31 de diciembre de 2016	Préstamos y	Derivados de	Totales
	cuentas por cobrar	cobertura	
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.948	-	2.948
Deudores comerciales corrientes y otras cuentas por cobrar	114.515	-	114.515
Otros activos financieros, corrientes	-	89.246	89.246
Totales	117.463	89.246	206.709

b) Pasivos Financieros

al 31 de diciembre de 2017	Préstamos y	Totales
	cuentas por pagar	
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.581.826	2.581.826
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	34.810.078	34.810.078
Totales	37.391.904	37.391.904

al 31 de diciembre de 2016	Préstamos y	Totales
	cuentas por pagar	
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.038.953	1.038.953
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	12.884.786	12.884.786
Totales	13.923.739	13.923.739

14.2 Valor Justo de instrumentos financieros

a) Valor Justo de instrumentos financieros contabilizados a Costo Amortizado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

Activos Financieros al 31/12/2017	Valor Libro M\$	Valor Justo M\$
Inversiones mantenidas al costo amortizado:		
Saldo en Bancos	6.203	6.203
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	337.729	337.729

Pasivos Financieros al 31/12/2017	Valor Libro M\$	Valor Justo M\$
Pasivos Financieros mantenidos a costo amortizado:		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.581.826	2.581.826

b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes así como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corresponden a saldos por cobrar asociados a venta de peajes, los cuales tienen un horizonte de cobro de corto plazo y por otro lado, no presentan un mercado formal donde se transen. De acuerdo a lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado en una buena aproximación del Valor Justo.

c) Reconocimiento de mediciones a Valor Justo en los Estados Financieros:

El reconocimiento del valor justo en los estados financieros se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1: corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2: corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3: corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

15 Provisiones

15.1 Juicios y Multas

a) Juicios

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen juicios pendientes.

b) Multas

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se han cursado multas a la Sociedad.

16 Patrimonio

16.1 Patrimonio neto de la Sociedad

16.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el capital social de SATT asciende a 1.000.000 USD. El capital está representado por 1.000 acciones de serie única totalmente suscritas. A la fecha han sido pagadas 501 acciones que equivalen a 501.000 USD (M\$354.377), las demás 499 acciones quedarán pendientes de pago, que se debe realizar dentro de los próximos años.

16.1.2 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.

La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

16.1.3 Otras reservas

Los saldos por naturaleza y destino de Otras reservas al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2017

	Saldo al 01 de enero de 2017 M\$	Reservas por diferencias de conversión M\$	Reservas de cobertura M\$	Saldo al 31 de diciembre de 2017 M\$	Saldo al 31 de diciembre de 2017 USD
Reservas por diferencias de conversión, neta de impuestos diferidos	(18.734)	(53.360)	-	(72.094)	-
Reservas de cobertura, neta de impuestos diferidos	65.456	-	445.399	510.855	830.998
Totales	46.722	(53.360)	445.399	438.761	830.998

Al 31 de diciembre de 2016

	Saldo al 01 de enero de 2016 M\$	Reservas por diferencias de conversión M\$	Reservas de cobertura M\$	Saldo al 31 de diciembre de 2016 M\$	Saldo al 31 de diciembre de 2016 USD
Reservas por diferencias de conversión, neta de impuestos diferidos	1.413	(20.147)	-	(18.734)	-
Reservas de cobertura, neta de impuestos diferidos	-	-	65.456	65.456	97.773
Totales	1.413	(20.147)	65.456	46.722	97.773

16.1.4 Ganancias acumuladas

Los saldos de Ganancias (Pérdidas) Acumuladas al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

	Ganancia distribuable en moneda funcional USD	Ganancia distribuable resultantes M\$
Saldo inicial al 01/01/2017	20.509	13.492
Resultado del año	1.320.082	835.863
Reverso provisión año anterior	8.790	5.884
Provisión dividendo mínimo del período	(396.024)	(243.455)
Saldo final al 31/12/2017	953.357	611.784

La utilidad distribuable del año 2017, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde a la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora en 2017, esto es USD1.320.082.

	(Pérdida) distribuable en moneda funcional USD	Ganancia (Pérdida) distribuable resultantes M\$
Saldo inicial al 01/01/2016	(448)	(318)
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	29.747	19.694
Provisión dividendo mínimo del año	(8.790)	(5.884)
Saldo final al 31/12/2016	20.509	13.492

La utilidad distribuable del año 2016, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde a la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora en 2016, esto es USD29.747.

16.2 Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos operacionales y financieros en el mediano y largo plazo, con el fin de generar retornos a sus accionistas.

17 Ingresos

El detalle de este rubro en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Venta de Peajes	980.651	109.287
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	980.651	109.287

Otros Ingresos, por naturaleza	31/12/17	31/12/16
	M\$	M\$
Otros Ingresos	191	277
Total Otros ingresos, por naturaleza	191	277

18 Depreciación

El detalle de este rubro en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Depreciación	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Depreciación	198.400	29.676
Totales	198.400	29.676

19 Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Otros Gastos por Naturaleza	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Operación y mantención sistema eléctrico	25.053	-
Operación vehículos, viajes y viáticos	4.609	662
Arriendo maquinarias, equipos e instalaciones	593	-
Provisiones y castigos	71	-
Gastos de administración	31.810	19.991
Total Otros Gastos por Naturaleza	62.136	20.653

20 Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y gastos financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Resultado Financiero	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	4.393	131
Total Ingresos Financieros	4.393	131
Otros gastos financieros	(1.002.518)	(96.491)
Activación gastos financieros (ver nota 2.8)	1.002.384	96.418
Total Costos Financieros	(134)	(73)
Resultado por unidades de reajuste	62.053	9.305
Diferencias de cambio	305.185	(15.550)
Positivas	305.185	-
Negativas	-	(15.550)
Total Resultado Financiero	371.497	(6.187)

21 Medio Ambiente

El detalle de los costos medioambientales incurridos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, que están relacionados con la construcción del proyecto, es el siguiente.

Empresa que efectúa el desembolso	Concepto del desembolso	Concepto del costo	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
SATT	Proyectos de inversión	Inversión	8.019	72.184
Totales			8.019	72.184

22 Garantías Comprometidas con Terceros

Las garantías entregadas al 31 de diciembre de 2017, son las siguientes:

Acreedor de la garantía	Empresa que entrega garantía		Activos comprometidos		Fecha Liberación Garantía		
	Nombre	Relación	Tipo de garantía	Moneda	Total M\$	2017 M\$	2018 M\$
San Andrés SPA	SATT	Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	USD	430.325	-	430.325
				Totales	430.325	-	430.325

23 Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha recibido garantías de proveedores y contratistas, para garantizar principalmente, el cumplimiento de contrato de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipos, por un total de M\$5.179.072

24 Moneda Extranjera

ACTIVOS	Moneda extranjera	Moneda funcional	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Peso chileno	Dólar	4.853	1.400
Deudores comerciales corriente	Peso chileno	Dólar	337.729	114.515
Activos por Impuestos Corrientes, Corrientes	Peso chileno	Dólar	5.924.320	2.150.681
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES			6.266.902	2.266.596
ACTIVOS NO CORRIENTE				
Activos por Impuestos Diferidos	Peso chileno	Dólar	19	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			19	-
TOTAL ACTIVOS			6.266.921	2.266.596
PASIVOS	Moneda extranjera	Moneda funcional	31/12/17 M\$	31/12/2016 M\$
PASIVOS CORRIENTES				
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	Peso chileno	Dólar	2.581.826	1.038.953
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	Peso chileno	Dólar	255.511	94.169
Pasivos por Impuestos Corrientes, Corrientes	Peso chileno	Dólar	-	93
TOTAL PASIVOS CORRIENTES			2.837.337	1.133.215

25 Hechos Posteriores

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que afecten a los mismos.

Análisis Razonado
Estados Financieros– Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.
Al 31 de diciembre de 2017

I. Análisis del Estado de Situación Financiera.

	Dic-17 MM\$	Dic-16 MM\$	Diferencia MM\$	Variación %	Dic-17 USD(million)	Dic-16 USD(million)	Diferencia USD(million)	Variación %
Activos corrientes	6.972	2.357	4.615	196%	11,34	3,52	7,82	222%
Activos no corrientes	32.240	12.045	20.195	100%	52,44	17,99	34,45	100%
Total activos	39.212	14.403	24.809	172%	63,79	21,51	42,27	196%
Pasivos corrientes	37.747	13.965,0	23.782	100%	61,40	20,86	40,54	100%
Pasivos no corrientes	61	23,0	38	100%	0,10	0,03	0,06	100%
Patrimonio	1.404	415	989	238%	2,29	0,62	1,67	269%
Total pasivos y patrimonio	39.212	14.403	24.809	172%	63,79	21,51	42,27	196%

1) Activos

Presentan un aumento de MM\$24.809 (USD\$MM 42,27) respecto de diciembre de 2016, explicado por un aumento en los Activos corrientes de MM\$4.615 (USD\$MM 7,82) y en los Activos no corrientes de MM\$20.195 (USD\$MM 34,45).

La variación positiva que presentan los Activos corrientes, es originada principalmente por un aumento en los Activos por impuestos corrientes de MM\$3.774 (USD\$MM6,4), por mayor IVA crédito fiscal por recuperar producto de inversiones en líneas de Transmisión.

Adicionalmente hubo mayores Deudores comerciales corrientes por MM\$614 (USD\$MM 1,0), relacionado con valorización de derivado de cobertura contratado para proteger la exposición de la sociedad a los flujos en UF que debe pagar por un contrato de construcción.

La variación positiva del ítem de Activos no corrientes, se explica por un aumento del ítem Propiedades, plantas y equipos de MM\$20.203 (USD\$MM 32,864), debido a la construcción de nuevas líneas y subestaciones.

2) Pasivos

Los pasivos aumentan en MM\$23.820 (USD\$MM 40,61), respecto de diciembre de 2016, explicado principalmente por un aumento en los Pasivos corrientes de MM\$23.782 (USD\$MM 40,54).

El aumento de los Pasivos corrientes se explica principalmente por:

- a) Aumento de Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar de M\$1.542 (USD\$MM 2,51), por facturas de proveedores por construcción de obras que no terminaron el ciclo de compra y que se pagarán en el año 2018.
- b) Aumento de Cuentas por pagar a entidades relacionadas de MM\$21.925 (USD\$MM 35,66), por mayor préstamo de Matriz Inversiones Eléctricas del Sur S.A (MM\$6.974) y nuevo préstamo con Saesa S.A. (MM\$13.383). Estos préstamos se entregan a la Sociedad con la finalidad de continuar con la construcción de sus activos.

3) Patrimonio

Presenta un aumento de MM\$989 (USD\$MM 1,67) respecto de diciembre de 2016, principalmente por el resultado del periodo (MM\$835) y derivado de flujo de caja (MM\$445); compensado parcialmente por ajuste de conversión (MM\$ 53) y provisión de dividendo mínimo neta de provisión de año anterior (MM\$238).

Principales Indicadores:

		Unidad	Dic-17	Dic-16	Var. %
Liquidez	Liquidez corriente (1)	Veces	0.2	0.2	9%
	Razón ácida (2)	Veces	0.2	0.2	9%
Endeudamiento	Deuda / Patrimonio neto (3)	Veces	26.9	33.7	(20%)
Composición de pasivos	Deuda CP / Deuda total (4)	%	99.8%	99.8%	0%
	Deuda LP / Deuda total (5)	%	0.2%	0.2%	(2%)
Actividad	Inversiones en activo fijo	MM\$	22,786	12,066	89%
Financiero	Ebitda (12 meses móviles) (6)	MM\$	919	89	933%
Rentabilidad	Rentabilidad del patrimonio (anualizado) (7)	%	91.92%	5.19%	1669%
	Rentabilidad del activo (anualizado) (8)	%	3.12%	0.27%	1051%
	Rendimiento activos operacionales (anualizado) (9)	%	3.25%	0.98%	232%
	Utilidad por acción (10)	\$	835,863.00	19,694.00	4144%

Fórmulas:

(1) Liquidez Corriente:

$$= \frac{\text{Activos Corrientes}}{\text{Pasivos Corrientes}}$$

(2) Razón Ácida:

$$= \frac{\text{Activos Corrientes} - \text{Inventarios Corrientes}}{\text{Pasivos Corrientes}}$$

(3) Deuda / Patrimonio:

$$= \frac{\text{Pasivos Corrientes} + \text{Pasivos No Corrientes}}{\text{Total Patrimonio}}$$

(4) Deuda CP / Deuda Total:

$$= \frac{\text{Pasivos Corrientes}}{\text{Pasivos Corrientes} + \text{Pasivos No Corrientes}}$$

(5) Deuda LP / Deuda Total:

$$= \frac{\text{Pasivos No Corrientes}}{\text{Pasivos Corrientes} + \text{Pasivos No Corrientes}}$$

(6) Ebitda (12 meses móviles):

$$= \text{Corresponde al Resultado Bruto de Explotación (presentado en el Análisis del Estado de Ganancia (Pérdida), de este Análisis Razonado) de 12 meses móviles.}$$

(7) Rentabilidad del Patrimonio (anualizado):

$$= \frac{\left(\frac{12}{\text{N}^\circ \text{ mes de cierre contable}} \right) \times \text{Ganancia (Pérdida)}}{\left[\text{Patrimonio actual} + \text{Patrimonio año anterior} \right] / 2}$$

(8) Rendimiento del Activo (anualizado):

$$= \frac{\left(\frac{12}{\text{N}^\circ \text{ mes de cierre contable}} \right) \times \text{Ganancia (Pérdida)}}{\left[\text{Total Activos actual} + \text{Total Activos año anterior} \right] / 2}$$

(9) Rentabilidad Activos Operacionales (anualizado):

$$= \frac{\left(\frac{12}{\text{N}^\circ \text{ mes de cierre contable}} \right) \times \text{Resultado Bruto de la explotación}^*}{\left[\text{Total PPE actual} + \text{Total PPE anterior} \right] / 2}$$

PPE= Propiedades, Planta y Equipos (neto)

(10) Utilidad por acción:

$$= \frac{\text{Utilidad Sociedad (en pesos)}}{\text{Total número de acciones}}$$

II. Análisis del Estado de Ganancia (Pérdida).

	Dic-17	Dic-16	Diferencia	Variación	Dic-17	Dic-16
	MM\$	MM\$	MM\$	%	USD(million)	USD(million)
Ingresos de explotación	981	110	871	100%	(1,60)	(0,16)
Materias primas y consumibles utilizados			-			
Margen de contribución	981	110	871	100%	(1,60)	(0,16)
Otros gastos por naturaleza	(62)	(21)	(41)	(100%)	0,10	0,03
Resultado bruto de explotación	919	89	830	100%	(1,49)	(0,13)
Gasto por depreciación y amortización	(198)	(30)	(168)	(100%)	0,32	0,04
Resultado de explotación	720	59	661	100%	(1,17)	(0,09)
Resultado financiero	371	(6)	377	(100%)	(0,60)	0,01
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	1.092	53	1.039	100%	(1,78)	(0,08)
Gasto por impuestos a las ganancias	(256)	(33)	(223)	(100%)	0,42	0,05
Ganancia (pérdida)	836	20	816	100%	(1,36)	(0,03)

1) Resultado de explotación

El resultado de explotación fue de MM\$720 (USD\$MM 1,17) asociado a la entrada en operación del proyecto María Elena y la continuidad del proyecto San Andres, lo que se explica por un margen de contribución de MM\$981 (USD\$MM 1,60). Así se tiene:

- a) Mayor margen en Transmisión Nacional y Dedicada de MM\$871 (USD\$MM 1,44), por pago de peajes de transmisión por parte de la Subestación María Elena (MM\$518) que comenzó a operar el mes de julio de 2017 y San Andres (MM\$353).
- b) Aumento en otros gastos por naturaleza de MM\$41 (USD\$MM 0,07), debido a mayores costos de administración (MM\$12) y de operación y mantenimiento del sistema eléctrico (MM\$25).
- c) Gastos en depreciación y amortización de MM\$168 (USD\$MM 0,28), por depreciación de Subestación San Andrés y Subestación María Elena.

III. Análisis del Estado de Flujos de Efectivos Directos.

Flujo de Efectivo	Dic-17	Dic-16	Diferencia	Variación	Dic-17	Dic-16	Diferencia	Variación
	MM\$	MM\$	MM\$	%	USD(million)	USD(million)	USD(million)	%
de la Operación	804	(28)	832	(100%)	1,31	(0,04)	1,35	(100%)
de la Inversión	(23.944)	(12.965)	(10.979)	(100%)	(38,95)	(19,37)	(19,58)	(100%)
de Financiación	23.143	12.652	10.491	83%	37,65	18,90	18,75	99%
Flujo neto del período	2	(341)	343	(101%)	0,00	(0,51)	0,51	(101%)
Variación en la tasa de cambio	1	(12)	13	(108%)			-	
Incremento (disminución)	3	(353)	356	(101%)	0,00	(0,51)	0,51	(101%)
Saldo Inicial	3	356	(353)	100%	0,00	0,53	(0,53)	100%
Saldo Final	6	3	3	100%	0,01	0,02	(0,01)	(62%)

El saldo de efectivo y equivalentes del efectivo al final del ejercicio alcanzó a MM\$6 (USD\$MM 0,01), mayor respecto de diciembre de 2016.

El aumento del flujo neto (variación positiva) respecto del año anterior, se explica principalmente por:

- 1) Mayor flujo positivo de efectivo por Actividades de operación, originado por puesta en marcha de subestación María Elena (desde julio 2017).
- 2) Mayor flujo negativo de efectivo por Actividades de inversión, por compras de propiedades, plantas y equipos clasificadas como actividades de inversión, mayoritariamente para los proyectos María Elena y Kimal.
- 3) Mayor flujo positivo de efectivo por Actividades de financiación debido a nuevos préstamos de entidades relacionadas.

IV. Mercados en que participa.

El mercado en que opera SATT está regulado por un proceso de adjudicación de obras para el Sistema de Transmisión Nacional, liderado por la Comisión Nacional de Energía, que implica la construcción de obras por parte de sociedades adjudicatarias y luego su operación bajo condiciones tarifaria fijas por 20 años.

La Autoridad dicta las normas de calidad de producto, operación, derechos y obligaciones que son necesarias para entregar estos servicios. Una vez terminados los primeros 20 años, las instalaciones, su valorización y su tarifa serán reguladas por el estudio de transmisión nacional correspondiente.

El derecho de explotación y ejecución de la obra adjudicada a SATT fue consagrada en el Decreto Exento N°19T del Ministerio de Energía de fecha 7 de diciembre de 2015. En 2016, la Sociedad comenzó la construcción del proyecto indicado y luego de su puesta en marcha. Recibirá su remuneración de acuerdo con el Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT) que fuera ofertado por la Sociedad, por un período de 20 años. La remuneración será pagada por los clientes finales (tanto libres como regulados) que harán uso de las instalaciones de transmisión.

Desde fines de 2016 SATT ha continuado con su proceso de compra de activos de Transmisión Nacional y Dedicada a través de la adquisición de la S/E San Andrés y S/E María Elena que atienden el Sistema Eléctrico Nacional y evacúan energía renovable no convencional en la zona norte del país. Ambos activos han sido mandatados para ampliar sus instalaciones nacionales actuales y estas obras adicionales ya están siendo gestionadas por la empresa.

V. Principales Riesgos.

Los principales riesgos a los que la Sociedad se ve expuestas están relacionados con riesgo por encarecimiento de la construcción o atraso de la puesta en marcha, así como los riesgos financieros que se explican en la Nota 15. Política de Gestión de Riesgo de los Estados Financieros de la Sociedad.

En relación con los otros riesgos mencionados, estos dependen de la capacidad constructiva de la Sociedad (de la que tiene experiencia), de modo de evitar aumentos importantes de costos en esta etapa que puedan afectar la rentabilidad del proyecto. Para ello la Sociedad cuenta con un equipo de especialistas y con monitoreo constante.

Para administrar el riesgo inherente a la construcción y montaje, se negociaron contratos EPC (Engineer, Procurement and Construction) con empresas de construcción y montaje de primera clase, con lo que el nivel de inversión comprometido en los proyectos, se encuentran razonablemente cubiertos.