

## **Estados Financieros Clasificados**

**Correspondientes a los años terminados al  
31 de diciembre de 2019 y 2018**

**SISTEMA DE TRANSMISIÓN DEL CENTRO S.A.**

**En miles de pesos chilenos – M\$**

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de  
Sistema de Transmisión del Centro S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sistema de Transmisión del Centro S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. En consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sistema de Transmisión del Centro S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

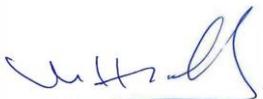
### Énfasis en un asunto – División de la Matriz Indirecta

Tal como se indica en Nota 1a, en Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Matriz indirecta Sociedad Austral de Electricidad S.A. celebrada con fecha 18 de diciembre de 2019, se acordó la división de ésta en dos sociedades, con efecto a partir del 31 de diciembre de 2019. La mencionada Matriz indirecta como continuadora legal, que mantuvo la misma razón social, y que mantendrá el desarrollo del giro principal, a saber, la distribución eléctrica y una nueva Sociedad, denominada “Sociedad de Transmisión Austral S.A.”, en adelante “STA”.



Marzo 27, 2020

Santiago, Chile



María Ester Pinto U.

RUT: 10.269.053-2

**SISTEMA DE TRANSMISIÓN DEL CENTRO S.A.**  
**Estados de Situación Financiera, Clasificados**  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
(En miles de pesos chilenos - M\$)

| ACTIVOS  | Nota | 31/12/2019<br>M\$ | 31/12/2018<br>M\$ |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>  |      |                   |                   |
| Efectivo y equivalentes al efectivo  | 6    | 2.110             | 2.192             |
| Otros activos no financieros corrientes  |      | 6.665             | 3.735             |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes  | 7    | 15.032            | 10.078            |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes  | 8    | 1.192             | 271               |
| Activos por Impuestos corrientes, corrientes   | 9    | 5.227.821         | 5.640.050         |
| <b>Activos corrientes distintos de los activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.</b> |      | <b>5.252.820</b>  | <b>5.656.326</b>  |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>  |      | <b>5.252.820</b>  | <b>5.656.326</b>  |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTE</b>  |      |                   |                   |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes   | 7    | 3.034             | 4.615             |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía  | 10   | 11.312.225        | 8.123.327         |
| Propiedades, planta y equipo   | 11   | 46.103.703        | 45.136.361        |
| Activos por derechos de uso  | 12   | 11.266            | -                 |
| Activos por impuestos diferidos  | 13   | 2.807.850         | 550.143           |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>   |      | <b>60.238.078</b> | <b>53.814.446</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>   |      | <b>65.490.898</b> | <b>59.470.772</b> |

**SISTEMA DE TRANSMISIÓN DEL CENTRO S.A.**  
**Estados de Situación Financiera, Clasificados**  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
(En miles de pesos chilenos- M\$)

| PATRIMONIO NETO Y PASIVOS  | Nota | 31/12/2019<br>M\$ | 31/12/2018<br>M\$ |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>  |      |                   |                   |
| Pasivos por arrendamientos, Corrientes   | 12   | 7.663             | -                 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar  | 14   | 351.143           | 156.857           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes   | 8    | 4.233.240         | 2.756.212         |
| Otras provisiones corrientes   | 16   | -                 | 22.554            |
| Pasivos por impuestos corrientes, corrientes   | 9    | 1.765             | 2.224             |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados  | 16   | 124.425           | 106.203           |
| <b>Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b> |      | <b>4.718.236</b>  | <b>3.044.050</b>  |
| <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>  |      | <b>4.718.236</b>  | <b>3.044.050</b>  |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>   |      |                   |                   |
| Pasivos por arrendamientos, No Corrientes  | 12   | 4.105             | -                 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes  | 8    | 32.734.303        | 32.565.308        |
| Pasivo por impuestos diferidos   | 13   | 2.251.473         | 651               |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados   | 16   | 35.183            | 23.843            |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>   |      | <b>35.025.064</b> | <b>32.589.802</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>   |      | <b>39.743.300</b> | <b>35.633.852</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>  |      |                   |                   |
| <b>Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora</b>   |      |                   |                   |
| Capital emitido  | 17   | 23.238.005        | 23.238.005        |
| Ganancias acumuladas   | 17   | (994.722)         | (1.165.719)       |
| Otras reservas   | 17   | 3.504.315         | 1.764.634         |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>  |      | <b>25.747.598</b> | <b>23.836.920</b> |
| <b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>  |      | <b>65.490.898</b> | <b>59.470.772</b> |

**SISTEMA DE TRANSMISIÓN DEL CENTRO S.A.**  
**Estados de Resultados Integrales, por Naturaleza**  
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
 (En miles de pesos chilenos- M\$)

| Estado Resultados Integrales                                    | Nota | 01/01/2019 al<br>31/12/2019 | 01/01/2018 al<br>31/12/2018 |
|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| Ganancia  |      | M\$                         | M\$                         |
| Ingresos de actividades ordinarias                              | 18   | 3.739.552                   | -                           |
| Gastos por beneficios a los empleados                           | 20   | (212.205)                   | (86.232)                    |
| Gasto por depreciación y amortización                           | 19   | (1.067.709)                 | (336.485)                   |
| Otros gastos, por naturaleza                                    | 21   | (298.402)                   | (319.552)                   |
| Ingresos financieros  | 22   | 828                         | 2.490                       |
| Costos financieros  | 22   | (1.837.814)                 | (565.794)                   |
| Diferencias de cambio   | 22   | (274.631)                   | (703.931)                   |
| Resultados por unidades de reajuste                             | 22   | 151.124                     | 150.671                     |
| <b>Ganancia (Pérdida) antes de impuestos</b>                    |      | <b>200.743</b>              | <b>(1.858.833)</b>          |
| (Ingreso) Gasto por impuestos, operaciones continuadas          | 13   | (29.746)                    | 497.892                     |
| <b>Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas</b> |      | <b>170.997</b>              | <b>(1.360.941)</b>          |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>                                       |      | <b>170.997</b>              | <b>(1.360.941)</b>          |

**SISTEMA DE TRANSMISIÓN DEL CENTRO S.A.**  
**Estados de Otros Resultados Integrales**  
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
 (En miles de pesos chilenos - M\$)

| Estado del Resultado Integral   | Nota | 01/01/2019 al<br>31/12/2019<br>M\$ | 01/01/2018 al<br>31/12/2018<br>M\$ |
|---|------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Ganancia (Pérdida) del año</b>   |      | <b>170.997</b>                     | <b>(1.360.941)</b>                 |
| <b>Otro resultado integral</b>  |      |                                    |                                    |
| <b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del año, antes de impuestos</b>                 |      |                                    |                                    |
| Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos                | 16   | 21.818                             | 261                                |
| <b>Otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>                            |      | <b>21.818</b>                      | <b>261</b>                         |
| <b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>                |      |                                    |                                    |
| <b>Diferencias de cambio por conversión</b>   |      |                                    |                                    |
| Pérdidas (ganancias) por diferencias de cambio de conversión, antes de Impuestos  |      | 1.723.754                          | 2.871.193                          |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>  |      | <b>1.723.754</b>                   | <b>2.871.193</b>                   |
| <b>Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del año</b> |      |                                    |                                    |
| Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral                              | 13   | (5.891)                            | (70)                               |
| <b>Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del año</b> |      | <b>(5.891)</b>                     | <b>(70)</b>                        |
| <b>Otro Resultado Integral</b>  |      | <b>1.739.681</b>                   | <b>2.871.384</b>                   |
| <b>Resultado Integral Total</b>   |      | <b>1.910.678</b>                   | <b>1.510.443</b>                   |

**SISTEMA DE TRANSMISIÓN DEL CENTRO S.A.**  
**Estados de cambios en el patrimonio neto**  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
(En miles de pesos chilenos- M\$)

| Estado de Cambios en el Patrimonio Neto                              | Cambio en otras reservas |                   |  |                          |  |  |  |                                |                |                |                      | Total Patrimonio Neto |
|--|--------------------------|-------------------|--|--------------------------|--|--|--|--------------------------------|----------------|----------------|----------------------|-----------------------|
|  | Capital emitido          | Primas de emisión | Otras participaciones en el patrimonio | Superavit de Revaluación | Reserva de diferencias de cambio en conversiones | Reserva de coberturas de flujo de efectivo | Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en |                                | Otras reservas | Otras reservas | Ganancias acumuladas |                       |
|  |                          |                   |  |                          |  |  | planes de beneficios definidos                 | planes de beneficios definidos |                |                |                      |                       |
|  | M\$                      | M\$               | M\$                                    | M\$                      | M\$  | M\$  | M\$  | M\$                            | M\$            | M\$            | M\$                  |                       |
| <b>Saldo Inicial al 01/01/2019</b>                                   | 23.238.005               | -                 | -                                      | -                        | 1.764.126  | -  | 508  | -                              | 1.764.634      | (1.165.719)    |                      | 23.836.920            |
| <b>Ajustes de Periodos Anteriores</b>                                |                          |                   |  |                          |  |  |  |                                |                |                |                      |                       |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (NIF 16) | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                    | -                     |
| <b>Patrimonio al 01/01/2019 con aplicación de nuevas normas</b>      | 23.238.005               | -                 | -                                      | -                        | 1.764.126  | -  | 508  | -                              | 1.764.634      | (1.165.719)    |                      | 23.836.920            |
| <b>Cambios en patrimonio</b>   |                          |                   |  |                          |  |  |  |                                |                |                |                      |                       |
| Resultado Integral   | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                    | -                     |
| Ganancia   | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | 170.997              | 170.997               |
| Otro resultado integral  | -                        | -                 | -                                      | -                        | 1.723.754  | -  | 15.927   | -                              | 1.739.681      | -              | -                    | 1.739.681             |
| Resultado integral   | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                    | 1.910.678             |
| Dividendos   | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                    | -                     |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios  | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                    | -                     |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios                        | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                    | -                     |
| <b>Total de cambios en patrimonio</b>                                | -                        | -                 | -                                      | -                        | 1.723.754  | -  | 15.927   | -                              | 1.739.681      | 170.997        |                      | 1.910.678             |
| <b>Saldo Final al 31/12/2019</b>                                     | 23.238.005               | -                 | -                                      | -                        | 3.487.880  | -  | 16.435   | -                              | 3.504.315      | (994.722)      |                      | 25.747.598            |

| Estado de Cambios en el Patrimonio Neto                             | Cambio en otras reservas |                   |  |                          |  |  |  |                                |                |                |                     | Total Patrimonio Neto |
|---|--------------------------|-------------------|--|--------------------------|--|--|--|--------------------------------|----------------|----------------|---------------------|-----------------------|
|   | Capital emitido          | Primas de emisión | Otras participaciones en el patrimonio | Superavit de Revaluación | Reserva de diferencias de cambio en conversiones | Reserva de coberturas de flujo de efectivo | Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en |                                | Otras reservas | Otras reservas | Pérdidas acumuladas |                       |
|   |                          |                   |  |                          |  |  | planes de beneficios definidos                 | planes de beneficios definidos |                |                |                     |                       |
|   | M\$                      | M\$               | M\$                                    | M\$                      | M\$  | M\$  | M\$  | M\$                            | M\$            | M\$            | M\$                 |                       |
| <b>Saldo Inicial al 01/01/2018</b>                                  | 23.238.005               | -                 | -                                      | -                        | (1.107.067)                                      | -  | 317  | -                              | (1.106.750)    | 134.403        |                     | 22.265.658            |
| <b>Ajustes de Periodos Anteriores</b>                               |                          |                   |  |                          |  |  |  |                                |                |                |                     |                       |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (NIF 9) | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                   | -                     |
| <b>Saldo Inicial Reexpresado</b>                                    | 23.238.005               | -                 | -                                      | -                        | (1.107.067)                                      | -  | 317  | -                              | (1.106.750)    | 134.403        |                     | 22.265.658            |
| <b>Cambios en patrimonio</b>  |                          |                   |  |                          |  |  |  |                                |                |                |                     |                       |
| Resultado Integral  | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                   | -                     |
| Ganancia  | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | (1.360.941)         | (1.360.941)           |
| Otro resultado integral   | -                        | -                 | -                                      | -                        | 2.871.193  | -  | 191  | -                              | 2.871.384      | -              | -                   | 2.871.384             |
| Resultado integral  | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                   | 1.510.443             |
| Dividendos  | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | 60.819              | 60.819                |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                   | -                     |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios                       | -                        | -                 | -                                      | -                        | -  | -  | -  | -                              | -              | -              | -                   | -                     |
| <b>Total de cambios en patrimonio</b>                               | -                        | -                 | -                                      | -                        | 2.871.193  | -  | 191  | -                              | 2.871.384      | (1.300.122)    |                     | 1.571.262             |
| <b>Saldo Final al 31/12/2018</b>                                    | 23.238.005               | -                 | -                                      | -                        | 1.764.126  | -  | 508  | -                              | 1.764.634      | (1.165.719)    |                     | 23.836.920            |

**SISTEMA DE TRANSMISIÓN DEL CENTRO S.A.**  
**Estados de Flujo de Efectivo Método Directo**  
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
 (En miles de pesos chilenos - M\$)

| Estado de flujos de efectivo método directo   | 01/01/2019 |                    | 01/01/2018    |                    |
|---|------------|--------------------|---------------|--------------------|
|   | NOTA       | al 31/12/2019      | al 31/12/2018 |                    |
|   |            | M\$                | M\$           |                    |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>   |            |                    |               |                    |
| <b>Clases de cobros por actividades de operación</b>  |            | <b>4.703.520</b>   |               | -                  |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios  |            | 4.703.520          |               | -                  |
| <b>Clases de pagos</b>  |            | <b>(447.765)</b>   |               | <b>(356.820)</b>   |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios   |            | (391.732)          |               | (328.454)          |
| Pagos a y por cuenta de los empleados   |            | (56.033)           |               | (28.366)           |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación                                  |            | 170                |               | (54.892)           |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                                       |            | <b>4.255.925</b>   |               | <b>(411.712)</b>   |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>   |            |                    |               |                    |
| Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión   |            | (1.183.355)        |               | (4.702.782)        |
| Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión   |            | 828                |               | 2.489              |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                                       |            | <b>(1.182.527)</b> |               | <b>(4.700.293)</b> |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>  |            |                    |               |                    |
| Préstamos de entidades relacionadas   |            | 1.997.000          |               | 5.137.000          |
| Pagos de préstamos a entidades relacionadas   |            | (4.484.966)        |               | (24.000)           |
| Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación  |            | (585.553)          |               | -                  |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                                    |            | <b>(3.073.519)</b> |               | <b>5.113.000</b>   |
| Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio |            | (121)              |               | 995                |
| <b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>                              |            | <b>39</b>          |               | <b>(33)</b>        |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo                                     |            | 39                 |               | (33)               |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo  |            | <b>(82)</b>        |               | <b>962</b>         |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año  |            | 2.192              |               | 1.230              |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año</b>   | <b>6</b>   | <b>2.110</b>       |               | <b>2.192</b>       |

**SISTEMA DE TRANSMISIÓN DEL CENTRO S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ÍNDICE

|    |  |    |
|----|--|----|
| 1  | Información General y Descripción del Negocio.....   | 10 |
| 2  | Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas.....  | 11 |
|    | 2.1 Principios contables.....  | 11 |
|    | 2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.....                                       | 11 |
|    | 2.3 Período cubierto.....  | 11 |
|    | 2.4 Bases de preparación.....  | 11 |
|    | 2.5 Moneda funcional y de reporte.....   | 12 |
|    | 2.6 Bases de conversión.....   | 12 |
|    | 2.7 Compensación de saldos y transacciones.....  | 13 |
|    | 2.8 Propiedades, planta y equipo.....  | 13 |
|    | 2.9 Activos intangibles.....   | 14 |
|    | 2.9.1 Servidumbres.....  | 14 |
|    | 2.9.2 Costos de investigación y desarrollo.....  | 14 |
|    | 2.10 Deterioro de los activos no financieros.....  | 14 |
|    | 2.11 Arrendamientos.....   | 15 |
|    | 2.11.1 Sociedad actúa como arrendatario:.....  | 15 |
|    | 2.11.2 Sociedad actúa como arrendador:.....  | 16 |
|    | 2.12 Instrumentos financieros.....   | 16 |
|    | 2.12.1 Clasificación y medición inicial de los activos financieros.....                                    | 16 |
|    | 2.12.2 Medición posterior de los activos financieros.....  | 17 |
|    | 2.12.3 Deterioro de activos financieros no derivados.....  | 17 |
|    | 2.12.4 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.....  | 18 |
|    | 2.12.5 Clasificación, medición inicial y posterior de los pasivos financieros.....                         | 18 |
|    | 2.12.6 Derivados y operaciones de cobertura.....   | 18 |
|    | 2.12.7 Instrumentos de patrimonio.....   | 20 |
|    | 2.13 Provisiones.....  | 20 |
|    | 2.14 Beneficios a los empleados.....   | 21 |
|    | 2.15 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.....  | 21 |
|    | 2.16 Impuesto a las ganancias.....   | 21 |
|    | 2.17 Reconocimiento de ingresos y gastos.....  | 22 |
|    | 2.18 Dividendos.....   | 22 |
|    | 2.19 Estado de flujos de efectivo.....   | 22 |
|    | 2.20 Nuevos pronunciamientos contables.....  | 23 |
| 3  | Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico.....   | 25 |
|    | 3.1 Ámbito de operación de la Sociedad.....  | 25 |
| 4  | Política de Gestión de Riesgos.....  | 26 |
|    | 4.1 Riesgo Financiero.....   | 26 |
|    | 4.1.1 Tipo de cambio y variación a la UF.....  | 26 |
|    | 4.1.2 Tasa de interés.....   | 26 |
|    | 4.1.3 Riesgo de liquidez.....  | 26 |
|    | 4.1.4 Riesgo de crédito.....   | 27 |
| 5  | Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad..... | 27 |
| 6  | Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....   | 28 |
| 7  | Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.....   | 29 |
| 8  | Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas.....  | 29 |
|    | 8.1 Accionistas.....   | 29 |
|    | 8.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....   | 29 |
|    | 8.3 Directorio y personal clave de la gerencia.....  | 30 |
| 9  | Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes.....  | 31 |
| 10 | Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía.....   | 32 |
| 11 | Propiedades, planta y equipo.....  | 33 |
| 12 | Activos por Derechos de Uso y Obligaciones por Arrendamientos.....   | 33 |
| 13 | Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos.....   | 35 |
|    | 13.1 Impuesto a la renta.....  | 35 |
|    | 13.2 Impuestos diferidos.....  | 35 |

|    |   |    |
|----|---|----|
| 14 | Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar .....         | 36 |
| 15 | Instrumentos financieros .....  | 38 |
|    | 15.1 Instrumentos financieros por categoría .....                     | 38 |
|    | 15.2 Valor Justo de instrumentos financieros.....                     | 39 |
| 16 | Provisiones.....  | 39 |
|    | 16.1 Provisiones corrientes.....                                      | 39 |
|    | 16.1.1 Otras Provisiones corrientes.....                              | 39 |
|    | 16.1.2 Provisiones Corrientes, por beneficio a los empleados .....    | 40 |
|    | 16.1.3 Provisiones no corrientes, por beneficio a los empleados ..... | 41 |
|    | 16.2 Juicios y multas .....   | 42 |
| 17 | Patrimonio .....  | 42 |
|    | 17.1 Patrimonio neto de la Sociedad .....                             | 42 |
|    | 17.1.1 Capital suscrito y pagado.....                                 | 42 |
|    | 17.1.2 Dividendos .....   | 42 |
|    | 17.1.3 Otras reservas .....   | 43 |
|    | 17.1.4 Ganancias (Pérdidas) Acumuladas.....                           | 43 |
|    | 17.2 Gestión de capital .....   | 44 |
| 18 | Ingresos .....  | 44 |
| 19 | Gasto por Depreciación.....   | 44 |
| 20 | Gastos por Beneficios a los empleados .....                           | 44 |
| 21 | Otros Gastos por Naturaleza.....                                      | 45 |
| 22 | Resultado Financiero.....   | 45 |
| 23 | Medio Ambiente .....  | 45 |
| 24 | Garantías Comprometidas con Terceros.....                             | 45 |
| 25 | Cauciones Obtenidas de Terceros .....                                 | 45 |
| 26 | Moneda Extranjera .....   | 46 |
| 27 | Hechos Posteriores .....  | 46 |

## SISTEMA DE TRANSMISIÓN DEL CENTRO S.A.

### Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2019

(En miles de pesos chilenos- M\$)

---

## 1 Información General y Descripción del Negocio

### a) Información General

Con fecha 4 de marzo de 2015, Sistema de Transmisión del Sur S.A. y Eléctrica Puntilla S.A. constituyeron la sociedad Sistema de Transmisión del Centro S.A., "STC", en adelante la Sociedad, cuyo giro principal es la construcción, operación, mantenimiento y administración de instalaciones de transmisión o transporte de energía eléctrica; la explotación, desarrollo y comercialización de sistemas eléctricos, de su propiedad o de terceros. La participación de Sistema de Transmisión del Sur S.A. (controladora) en la Sociedad es de un 50,1% y de Eléctrica Puntilla S.A. es de un 49,9%.

Con fecha 4 de octubre de 2019, Eléctrica Puntilla S.A. en su calidad de dueña del 49,9% de las acciones emitidas por la sociedad Sistema de Transmisión del Centro S.A. ("STC"), suscribió con la sociedad Inversiones Los Lagos IV Limitada ("Los Lagos" o la "Compradora"), perteneciente al Grupo Saesa, un contrato de venta sobre la totalidad de su participación accionaria en STC (el "Contrato de Compraventa"), quedando en su consecuencia Los Lagos, dueña del 49,9% de las acciones emitidas por STC. De esta forma Grupo Saesa a través de su Sociedad Matriz Inversiones Eléctricas del Sur S.A. es propietaria del 100% de la Sociedad.

Sociedad Austral de Electricidad S.A., en adelante "SAESA", la matriz, acordó dar curso a un proceso de reestructuración que contempla la venta de la participación que mantiene la filial STS en STC a Inversiones Los Lagos IV Ltda., transacción que es altamente probable, dado que existe un protocolo de reestructuración o bajo un único plan.

El domicilio social y las oficinas de la Sociedad se encuentran en Isidora Goyenechea 3621, Piso 20, Las Condes, Santiago.

### b) Información del Negocio

La Sociedad construyó el Proyecto Línea de Transmisión 2x220 kV San Fabián-Ancoa, la que será operada y administrada por la Sociedad una vez que ésta entre en funcionamiento. La Sociedad ha finalizado la construcción de la línea el segundo semestre del 2018: el 25 de agosto de 2018 se realizó su energización y posteriormente se procedió a informar al Coordinador Eléctrico Nacional ("CEN") que el Proyecto había comenzado su período de puesta en servicio.

En enero de 2019, el Accionista Eléctrica Puntilla comunicó al Mercado a través de un hecho esencial que el proyecto Central Ñuble de su filial Hidroeléctrica Ñuble SpA ("Hidroñuble") presenta un atraso importante, ratificando el aplazamiento ya informado el 25 de agosto de 2017, previendo su puesta en marcha para el segundo semestre del año 2022, con fecha 26 de febrero de 2020 Eléctrica Puntilla aplaza la puesta en marcha para el segundo semestre del año 2023.

Dado el retraso de la Central Ñuble, la Sociedad suscribió una modificación al contrato de peajes vigentes entre ambas empresas (el "Contrato de Peajes") por la utilización de las instalaciones de la Línea de Alta Tensión San Fabián-Ancoa, propiedad de STC. La modificación tuvo por objeto ajustar el contrato vigente entre las partes a la situación actual del desarrollo de los proyectos de ambas empresas, incluida la modificación del alcance de ciertas obligaciones, una prórroga del plazo y las condiciones para una eventual terminación anticipada. Esta modificación entró en vigencia el 4 de octubre de 2019.

## **2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas**

### **2.1. Principios contables**

Los presentes Estados Financieros se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

Los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 y 2018, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Estos Estados Financieros han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 27 de marzo de 2020. Para estos fines, las NIIF comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standards Board "IASB" en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros (CINIIF).

### **2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

### **2.3 Período cubierto**

Los presentes Estados Financieros comprenden lo siguiente:

- Estados de Situación Financiera Clasificados de Sistema de Transmisión del Centro S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de Resultados Integrales por Naturaleza por los años terminados al 31 de diciembre 2019 y 2018.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los años terminados al 31 de diciembre 2019 y 2018.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo por los años terminados al 31 de diciembre 2019 y 2018.

### **2.4 Bases de preparación**

Los Estados Financieros han sido preparados bajo el criterio del costo histórico, excepto en el caso de los instrumentos financieros, registrados a valor razonable.

La Sociedad aplica, por primera vez, NIIF 16 "Arrendamientos" la que requiere una cuantificación de los impactos sobre cada una de las cuentas contables afectadas y saldos al 1 de enero de 2019 como parte de la transición. No se modificaron los saldos de los años anteriores en relación con la aplicación de la nueva norma.

## 2.5 Moneda funcional y de reporte

### a) Moneda funcional

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

La moneda funcional de la Sociedad es el dólar estadounidense.

### b) Moneda de reporte

La moneda de reporte de la entidad es el peso chileno, por corresponder a la moneda Matriz del Grupo, Inversiones Eléctricas del Sur S.A. y que es la moneda que mejor representa el ambiente económico en que la mencionada Sociedad Matriz opera.

El procedimiento de conversión que se utiliza cuando la moneda de reporte es distinta de la moneda funcional es el siguiente:

- Los activos y pasivos de cada uno de los estados de situación financiera, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los correspondientes estados de situación financiera;
- Los ingresos y gastos para cada uno de los estados de resultados integrales, se convertirán a las tasas de cambio de la fecha de cada transacción o al tipo de cambio promedio, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción; y
- Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se reconocerán en el estado de otros resultados integrales.

## 2.6 Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el año, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Asimismo, al cierre de cada año, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de cada sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en moneda reajutable (UF), son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros, según el siguiente detalle:

|                               | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|-------------------------------|------------|------------|
|                               | \$         | \$         |
| <b>Dólar Estadounidense</b>   | 748,74     | 694,77     |
| <b>Unidad de Fomento (UF)</b> | 28.309,94  | 27.565,79  |

## 2.7 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los Estados Financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

## 2.8 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el periodo de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.
- El monto activado y la tasa de capitalización son los siguientes:

| Costos por préstamos capitalizados                    | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|------------|------------|
|   | M\$        | M\$        |
| Costos por préstamos capitalizados (ver nota 23) *    | -          | 863.489    |
| Tasa de capitalización de costos moneda funcional CLP | -          | 4,72%      |

(\*) La activación de costos financieros fue realizada hasta agosto 2018, mes en que la línea quedó puesta en servicio.

- Costos de personal relacionados directamente con las obras en curso o servicios prestados. Los montos relacionados con este concepto ascendieron a M\$73.465 por el año terminado al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2019 no hay montos relacionados por este concepto (ver nota 21).

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar son incorporados como mayor costo del bien. También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad, que de no concretarse no permitirían el uso del activo.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del año en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan periódicamente, si es necesario, ajustando en forma prospectiva, si corresponde.

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso.

La Sociedad, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

|   | <b>Intervalo de años de vida útil estimada</b> |
|---|--|
| <b>Edificio</b>                                 | 40-80  |
| <b>Plantas y equipos :</b>                      |  |
| Lineas y redes                                  | 30-44  |
| Transformadores                                 | 44   |
| Subestaciones                                   | 20-60  |
| Sistema de Generación                           | 25-50  |
| <b>Equipo de tecnología de la información :</b> |  |
| Hardware  | 5  |
| <b>Instalaciones fijas y accesorios :</b>       |  |
| Muebles y equipos de Oficina                    | 10   |
| <b>Otros equipos y herramientas :</b>           | 10   |

## **2.9 Activos intangibles**

### **2.9.1 Servidumbres**

Estos activos intangibles corresponden a servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Los activos de vida útil indefinida no se amortizan.

### **2.9.2 Costos de investigación y desarrollo**

Durante los años presentados, la Sociedad no ha registrado costos de investigación, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados en el año en que ocurren. Tampoco han presentado costos de desarrollo, que de haberlos se contabilizan como un activo en la medida que cumplan los criterios de reconocimiento, de lo contrario son gastos en el año en que ocurren o dejen de cumplir los criterios por cambio en las circunstancias.

## **2.10 Deterioro de los activos no financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable. Si existe esta evidencia, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo.

Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar el valor libro de los respectivos activos.

El valor recuperable es el más alto valor entre el valor justo menos los costos de vender, y el valor en uso. Este último corresponde a los flujos futuros estimados descontados.

Si el valor recuperable de un activo o UGE se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce el deterioro como otra depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor

recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se hubiese determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato en el resultado del año.

Para el cálculo del valor de recuperación de los bienes de Propiedades, plantas y equipo, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en la mayoría de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad preparará las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Los flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tendrá en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo que reflejan las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

## **2.11 Arrendamientos**

### **2.11.1 Sociedad actúa como arrendatario:**

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, la Sociedad analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

La Sociedad reconoce inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la sociedad, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo comprenden: i) pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar; ii) pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa; iii) garantías de valor residual; iv) precio de ejercicio de una opción de compra; y v) penalizaciones por término del arriendo.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

### **2.11.2 Sociedad actúa como arrendador:**

Cuando la Sociedad actúa como arrendador, clasifica al inicio del acuerdo si el arrendamiento es operativo o financiero, en base a la esencia de la transacción. Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo subyacente se clasifican como arrendamientos financieros.

El resto de arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la sociedad reconoce en su estado de situación financiera los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento. Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

En el caso de los arrendamientos operativos, los pagos por arrendamiento se reconocen como ingreso de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos para obtener un arrendamiento operativo se añaden al valor en libros del activo subyacente y se reconocen como gasto a lo largo del plazo del arrendamiento, sobre la misma base que los ingresos del arrendamiento.

## **2.12 Instrumentos financieros**

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

### **2.12.1 Clasificación y medición inicial de los activos financieros**

La Sociedad, clasifica sus activos financieros basados en el modelo de negocio en el que se administran y de las características contractuales de sus flujos de efectivo, siguiendo los parámetros establecidos en la NIIF 9.

La nueva clasificación y medición corresponde a la siguiente:

i. Costo amortizado:

Activos financieros medidos a costo amortizado que se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales que cumplan con el criterio de “solo pagos de principal e intereses” y sus términos contractuales dan lugar a fechas específicas.

ii. Valor razonable con cambios en otros resultados integrales (patrimonio):

Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales que se mantienen dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es lograr obtener los flujos de efectivo contractuales que cumplan con el criterio de “solo pagos de principal e interés” y la venta de activos financieros, y sus términos contractuales dan lugar a fechas específicas.

iii. Valor razonable con cambios en resultados

Activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en resultados, que son mantenidos para negociar o fueron adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Las ganancias o pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en la utilidad o pérdida del ejercicio. Los instrumentos derivados también se clasifican como mantenidos para negociar a menos que sean designados con tratamiento de contabilidad de cobertura.

La Sociedad, basado en su modelo de negocio mantiene principalmente activos financieros por deudores comerciales medidos a costo amortizado, con el objetivo de recuperar sus flujos futuros en fechas determinadas, logrando el cobro del capital más intereses sobre el capital si es que corresponde.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los principales activos financieros no derivados de la Sociedad, estos activos poseen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera en que se clasifican como activos no corrientes.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, en la fecha en que se compromete a adquirir o vender el activo financiero.

### **2.12.2 Medición posterior de los activos financieros**

Los activos financieros se miden posteriormente a (i) costo amortizado, (ii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales, y (iii) valor razonable con cambios en resultados. La clasificación se basa en dos criterios: (a) el modelo de negocio de la Sociedad para administrar los instrumentos financieros, y (ii) si los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros no derivados representan “solo pago de principal e interés”.

- (i) En el caso de los activos financieros reconocidos inicialmente a costo amortizado, deberán ser medidos posteriormente al costo amortizado utilizado el método de la tasa de interés efectiva, la cual descuenta exactamente los pagos o cobros de efectivo futuros estimados durante la vida esperada del activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia, una entidad estimará los flujos de efectivo esperados teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero (por ejemplo, pagos anticipados, duración, opciones de compra y similares), y las pérdidas crediticias esperadas.

Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias, el deterioro, así como cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en resultados del año.

- (ii) Los activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el estado de resultados integrales. En baja de cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en resultados integrales se reclasifican a resultados del año.
- (iii) En relación a los activos financieros reconocidos inicialmente a valor razonable con cambios en resultado, estos se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados del año. Estos activos financieros son mantenidos para negociar y se adquieren con el propósito de venderlos en el corto plazo. Los activos financieros en esta categoría se clasifican como otros activos financieros corrientes.

### **2.12.3 Deterioro de activos financieros no derivados**

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de

que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En relación con el deterioro de los activos financieros, NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, este modelo exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad ha aplicado el enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y cuentas por cobrar por arrendamientos e importes adeudados por clientes como es requerido por NIIF 9. Adicionalmente, existe una revisión permanente de todos los grados de morosidad de los deudores, a objeto de identificar en forma oportuna factores relevantes indicativos de deterioro.

#### **2.12.4 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes**

Bajo este rubro del estado de situación financiera registra el saldo en bancos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja, con vencimiento de hasta tres meses y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios, de haberlos se clasifican en el pasivo corriente.

#### **2.12.5 Clasificación, medición inicial y posterior de los pasivos financieros**

Los pasivos financieros se clasifican como medidos posteriormente al costo amortizado, excepto por:

- (i) Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Como aquellos pasivos financieros que incluyen los derivados que son pasivos.
- (ii) Aquellos pasivos financieros que surjan por una transferencia de activos financieros que no cumplan con los requisitos para su baja de cuentas o que se contabilicen utilizando el enfoque de la implicación continuada.

La Sociedad mantiene los siguientes pasivos financieros en su Estado de Situación Financiera:

- a) Cuentas por pagar comerciales:

Las obligaciones con proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo este el valor a pagar, y posteriormente se valoran a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

#### **2.12.6 Derivados y operaciones de cobertura**

La contratación de productos derivados se realiza para gestionar los riesgos de tipo de cambio, tasas de interés, inflación, etc., a los que pudiera estar expuesta la Sociedad.

La evaluación de este tipo de operaciones se efectúa con estricto apego a la normativa internacional vigente que las regula y a los principios definidos por la Administración de la Sociedad.

El desempeño de las operaciones en instrumentos derivados es monitoreado en forma frecuente y regular durante la vigencia del contrato, para asegurarse que no existan desviaciones significativas en los objetivos definidos, de manera de cumplir satisfactoriamente con los lineamientos establecidos en la política y la estrategia adoptada por la Administración. De igual manera, en virtud de dar cumplimiento a las exigencias establecidas en la norma, la medición de la efectividad o desviaciones que puedan generarse durante la relación de cobertura, se realiza con una periodicidad trimestral. Cada vez que se autorice a operar con instrumentos derivados, deberá cuantificarse la efectividad de aquellos derivados contratados como instrumentos de cobertura. Esta efectividad deberá estar dentro de los límites definidos por la norma para ello (80% - 125%). Aquella parte del valor razonable de los derivados de cobertura que, de acuerdo a la respectiva metodología, resulte inefectiva, deberá ser considerada para efectos de límites de riesgo.

## **a) Clasificación de los instrumentos de cobertura**

Al momento de contratar un instrumento derivado, la Sociedad clasifica el instrumento de cobertura sólo en cualquiera de las siguientes categorías:

### **a.1) Coberturas de valor razonable**

Consisten en la designación de instrumentos de cobertura destinados a cubrir la exposición a cambios en el valor razonable de un activo, pasivo o compromiso en firme no reconocido en el estado de situación financiera consolidado, o una proporción de ellos, en la medida que dichos cambios: i) sean atribuibles a un riesgo en particular; y, ii) puedan afectar las pérdidas y ganancias futuras.

Si una cobertura del valor razonable cumple, durante el periodo, con los requisitos establecidos para contabilidad de cobertura, se contabilizará de la siguiente forma:

- (i) la ganancia o pérdida procedente de volver a medir el instrumento de cobertura al valor razonable (en el caso de un derivado que sea instrumento de cobertura) o del componente de moneda extranjera medido de acuerdo con la NIC 21 (en el caso de un instrumento de cobertura que no sea un derivado) se reconocerá en el resultado del período; y
- (ii) la ganancia o pérdida de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto ajustará el importe en libros de la partida cubierta y se reconocerá en el resultado del período. Esto es aplicable incluso si la partida cubierta se mide al costo.

### **a.2) Coberturas de flujo de caja**

Consisten en la designación de instrumentos de coberturas destinados a compensar la exposición a la variabilidad en los flujos de caja de un activo, un pasivo (como un swap simple para fijar los intereses a pagar sobre una deuda a tasa fluctuante), una transacción futura prevista altamente probable de ejecutar o una proporción de los mismos, en la medida que dicha variabilidad: i) sea atribuible a un riesgo en particular; y, ii) pueda afectar las pérdidas y ganancias futuras.

La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se registra y difiere en otros resultados integrales en el patrimonio, en una reserva de patrimonio neto denominada "cobertura de flujos de caja". La ganancia o pérdida relacionada a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados integrales y se incluye en la línea ingresos (costos) financieros. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los mismos períodos en que el ítem cubierto afecte al resultado.

Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

### **a.3) Cobertura de inversión neta en un negocio en el extranjero**

Este tipo de cobertura se define cuando la partida cubierta es una inversión neta en un negocio y cuya moneda funcional es diferente a la utilizada por la Sociedad.

Las coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero, incluyendo la cobertura de una partida monetaria que se contabilice como parte de una inversión neta, se contabilizarán de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo:

- (i) la parte de la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura que se determina que es una cobertura eficaz se reconocerá en otro resultado integral; y
- (ii) la parte ineficaz se reconocerá en el resultado del período.

Al disponerse parcial o totalmente de un negocio en el extranjero, la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura relacionado con la parte eficaz de la cobertura que ha sido reconocida en otro resultado integral, deberá reclasificarse del patrimonio a resultados como un ajuste por reclasificación.

La contabilidad de cobertura se discontinúa cuando se anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Por cada instrumento de cobertura se confecciona un expediente en el que se identifica explícita y claramente el instrumento cubierto, el instrumento de cobertura, la naturaleza del riesgo y el objetivo de gestión de riesgos y la estrategia de cobertura.

**Derivados implícitos** - La Sociedad ha establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es un instrumento financiero, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada. En caso contrario, siendo el contrato principal un activo financiero, no se separa y se evalúa todo el contrato de acuerdo al modelo de negocio y características contractuales de sus flujos de efectivo.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad determinado si el contrato principal es o no un instrumento financiero. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales, mientras que si no es separable, todo el contrato es sometido al modelo de negocio, y los movimientos en su valor razonable son registrados en resultados integrales.

Al 31 de diciembre de 2019, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad que requieran ser contabilizados separadamente.

### **2.12.7 Instrumentos de patrimonio**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias en una misma serie.

### **2.13 Provisiones**

Las obligaciones existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad espera desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrán que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los Estados Financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

## 2.14 Beneficios a los empleados

### - **Beneficios a los empleados a corto plazo, largo plazo y beneficios por terminación.**

La Sociedad reconoce el importe de los beneficios que han de pagar por los servicios prestados como un pasivo, el cual es registrado a su valor nominal mediante el método del devengo y presentado bajo el rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados.

Los costos asociados a los beneficios del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el año que corresponde.

### - **Beneficios post-empleo: Indemnizaciones por años de servicio**

Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin. Esto corresponde al pago de una proporción del sueldo base (0,9) multiplicada por cada año de servicio, siempre y cuando el trabajador tenga más de 10 años de antigüedad.

La obligación de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo a valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, la que se actualiza en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las pérdidas y ganancias actuariales producidas por cambios en los supuestos actuariales se registran en otro resultado integral del año.

La Sociedad utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con un actuario externo. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento (nominal) de 3,57% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe total de los pasivos actuariales devengados al cierre del año se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados.

## 2.15 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

## 2.16 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se define como el impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones o agregados.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigencia cuando los activos se recuperen y los pasivos se liquiden.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas en las cuales la Sociedad pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, de acuerdo a NIC 12.

La Sociedad tributa con el “Régimen Parcialmente Integrado”, la tasa de impuesto de primera categoría es de un 27%. En este Régimen, el crédito para los impuestos global complementario o adicional es de 65% del monto del impuesto de primera categoría.

### **2.17 Reconocimiento de ingresos y gastos**

La Sociedad considera como ingresos de actividades ordinarias, además de los servicios facturados en el año, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al término del año. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación.

La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Transmisión

La Sociedad reconoce los ingresos cuando (o a medida que) se transfiere el control sobre un bien o servicio al cliente. Los ingresos se miden en base a la contraprestación a la que se espera tener derecho por dicha transferencia de control, excluyendo los montos recaudados en nombre de terceros.

Transmisión:

Los ingresos por servicios de transmisión de energía eléctrica se registran en base a la facturación efectiva del período de consumo, más una estimación de los servicios suministrados y no facturados a la fecha de cierre del año, en estos contratos existe una obligación de desempeño. Los ingresos por servicios de Transmisión son reconocidos en un punto del tiempo.

### **2.18 Dividendos**

La distribución de dividendos a los Accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los Estados Financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.

La junta de Accionistas es soberana de cubrir el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al año.

### **2.19 Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el año, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## 2.20 Nuevos pronunciamientos contables

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2019:

| Nuevas NIIF   | Fecha de aplicación obligatoria                                |
|---|--|
| NIIF 16, Arrendamientos   |  |
| El 13 de enero del 2016, se publicó esta nueva norma que establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Enmiendas a NIIF  | Fecha de aplicación obligatoria                                |
| Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)  | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)  | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |
| Nuevas Interpretaciones   | Fecha de aplicación obligatoria                                |
| CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 |

### Aplicación inicial de NIIF 16, Arrendamientos

La NIIF 16, emitida en enero de 2016 por el IASB, establece los principios para el reconocimiento, medición y presentación de los arrendamientos, y sus revelaciones asociadas. La nueva norma sustituyó a la NIC 17 “Arrendamientos” y a sus interpretaciones: CINIIF 4 “Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento”, “SIC 15 “Arrendamiento operativos – incentivos”, SIC 27 “Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento”. La norma comenzó su aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2019.

La NIIF 16 se basa en el concepto de control para la determinación de si un contrato es o contiene un arrendamiento.

Respecto al tratamiento contable para el arrendador y el arrendatario la norma establece lo siguiente:

Contabilidad del arrendatario: la NIIF 16 requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo, similar a la contabilización de arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar, y en el estado de resultados la depreciación por el activo por derecho de uso

separadamente del interés correspondiente al pasivo por arrendamiento relacionado. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo (igual o menor a 12 meses).

Contabilidad del arrendador: no se modifica sustancialmente respecto a lo que establecía la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

La Sociedad ha aplicado NIIF 16 usando el enfoque modificado de aplicación retrospectiva, por consiguiente, no ha re-expresado la información financiera comparativa.

La Sociedad ha hecho uso de la solución práctica disponible en la transición a NIIF 16 de no re-evaluar si un contrato es o contiene un arrendamiento. Por consiguiente, la definición de un arrendamiento en conformidad con NIC 17 y CINIIF 4 continuará aplicando a aquellos arrendamientos firmados o modificados antes del 1 de enero de 2019.

#### Impacto en la Contabilización del Arrendatario, (arrendamientos operativos)

NIIF 16 cambia como la Sociedad contabiliza arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo NIC 17, los cuales estaban fuera de balance.

En la aplicación de NIIF 16, para todos los arrendamientos, excepto los arrendamientos de corto plazo y bajo valor, la Sociedad:

- a) Reconocieron inicialmente activos por derecho de uso (clasificados dentro del rubro “Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta”) y pasivos por arrendamientos (clasificados dentro del rubro “Pasivos incluidos en grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta”) en los Estados de Situación Financiera, medidos al valor presente de los pagos futuros por arrendamiento por un importe total de M\$537.837 (Ver nota 13). En el transcurso del período 2019, no se han agregado nuevos contratos. El promedio ponderado de la tasa incremental por préstamos de la Sociedad aplicada a los pasivos por arrendamiento reconocidos en el estado de situación financiera en la fecha de aplicación inicial fue de 5,6%. En diciembre de 2019 se actualizó la tasa de descuento utilizada y el monto de la cuota se modificó debido a la negociación con Transelec, disminuyendo el precio por el arriendo de las instalaciones comunes y el terreno.
- b) Reconocieron durante el período 2019, depreciación por los activos por derecho de uso e intereses sobre los pasivos por arrendamiento en los Estados de Resultados Integrales, por un importe total de M\$428 y M\$74, respectivamente.
- c) Separaron durante el período 2019, el importe total del efectivo pagado dentro de una porción principal e intereses (presentado dentro de actividades financieras) en los estados de flujos de efectivo, durante este período no se efectuaron pagos por este concepto.

Bajo NIIF 16, los activos por derecho de uso serán evaluados por deterioro en conformidad con NIC 36 *Deterioro de Activos*. Esto reemplaza los requerimientos previos de reconocer una provisión por contratos de arrendamiento onerosos.

Para arrendamiento de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor, la Sociedad optó por reconocer un gasto por arrendamiento sobre una base lineal como es permitido por NIIF 16, este es presentado dentro de otros gastos por naturaleza dentro de los Estados de Resultados Integrales.

#### Impacto de la aplicación de enmiendas y nuevas interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no han tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigentes.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria:

| Nuevas NIIF  | Fecha de aplicación obligatoria                                |
|--|--|
| NIIF 17, Contratos de Seguros  | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021 |
| Enmiendas a NIIF   | Fecha de aplicación obligatoria                                |
| Venta o aportación de activos entre un Inversionista y su asociada o negocio conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28) | Fecha de vigencia aplazada indefinidamente                     |
| Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)  | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 |
| Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 |
| Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 |
| Reforma sobre tasas de interés de referencia (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 |

La Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

### 3 Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

#### 3.1 Ámbito de operación de la Sociedad

La empresa tiene como principal actividad la transmisión (transporte) de energía eléctrica. Los sistemas de transmisión se clasifican en tres grupos: Transmisión Nacional, Transmisión Zonal y Transmisión Dedicada, siendo los dos primeros de acceso abierto y con tarifas reguladas.

El tercero, transmisión dedicada, y que corresponde al ámbito de operación de la Sociedad, son instalaciones cuyos cargos por transporte de energía se rigen por contratos privados entre las partes.

Cabe señalar que algunas instalaciones, como las que opera la Sociedad, podrían estar sujetas a una futura reclasificación por parte de la autoridad. Esto implicaría que el activo de la Sociedad quedaría definido como parte del sistema de Transmisión Nacional o de Transmisión Zonal y sujeto a la correspondiente regulación y proceso tarifario (acceso abierto).

La información para definir los peajes es pública en todos los casos y el proceso tarifario permite la participación de terceros en su discusión y revisión. El sistema de cobro de las empresas transmisoras constituye un peaje cargado a las empresas de generación y a los usuarios finales, sean regulados o libres. Este peaje permite a las compañías propietarias de las instalaciones de transmisión recuperar y remunerar sus inversiones en activos de transmisión y recaudar los costos asociados a la operación y mantenimiento de dichos activos.

Específicamente, la Sociedad ha suscrito un Contrato de Peaje Adicional (“el Contrato”) con Hidroeléctrica Ñuble SpA, donde se establecen los términos en que esta última se conecte y haga uso de un “Sistema de Transmisión Dedicada”, que será construido, operado y administrado por STC. Hidroeléctrica Ñuble SpA, se encuentra desarrollando un proyecto consistente en la construcción de una central hidroeléctrica de pasada denominada Ñuble, de 150 MVA de potencia nominal, que se emplazará en la comuna de San Fabián de Alico, Provincia de Ñuble, región del BíoBío. El proyecto contempla el diseño, la construcción y puesta en servicio de las instalaciones y equipos necesarios para conectar la Central con el “Sistema de Transmisión Dedicada” que a su vez se conectará al Sistema Eléctrico Nacional.

STC ha adquirido las servidumbres, terrenos, permisos, acuerdos y los estudios de ingeniería para la construcción de un “Sistema de Transmisión Dedicada” que permitirá la inyección de electricidad generada por la Central al Sistema Eléctrico Nacional (“SEN”). Los principales ingresos que obtendrá la STC están referidos bajo “el Contrato” comentado anteriormente.

#### 4 Política de Gestión de Riesgos

La estrategia de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión está liderada por la Alta Administración de la Sociedad, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta la Sociedad, son los siguientes:

##### 4.1 Riesgo Financiero

La Sociedad, opera un contrato, que contempla la ejecución y la puesta en servicio del “Sistema de Transmisión Adicional”, desde el primer trimestre de 2015. Actualmente, la etapa de construcción del Proyecto se encuentra finalizada desde agosto 2018, para luego comenzar el cobro de peajes, aunque éste se encuentra en etapa de revisión con el cliente Hidroñuble dado el atraso de la central Ñuble. El contrato se paga a través de peajes de transmisión que contienen los costos de la inversión y de operación del activo mencionado.

Durante el proceso de construcción, los flujos de financiamiento del proyecto fueron otorgados por el Accionista Sistema de Transmisión del Sur S.A a la Sociedad. Una vez generado el cobro de peajes, los flujos de la Sociedad, que son generados por el sistema de transmisión indicado, tienen un perfil uniforme y de largo plazo, y una alta indexación al dólar.

La administración de los riesgos financieros de la Sociedad se realiza de modo de mantener un equilibrio entre los flujos operacionales y los pasivos financieros.

##### 4.1.1 Tipo de cambio y variación a la UF

El riesgo de tipo de cambio está dado principalmente por los cobros y pagos que se deben realizar en monedas distintas al dólar estadounidense, que implica mantener cuentas por cobrar y pagar en pesos.

##### 4.1.1.1 Sensibilidad

A continuación, se muestra un cuadro comparativo para el año 2019 y 2018 con el análisis de sensibilidad con el impacto en resultados por las cuentas monetarias de balances en moneda distinta de su moneda funcional, ante una variación positiva o negativa de \$10 en el tipo de cambio:

| Sociedad       | Situación de balance            | Sensibilidad<br>Variación en<br>T/C (±) | 31/12/2019                      |                                 | 31/12/2018                      |                                 |
|----------------|---------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|                |                                 |   | Abono / (Cargo)                 |                                 | Abono / (Cargo)                 |                                 |
|                |                                 |   | Apreciación del<br>\$<br>(MM\$) | Devaluación<br>del \$<br>(MM\$) | Apreciación<br>del \$<br>(MM\$) | Devaluación<br>del \$<br>(MM\$) |
| STC            | Exceso de activos sobre pasivos | 10                                      | 4.746                           | (4.746)                         | 37.469                          | (37.469)                        |
| <b>Totales</b> |                                 |   | <b>4.746</b>                    | <b>(4.746)</b>                  | <b>37.469</b>                   | <b>(37.469)</b>                 |

##### 4.1.2 Tasa de interés

La administración de este riesgo se enfoca principalmente a los pasivos con el sistema financiero. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad no posee deuda con el sistema financiero.

##### 4.1.3 Riesgo de liquidez

La Administración de caja se realiza centralizadamente en las matrices de la Sociedad (Saesa e Inversiones Eléctricas del Sur S.A.). Estas empresas gestionan el capital de trabajo y el

financiamiento con el sistema financiero para luego en virtud de los excedentes o déficit de caja de la Sociedad, solicitar, entregar financiamiento o realizar aportes de capital. Los movimientos con la sociedad se realizan a tasas de mercado en moneda extranjera (USD).

El riesgo asociado a liquidez es minimizado a través de esta administración consolidada. Los excedentes de caja diarios son invertidos en instrumentos financieros con el objeto de optimizarlos y poder asegurar el cumplimiento de los compromisos de pago en las fechas de vencimientos establecidas. Las inversiones se realizan en instituciones financieras nacionales, con límites establecidos por institución y en instrumentos financieros de riesgo acotado, de acuerdo con las políticas internas del Grupo.

#### 4.1.4 Riesgo de crédito

En lo referente al riesgo de crédito, a la fecha la Sociedad tiene un cliente principal que es Hidroeléctrica Ñuble SpA. En enero de 2019, el Accionista principal, Eléctrica Puntilla, comunicó al Mercado a través de un hecho esencial que el proyecto Central Ñuble de su filial Hidroeléctrica Ñuble SpA ("Hidroñuble") presenta un atraso importante, ratificando el aplazamiento ya informado el 25 de agosto de 2017, previendo su puesta en marcha para el segundo semestre del año 2022, con fecha 26 de febrero de 2020 Eléctrica Puntilla aplaza la puesta en marcha para el segundo semestre del año 2023.

Sin embargo lo anterior, con fecha 4 de octubre de 2019, la Sociedad suscribió una modificación al contrato de peajes vigente entre ambas empresas (el "Contrato de Peajes") por la utilización de las instalaciones de la Línea de Alta Tensión San Fabián-Ancoa, propiedad de STC. La modificación tuvo por objeto ajustar el contrato vigente entre las partes a la situación actual del desarrollo de los proyectos de ambas empresas, incluida la modificación del alcance de ciertas obligaciones, una prórroga del plazo y las condiciones para una eventual terminación anticipada.

De acuerdo con el contrato inicial Hidroeléctrica Ñuble debe pagar los peajes de la línea independientemente de si su Central entro o no en operación, así el monto correspondiente a los peajes devengados entre septiembre de 2018 y diciembre 2019 fue pagado al cierre de este año, según las nuevas condiciones del contrato. La Sociedad continúa monitoreando la situación de su principal cliente de modo de reflejar de la mejor manera los impactos que puedan tener cambios en las circunstancias.

### 5 Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los mencionados juicios y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los mismos. A continuación, se detallan los juicios y estimaciones críticos usados por la Administración en la preparación de los presentes Estados financieros:

- **Vida útil económica de activos:** La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo que serán utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, será determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Adicionalmente, se utilizarán estos estudios para nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas.
- **Deterioro de activos:** La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no pueda ser recuperable. De existir dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.
- **Estimación de deudores incobrables:** La Sociedad estimará el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar, para lo que se establecen porcentajes de provisión según las pérdidas crediticias esperadas.

- **Indemnización por años de servicio:** Las obligaciones reconocidas por concepto de indemnizaciones por años de servicio nacen del convenio colectivo suscrito con los trabajadores de la Sociedad, en los que se establece el compromiso por parte de ellas. La Administración utiliza supuestos actuariales para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la que puede surgir de cambios en los supuestos actuariales, es reconocida dentro de otros resultados integrales del año.
- **Litigios y contingencias:** La Sociedad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.
- **Aplicación de NIIF 16:** Los juicios críticos requeridos en la aplicación de esta norma incluyen los siguientes:
  - Estimación del plazo de arrendamiento.
  - Determinar si es razonablemente cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida.
  - Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos de arrendamiento.

A pesar de que estos juicios y estimaciones se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

## 6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Efectivo y equivalente al efectivo | 31/12/2019   | 31/12/2018   |
|------------------------------------|--------------|--------------|
|                                    | M\$          | M\$          |
| Saldo en Bancos                    | 2.110        | 2.192        |
| <b>Totales</b>                     | <b>2.110</b> | <b>2.192</b> |

Los Otros Instrumentos de Renta Fija corresponden a una cartera de instrumentos, tales como, fondos mutuos, con vencimiento inferior a 3 meses desde la fecha de inversión, que son tomados por la Sociedad de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y no están sujetos a restricciones.

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

| Detalle del efectivo y equivalentes del efectivo | Moneda | 31/12/2019   | 31/12/2018   |
|--|--------|--------------|--------------|
|  |        | M\$          | M\$          |
| Monto del Efectivo y Equivalentes del efectivo   | CLP    | 2.110        | 2.192        |
| <b>Totales</b>                                   |        | <b>2.110</b> | <b>2.192</b> |

c) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2019.

|  | Flujos de efectivo |                        |                   |                                  | Cambios distintos de efectivo |                                   |               |                   |
|--|--------------------|------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|---------------|-------------------|
|  | 31/12/2018<br>M\$  | Reembolso de préstamos | Intereses pagados | Préstamos entidades relacionadas | Devengo intereses             | Nuevos Arrendamientos Financieros |               | 31/12/2019<br>M\$ |
|  |                    |                        |                   |                                  |                               | Actualización TC                  |               |                   |
| Pagos por arrendamiento                      | -                  | -                      | -                 | -                                | 73                            | -                                 | 11.695        | 11.768            |
| Préstamos en cuenta corriente, corrientes    | 2.689.002          | -                      | (585.553)         | -                                | 1.837.740                     | 292.051                           | -             | 4.233.240         |
| Préstamos en cuenta corriente, no corrientes | 32.565.308         | (4.484.966)            | -                 | 1.997.000                        | -                             | 2.656.961                         | -             | 32.734.303        |
| <b>Totales</b>                               | <b>35.254.310</b>  | <b>(4.484.966)</b>     | <b>(585.553)</b>  | <b>1.997.000</b>                 | <b>1.837.813</b>              | <b>2.949.012</b>                  | <b>11.695</b> | <b>36.979.311</b> |

## 7 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto | 31/12/2019    |              | 31/12/2018    |              |
|--|---------------|--------------|---------------|--------------|
|  | Corriente     | No Corriente | Corriente     | No Corriente |
|  | M\$           | M\$          | M\$           | M\$          |
| Deudores comerciales, bruto                            | -             | -            | -             | -            |
| Otras cuentas por cobrar, bruto                        | 15.032        | 3.034        | 10.078        | 4.615        |
| <b>Totales</b>   | <b>15.032</b> | <b>3.034</b> | <b>10.078</b> | <b>4.615</b> |

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto | 31/12/2019    |              | 31/12/2018    |              |
|---|---------------|--------------|---------------|--------------|
|   | Corriente     | No Corriente | Corriente     | No Corriente |
|   | M\$           | M\$          | M\$           | M\$          |
| Otras cuentas por cobrar, neto                        | 15.032        | 3.034        | 10.078        | 4.615        |
| <b>Totales</b>  | <b>15.032</b> | <b>3.034</b> | <b>10.078</b> | <b>4.615</b> |

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar | 31/12/2019    |              | 31/12/2018    |              |
|---|---------------|--------------|---------------|--------------|
|   | Corriente     | No Corriente | Corriente     | No Corriente |
|   | M\$           | M\$          | M\$           | M\$          |
| Otros (Cuenta corriente empleados)                        | 15.032        | 3.034        | 10.078        | 4.615        |
| <b>Totales, Bruto</b>                                     | <b>15.032</b> | <b>3.034</b> | <b>10.078</b> | <b>4.615</b> |
| Provisión deterioro                                       | -             | -            | -             | -            |
| <b>Totales, Neto</b>                                      | <b>15.032</b> | <b>3.034</b> | <b>10.078</b> | <b>4.615</b> |

## 8 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

### 8.1 Accionistas

El detalle de los Accionistas de la Sociedad al 31 diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Accionistas                        | 2019                           |               | 2018                           |               |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|---------------|
|                                    | Número de acciones Serie única | Participación | Número de acciones Serie única | Participación |
| Sistema de Transmisión del Sur S.A | 50.100                         | 50,1%         | 50.100                         | 50,1%         |
| Eléctrica Puntilla S.A.            | -                              | -             | 49.900                         | 49,9%         |
| Inversiones Los Lagos IV Ltda.     | 49.900                         | 49,9%         | -                              | -             |

Con fecha 04 de octubre de 2019, Inversiones Los Lagos IV Ltda., compra el 49,9% de propiedad de la Sociedad a Eléctrica Puntilla S.A. (ver nota 1 letra a).

### 8.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y entidades relacionadas corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones.

Dentro de las principales transacciones entre entidades relacionadas están los préstamos en cuentas corrientes que pagan intereses de mercado, que se calculan por el período que dure la operación.

A la fecha de los presentes Estados Financieros no existen garantías otorgadas a los saldos con entidades relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar de la Sociedad, son los siguientes:

#### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

| RUT          | Sociedad                             | Origen | Descripción de la transacción | Plazo de la transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31/12/2019     |              | 31/12/2018 |              |
|--------------|--------------------------------------|--------|-------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------|----------------|--------------|------------|--------------|
|              |                                      |        |                               |                         |                           |        | Corriente      | No Corriente | Corriente  | No Corriente |
|              |                                      |        |                               |                         |                           |        | M\$            | M\$          | M\$        | M\$          |
| 76.073.162-5 | Sociedad Austral de Electricidad S.A | Chile  | Recuperación de gastos        | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | 245            | -            | 271        | -            |
| 76.410.374-2 | Sistema de Transmisión del Norte S.A | Chile  | Recuperación de gastos        | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | 947            | -            | -          | -            |
|              |                                      |        |                               |                         |                           |        | <b>Totales</b> | <b>1.192</b> | <b>-</b>   | <b>271</b>   |

#### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

| RUT          | Sociedad                             | Origen | Descripción de la transacción      | Plazo de la transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31/12/2019     |                  | 31/12/2018        |                  |
|--------------|--------------------------------------|--------|------------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------|----------------|------------------|-------------------|------------------|
|              |                                      |        |                                    |                         |                           |        | Corriente      | No Corriente     | Corriente         | No Corriente     |
|              |                                      |        |                                    |                         |                           |        | M\$            | M\$              | M\$               | M\$              |
| 76.073.162-5 | Sociedad Austral de Electricidad S.A | Chile  | Préstamos en Cta. Cte. (Capital)   | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | -              | 749.757          | -                 | 4.749.593        |
| 76.073.162-5 | Sociedad Austral de Electricidad S.A | Chile  | Préstamos en Cta. Cte. (Intereses) | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | -              | -                | 318.749           | -                |
| 76.410.374-2 | Sistema de Transmisión del Norte S.A | Chile  | Recuperación de gastos             | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | -              | -                | 67.210            | -                |
| 76.022.072-8 | Inversiones Eléctricas del Sur S.A   | Chile  | Préstamos en Cta. Cte. (Intereses) | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | 4.233.240      | -                | 2.370.253         | -                |
| 76.022.072-8 | Inversiones Eléctricas del Sur S.A   | Chile  | Préstamos en Cta. Cte. (Capital)   | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | -              | 31.984.546       | -                 | 27.815.715       |
|              |                                      |        |                                    |                         |                           |        | <b>Totales</b> | <b>4.233.240</b> | <b>32.734.303</b> | <b>2.756.212</b> |

Al 31 de diciembre de 2019, se reclasificaron los préstamos en cuenta corriente con empresas relacionadas desde el corriente al no corriente, esto respecto al capital de la deuda, ya que la Administración de la Sociedad Matriz ha determinado que su recuperabilidad será en un período superior a 12 meses. Para efectos comparativos se reclasificaron los préstamos en cuenta corriente con empresas relacionadas al 31 de diciembre 2018.

#### c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados (cargos) abonos

| RUT          | Sociedad                             | Origen | Descripción de la transacción                | Plazo de la transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31/12/2019        |                                  | 31/12/2018        |                                  |
|--------------|--------------------------------------|--------|--|-------------------------|---------------------------|--------|-------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|              |                                      |        |  |                         |                           |        | Monto Transacción | Efecto en resultado (cargo)/abon | Monto Transacción | Efecto en resultado (cargo)/abon |
|              |                                      |        |  |                         |                           |        | M\$               | M\$                              | M\$               | M\$                              |
| 76.073.162-5 | Sociedad Austral de Electricidad S.A | Chile  | Préstamos en Cta. Cte. (Capital + Intereses) | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | (3.681.087)       | 251.077                          | 812.496           | 215.836                          |
| 76.410.374-2 | Sistema de Transmisión del Norte S.A | Chile  | Recuperación de gastos                       | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | 67.210            | -                                | -                 | -                                |
| 76.022.072-8 | Inversiones Eléctricas del Sur S.A   | Chile  | Préstamos en Cta. Cte. (Capital + Intereses) | Menos de 90 días        | Matriz                    | CH\$   | 6.031.818         | 1.586.663                        | 9.671.765         | (1.213.886)                      |

### 8.3 Directorio y personal clave de la gerencia

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros.

En cesión celebrada el 26 de septiembre de 2018 el Directorio de la Sociedad tomó conocimiento de la renuncia del Director Señor Alejandro Gómez Vidal y designó en su reemplazo al señor Guillermo Aldunate Fernández.

Al 30 de septiembre de 2019 el Directorio de la Sociedad está compuesto por los Señores Francisco Alliende Arriagada, Charles Naylor del Río, Guillermo Aldunate Fernández, Juan José Chávez de la Fuente y Mario Donoso Aracena.

Con fecha 04 de octubre de 2019, Eléctrica Puntilla S.A. en su calidad de dueña del 49,9% de las acciones de la Sociedad, suscribió con la sociedad Inversiones Los Lagos IV Limitada ("Los Lagos"), perteneciente al Grupo Saesa, un contrato de venta sobre la totalidad de su participación accionaria en la Sociedad, quedando en consecuencia Los Lagos, dueña del 49,9% de las acciones emitidas por STC.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de STS celebrada con fecha 14 de octubre de 2019, se acordó aumentar el número de Directores de la Sociedad a ocho miembros y se eligió como miembros del Directorio Provisorio, hasta la celebración de la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, a los señores Jorge Lesser García-Huidobro, Iván Díaz-Molina, Ben Hawkins, Juan Ignacio Parot Becker, Stephen Best, Waldo Fortín Cabezas, Stacey Purcell y Christopher Powell, quienes integran el Directorio al 31 de diciembre de 2019.

**a) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio**

No hay saldos pendientes por pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores por concepto de remuneración de directores.

No hay saldos pendientes por cobrar y pagar a los Directores por otros conceptos.

**b) Remuneración del Directorio**

En conformidad en los estatutos de la Sociedad la remuneración del Directorio es fijada Anualmente en la Junta de Accionistas.

El beneficio corresponde al pago de UF 50 a cada Director de la Sociedad, en el caso del presidente será el doble de dicho monto. Esta remuneración regirá para el periodo 2018.

Los Directores señores Guillermo Aldunate Fernández, Juan José Chávez de la Fuente, Francisco Allende Arriagada y Charles Naylor del Río renunciaron a la remuneración que les correspondía por el período del cargo de Director de la Sociedad. Sólo el Director Independiente Mario Donoso Aracena recibirá su remuneración (Presidente del Directorio).

A contar del 04 de octubre de 2019, fecha en que se reemplaza el directorio de la Sociedad de acuerdo a lo mencionada en la nota 8.1, los Señores Directores no son remunerados por el ejercicio de sus funciones.

Las remuneraciones pagadas al Director al 31 de diciembre de 2019 son M\$32.563, pago realizado al Señor Mario Donoso Aracena.

**c) Compensaciones del personal clave de la gerencia**

La Sociedad cuenta actualmente con un ejecutivo como empleado directo, uno en 2018. La remuneración con cargo a resultados asciende a M\$108.344 al 31 de diciembre de 2019 y M\$105.529 al 31 de diciembre de 2018.

La Sociedad tiene, para sus ejecutivos, establecido un plan de incentivo por cumplimiento de objetivos individuales de aportación a los resultados de las sociedades, estos incentivos están estructurados en un mínimo y máximo de remuneraciones brutas. Se paga un anticipo de 25% de una remuneración bruta durante el tercer trimestre de cada año y el saldo es cancelado en el primer semestre del año siguiente.

El cargo a resultados del plan de incentivo asciende a M\$39.823 al 31 de diciembre de 2019 y M\$51.720 al 31 de diciembre de 2018.

**d) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia**

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

**9 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes**

El detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Activos por impuestos corrientes     | 31/12/2019       | 31/12/2018       |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
|                                      | M\$              | M\$              |
| IVA Crédito fiscal por recuperar (1) | 5.227.608        | 5.639.868        |
| Crédito Sence                        | 213              | 182              |
| <b>Totales</b>                       | <b>5.227.821</b> | <b>5.640.050</b> |

(1) Corresponde principalmente al IVA crédito fiscal por la construcción de la línea de transmisión de la Sociedad.

El detalle de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Pasivos por impuestos corrientes | 31/12/2019   | 31/12/2018   |
|----------------------------------|--------------|--------------|
|                                  | M\$          | M\$          |
| Otros                            | 1.765        | 2.224        |
| <b>Totales</b>                   | <b>1.765</b> | <b>2.224</b> |

## 10 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Activos Intangibles Neto                       | 31/12/2019        | 31/12/2018       |
|--|-------------------|------------------|
|  | M\$               | M\$              |
| <b>Activos Intangibles Identificables Neto</b> | <b>11.312.225</b> | <b>8.123.327</b> |
| Servidumbres                                   | 11.312.225        | 8.123.327        |

| Activos Intangibles Bruto                       | 31/12/2019        | 31/12/2018       |
|---|-------------------|------------------|
|   | M\$               | M\$              |
| <b>Activos Intangibles Identificables Bruto</b> | <b>11.312.225</b> | <b>8.123.327</b> |
| Servidumbres                                    | 11.312.225        | 8.123.327        |

El detalle y movimientos del activo intangible al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

| Movimiento año 2019                           |   | Servidumbres<br>Neto<br>M\$ | Activos<br>Intangibles, Neto<br>M\$ |
|---|---|-----------------------------|-------------------------------------|
| <b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2019</b>    |   | <b>8.123.327</b>            | <b>8.123.327</b>                    |
| Movimientos                                   | Incremento (Disminuciones) por Transferencias desde Construcciones en Curso, Propiedades, Planta y Equipo | 2.312.865                   | 2.312.865                           |
|   | Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera   | 876.033                     | 876.033                             |
|   | Total movimientos   | 3.188.898                   | 3.188.898                           |
| <b>Saldo final al 31 de Diciembre de 2019</b> |   | <b>11.312.225</b>           | <b>11.312.225</b>                   |

| Movimiento año 2018                           |   | Servidumbres<br>Neto<br>M\$ | Activos<br>Intangibles, Neto<br>M\$ |
|---|---|-----------------------------|-------------------------------------|
| <b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2018</b>    |   | <b>7.187.724</b>            | <b>7.187.724</b>                    |
| Movimientos                                   | Incremento (Disminuciones) por Transferencias desde Construcciones en Curso, Propiedades, Planta y Equipo | 935.603                     | 935.603                             |
|   | Total movimientos   | 935.603                     | 935.603                             |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b> |   | <b>8.123.327</b>            | <b>8.123.327</b>                    |

A la fecha y tomado en consideración lo mencionado en la Nota 1b), la Sociedad ha realizado la prueba de deterioro y estima que el valor libros de los intangibles no supera el valor recuperable.

## 11 Propiedades, planta y equipo

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto | 31/12/2019<br>M\$ | 31/12/2018<br>M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Propiedades, Planta y Equipo</b>          | <b>46.103.703</b> | <b>45.136.361</b> |
| Planta y Equipo                              | 46.103.703        | 45.136.361        |

| Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto | 31/12/2019<br>M\$ | 31/12/2018<br>M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>    | <b>47.601.326</b> | <b>45.480.272</b> |
| Planta y Equipo                               | 47.601.326        | 45.480.272        |

| Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo  | 31/12/2019<br>M\$  | 31/12/2018<br>M\$ |
|---|--------------------|-------------------|
| <b>Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades, Planta y Equipo</b> | <b>(1.497.623)</b> | <b>(343.911)</b>  |
| Planta y Equipo   | (1.497.623)        | (343.911)         |

(\*) La Sociedad comenzó con la depreciación de su línea transmisión desde septiembre de 2018, fecha en que finalizó su construcción quedando disponible para su uso.

El detalle del movimiento del rubro de propiedades, plantas y equipos durante los años terminados al 31 de diciembre 2019 y 2018, es el siguiente:

| Movimiento año 2019                                       | Propiedades, Planta y Equipo, M\$ | Construcciones en Curso M\$ | Totales M\$       |
|---|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2019</b>                | <b>45.136.361</b>                 | <b>-</b>                    | <b>45.136.361</b> |
| Movimientos   |                                   |                             |                   |
| Tipo Cambio Depreciación Acumulada                        | (86.431)                          | -                           | (86.431)          |
| Gastos por depreciación                                   | (1.067.281)                       | -                           | (1.067.281)       |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera | 2.121.054                         | -                           | 2.121.054         |
| Total movimientos   | 967.342                           | -                           | 967.342           |
| <b>Saldo final al 31 de Diciembre de 2019</b>             | <b>46.103.703</b>                 | <b>-</b>                    | <b>46.103.703</b> |

| Movimiento año 2018                                       | Propiedades, Planta y Equipo, M\$ | Construcciones en Curso M\$ | Totales M\$       |
|---|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2018</b>                | <b>-</b>                          | <b>35.754.289</b>           | <b>35.754.289</b> |
| Movimientos   |                                   |                             |                   |
| Adiciones   | -                                 | 4.522.696                   | 4.522.696         |
| Tipo Cambio Depreciación Acumulada                        | (7.426)                           | -                           | (7.426)           |
| Otros (Activación Obras en Curso)                         | 42.869.875                        | (42.869.875)                | -                 |
| Gastos por depreciación                                   | (336.485)                         | -                           | (336.485)         |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera | 2.610.397                         | 2.592.890                   | 5.203.287         |
| Total movimientos   | 45.136.361                        | (35.754.289)                | 9.382.072         |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b>             | <b>45.136.361</b>                 | <b>-</b>                    | <b>45.136.361</b> |

A la fecha y tomado en consideración lo mencionado en la Nota 1b), la Sociedad ha realizado la prueba de deterioro y estima que el valor libros de su Propiedad Planta y Equipo no supera el valor recuperable.

## 12 Activos por Derechos de Uso y Obligaciones por Arrendamientos

La Sociedad ha adoptado a partir del 1 de enero de 2019, la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) 16 "Arrendamientos" optando por la medición de activo igual al pasivo por arrendamiento, y determinó la tasa de endeudamiento incremental de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial consideran gastos de amortización a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

### a) Activos por Derechos de Uso

El detalle del movimiento del rubro Activos por Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo al 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

| Movimiento periodo 2019  | Edificios e instalaciones, neto | Terrenos, neto | Otros, Neto | Totales       |
|--|---------------------------------|----------------|-------------|---------------|
|  | M\$                             | M\$            | M\$         | M\$           |
| <b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2019 antes de la aplicación de NIIF</b>  | -                               | -              | -           | -             |
| Efectos primera aplicación NIIF 16   | -                               | -              | -           | -             |
| <b>Saldo Final al 1 de enero de 2019 antes de la aplicación de NIIF 16</b> | -                               | -              | -           | -             |
| Reconocimiento inicial NIIF 16 (ver nota 2.25)                             | -                               | 537.837        | -           | 537.837       |
| Gastos por amortización  | -                               | (428)          | -           | (428)         |
| Incremento (decremento) por diferencias de conversión                      | -                               | 14.742         | -           | 14.742        |
| Otros incrementos (decrementos) *  | -                               | (540.885)      | -           | (540.885)     |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2019</b>                              | -                               | <b>11.266</b>  | -           | <b>11.266</b> |

\* En diciembre de 2019 se actualizó la tasa de descuento utilizada y el monto de la cuota se modificó debido a la negociación con Transelec, disminuyendo el precio por el arriendo de las instalaciones comunes y el terreno.

### b) Pasivos por arrendamiento

El desglose por moneda y vencimientos de los pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

| Rut Arrendatario | Nombre Entidad - Arrendatario          | Segmento País | Moneda | Arrendamiento asociado a | Corriente     |                            |               | No Corriente              |                            |                            |                            |               |               |
|------------------|--|---------------|--------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|---------------|
|                  |  |               |        |                          | Vencimiento   |                            |               | Mas de 1 año a 3 años     |                            | Más de 3 años hasta 5 años |                            | Más de 5 años | al 31/12/2019 |
|                  |  |               |        |                          | Hasta 90 días | Más de 90 días hasta 1 año | al 31/12/2019 | Más de 1 año hasta 2 años | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años |               |               |
| M\$              | M\$                                    | M\$           | M\$    | M\$                      | M\$           | M\$                        | M\$           | M\$                       | M\$                        |                            |                            |               |               |
| 76.440.111-5     | Sistema de Transmisión del Centro S.A. | Chile         | UF     | Terrenos                 | 7.603         | 60                         | 7.663         | 84                        | 88                         | 93                         | 98                         | 3.742         | 4.105         |
| <b>Totales</b>   |  |               |        |                          | <b>7.603</b>  | <b>60</b>                  | <b>7.663</b>  | <b>84</b>                 | <b>88</b>                  | <b>93</b>                  | <b>98</b>                  | <b>3.742</b>  | <b>4.105</b>  |

### c) Arrendamientos de corto plazo y bajo valor

En el estado de resultados integral por el período terminado al 31 de diciembre de 2019, no hay gastos que correspondan a los arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, que se exceptúan de la aplicación de NIIF 16. Al 31 de diciembre de 2018, el monto reconocido en resultados fue de M\$0, proveniente de contratos de arrendamiento de activos calificados como arrendamientos operativos, de acuerdo a NIC 17.

Al 31 de diciembre de 2019, el Grupo no mantiene contratos significativos en los cuales actúe como arrendador.

### 13 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

#### 13.1 Impuesto a la renta

a) El detalle del impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados Integrales correspondiente a los años 2019 y 2018, es el siguiente:

| Gasto por Impuesto a las Ganancias   | 31/12/2019        | 31/12/2018        |
|--|-------------------|-------------------|
|  | M\$               | M\$               |
| Gasto por impuesto corriente   | 14                | (131)             |
| Otro gasto por impuesto corriente  | 324               | 292               |
| <b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>   | <b>338</b>        | <b>161</b>        |
| Gasto por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias | 29.408            | (498.053)         |
| <b>Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos, neto, total</b>  | <b>29.408</b>     | <b>(498.053)</b>  |
| <b>Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas</b>                       | <b>29.746</b>     | <b>(497.892)</b>  |
| <b>Impuestos a las ganancias relacionado con otro resultado integral</b>                           | <b>31/12/2019</b> | <b>31/12/2018</b> |
|  | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral | 5.891             | (70)              |
| <b>Impuestos a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>            | <b>5.891</b>      | <b>(70)</b>       |

b) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia (pérdida) antes de impuesto al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

| Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las ganancias impositivas aplicables         | 31/12/2019      | 31/12/2018         |
|--|-----------------|--------------------|
|  | M\$             | M\$                |
| <b>Ganancia Contable antes de Impuesto</b>   | <b>200.743</b>  | <b>(1.858.833)</b> |
| <b>Total de (gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal 27%</b>         | <b>(54.201)</b> | <b>501.885</b>     |
| Efecto fiscal de ingresos de actividades ordinarias exentos de tributación                         | 6.814           | -                  |
| Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable    | 19.314          | (21.027)           |
| Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas                                       | (338)           | (161)              |
| Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y (gasto) ingreso por impuestos | (1.335)         | 17.195             |
| <b>Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal</b>                     | <b>24.455</b>   | <b>(3.993)</b>     |
| <b>(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva</b>                   | <b>(29.746)</b> | <b>497.892</b>     |
| <b>Tasa impositiva efectiva</b>  | <b>14,82%</b>   | <b>26,79%</b>      |

#### 13.2 Impuestos diferidos

a) El detalle de los saldos de impuestos diferidos registrados al 31 diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Diferencias temporarias   | Activos          |                | Pasivos          |            |
|---|------------------|----------------|------------------|------------|
|   | 31/12/2019       | 31/12/2018     | 31/12/2019       | 31/12/2018 |
|   | M\$              | M\$            | M\$              | M\$        |
| Impuestos diferidos relativos a propiedades, planta y equipo            | -                | 92.812         | 2.250.892        | -          |
| Impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo | 9.500            | 6.438          | -                | -          |
| Impuestos diferidos relativos a provisión de vacaciones                 | 4.142            | 3.421          | -                | -          |
| Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados                      | -                | -              | 581              | 651        |
| Impuestos diferidos relativos a pérdida fiscales                        | 2.765.681        | 423.349        | -                | -          |
| Impuestos diferidos relativos a provisión beneficios al personal        | 28.392           | 24.123         | -                | -          |
| Impuestos diferidos Arriendos   | 135              | -              | -                | -          |
| <b>Total Impuestos Diferidos</b>  | <b>2.807.850</b> | <b>550.143</b> | <b>2.251.473</b> | <b>651</b> |

b) El movimiento del rubro de Impuestos Diferidos del Estado de Situación Financiera en los años 2019 y 2018, son los siguientes:

| Movimientos impuestos diferidos  | Activo<br>M\$    | Pasivo<br>M\$    |
|--|------------------|------------------|
| <b>Saldo al 01 de enero de 2018</b>  | <b>51.509</b>    |                  |
| Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas        | 498.704          | 651              |
| Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales | (70)             | -                |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>  | <b>550.143</b>   | <b>651</b>       |
| Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas        | 2.228.573        | 2.257.981        |
| Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales | (5.891)          | -                |
| Incremento (decremento) por diferencia de cambio                               | 35.025           | (7.159)          |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2019</b>  | <b>2.807.850</b> | <b>2.251.473</b> |

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Administración de la Sociedad considera que las proyecciones de utilidades futuras, cubren lo necesario para recuperar esos activos.

#### 14 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por pagar                | Corrientes        |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2019<br>M\$ | 31/12/2018<br>M\$ |
| Cuentas por pagar comerciales  | 346.566           | 153.270           |
| Otras cuentas por pagar  | 4.577             | 3.587             |
| <b>Totales cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b> | <b>351.143</b>    | <b>156.857</b>    |

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por pagar                | Corrientes        |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2019<br>M\$ | 31/12/2018<br>M\$ |
| Cuentas por pagar bienes y servicios                                   | 346.566           | 153.270           |
| Cuentas por pagar instituciones fiscales                               | 603               | 611               |
| Otras cuentas por pagar  | 3.974             | 2.976             |
| <b>Totales cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b> | <b>351.143</b>    | <b>156.857</b>    |

El detalle de cuentas por pagar comerciales con pagos al día al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Proveedores con pago al día | Saldo al      |                  |               |                | Saldo al      |                  |               |                |
|-----------------------------|---------------|------------------|---------------|----------------|---------------|------------------|---------------|----------------|
|                             | 31/12/2019    |                  |               |                | 31/12/2018    |                  |               |                |
|                             | Bienes<br>M\$ | Servicios<br>M\$ | Otros<br>M\$  | Total<br>M\$   | Bienes<br>M\$ | Servicios<br>M\$ | Otros<br>M\$  | Total<br>M\$   |
| Hasta 30 días               | -             | 283.824          | 62.742        | 346.566        | 59.834        | 79.220           | 14.216        | 153.270        |
| Entre 31 y 60 días          | -             | -                | -             | -              | -             | -                | -             | -              |
| Entre 61 y 90 días          | -             | -                | -             | -              | -             | -                | -             | -              |
| Entre 91 y 120 días         | -             | -                | -             | -              | -             | -                | -             | -              |
| Entre 121 y 365 días        | -             | -                | -             | -              | -             | -                | -             | -              |
| Más de 365 días             | -             | -                | -             | -              | -             | -                | -             | -              |
| <b>Totales</b>              | -             | <b>283.824</b>   | <b>62.742</b> | <b>346.566</b> | <b>59.834</b> | <b>79.220</b>    | <b>14.216</b> | <b>153.270</b> |

El detalle de los principales proveedores de Cuentas por pagar comerciales al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Nombre Proveedores   | RUT          | 31/12/2019     |             |
|--|--------------|----------------|-------------|
|  |              | M\$            | %           |
| BCI Factoring S.A. (*)   | 96.720.830-2 | 59.117         | 17,06%      |
| Serv Forestales Las Coles Ltda.  | 76.062.512-4 | 9.638          | 2,78%       |
| Daniel Green Asesorias y Serv. Agrícolas,<br>Forestales y Ambientales. | 76.175.320-7 | 6.029          | 1,74%       |
| Rolando Alfredo Villarroel Briell                                      | 14.025.143-7 | 4.856          | 1,40%       |
| Evaluacion Ambiental Integral<br>Consultores Ltda.                     | 76.245.231-6 | 4.521          | 1,30%       |
| HDI Seguros S.A.   | 99.231.000-6 | 3.054          | 0,88%       |
| Servicios Profesionales S.A.   | 76.958.880-9 | 2.657          | 0,77%       |
| Lideco SPA   | 76.466.015-3 | 2.511          | 0,72%       |
| Otros Proveedores  |              | 254.183        | 73,34%      |
| <b>Totales</b>   |              | <b>346.566</b> | <b>100%</b> |

| Nombre Proveedores   | RUT          | 31/12/2018     |             |
|--|--------------|----------------|-------------|
|  |              | M\$            | %           |
| Dessau Ingenieria SPA  | 76.657.859-4 | 12.688         | 8,28%       |
| Serv Forestales Las Coles Ltda.  | 76.062.512-4 | 9.638          | 6,29%       |
| Soc. Comercial Sajonia Ltda.   | 76.106.010-4 | 7.122          | 4,65%       |
| Mantenciones y Serv. Generales SPA                                     | 76.483.499-2 | 6.832          | 4,46%       |
| Daniel Green Asesorias y Serv. Agrícolas,<br>Forestales y Ambientales. | 76.175.320-7 | 6.029          | 3,93%       |
| El Llaverio Propiedades S.A.   | 96.832.810-7 | 5.720          | 3,73%       |
| Rolando Alfredo Villarroel Briell                                      | 14.025.143-7 | 4.856          | 3,17%       |
| Contratos Forestales Hector Hernan                                     | 52.003.139-1 | 4.650          | 3,03%       |
| Gomez Perez E.I.R.L.   |              |                |             |
| Otros Proveedores  |              | 95.735         | 62,46%      |
| <b>Totales</b>   |              | <b>153.270</b> | <b>100%</b> |

(\*) Servicio de factoring contratado por algunos proveedores antes del vencimiento de 30 días.

## 15 Instrumentos financieros

### 15.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría los activos y pasivos por instrumentos financieros, son los siguientes:

#### a) Activos Financieros

| Activos financieros al 31/12/2019  | Activos<br>financieros a<br>costo amortizado | Totales       |
|--|--|---------------|
|  | M\$  | M\$           |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes | 18.066                                       | 18.066        |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes                    | 1.192  | 1.192         |
| Efectivo y equivalentes al efectivo  | 2.110  | 2.110         |
| <b>Totales</b>   | <b>21.368</b>                                | <b>21.368</b> |

| Activos financieros al 31/12/2018  | Activos<br>financieros a<br>costo amortizado | Totales       |
|--|--|---------------|
|  | M\$  | M\$           |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes | 14.693                                       | 14.693        |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes                    | 271  | 271           |
| Efectivo y equivalentes al efectivo  | 2.192  | 2.192         |
| <b>Totales</b>   | <b>17.156</b>                                | <b>17.156</b> |

#### b) Pasivos Financieros

| Pasivos financieros al 31/12/2019                                      | Pasivos<br>financieros a<br>costo amortizado | Totales           |
|--|--|-------------------|
|  | M\$  | M\$               |
| Pasivos por Arrendamientos   | 11.768                                       | 11.768            |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar                | 351.143                                      | 351.143           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes | 36.967.543                                   | 36.967.543        |
| <b>Totales</b>   | <b>37.330.454</b>                            | <b>37.330.454</b> |

| Pasivos financieros al 31/12/2018                                      | Pasivos<br>financieros a<br>costo amortizado | Totales           |
|--|--|-------------------|
|  | M\$  | M\$               |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar                | 156.857                                      | 156.857           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes | 35.321.520                                   | 35.321.520        |
| <b>Totales</b>   | <b>35.478.377</b>                            | <b>35.478.377</b> |

## 15.2 Valor Justo de instrumentos financieros

### a) Valor Justo de instrumentos financieros contabilizados a Costo Amortizado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

| Activos Financieros - al 31/12/2019                        | Valor Libro<br>M\$ | Valor Justo<br>M\$ |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>Inversiones mantenidas al costo amortizado:</b>         |                    |                    |
| Saldo en Bancos  | 2.110              | 2.110              |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes | 15.032             | 15.032             |

| Pasivos Financieros - al 31/12/2019                       | Valor Libro<br>M\$ | Valor Justo<br>M\$ |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Pasivos Financieros mantenidos a costo amortizado:</b> |                    |                    |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar   | 351.143            | 351.143            |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes    | 4.233.240          | 4.233.240          |

### b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- a) Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponden a cuentas corrientes del personal y las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores de bienes y servicios. De acuerdo a lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado es una buena aproximación del Valor Justo.

### c) Reconocimiento de mediciones a Valor Justo en los Estados Financieros:

El reconocimiento del valor justo en los Estados Financieros se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

## 16 Provisiones

### 16.1 Provisiones corrientes

#### 16.1.1 Otras Provisiones corrientes

a) El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Otras provisiones corrientes | Provisiones       |                   |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
|                              | 31/12/2019<br>M\$ | 31/12/2018<br>M\$ |
| Otras provisiones            | -                 | 22.554            |
| <b>Totales</b>               | -                 | <b>22.554</b>     |

b) El detalle del movimiento de las provisiones durante los años 2019 y 2018, es el siguiente:

| Otras Provisiones a corto plazo               | Por reclamaciones legales |
|---|---------------------------|
| <b>Saldo inicial al 01 de enero de 2019</b>   | <b>22.554</b>             |
| <b>Movimientos en provisiones</b>             |                           |
| Reverso provisiones                           | (22.554)                  |
| <b>Total movimientos en provisiones</b>       | <b>(22.554)</b>           |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2019</b> | <b>-</b>                  |

| Otras Provisiones a corto plazo               | Por reclamaciones legales |
|---|---------------------------|
| <b>Saldo inicial al 01 de enero de 2018</b>   | <b>458</b>                |
| <b>Movimientos en provisiones</b>             |                           |
| Provisiones adicionales                       | 22.096                    |
| <b>Total movimientos en provisiones</b>       | <b>22.096</b>             |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b> | <b>22.554</b>             |

#### 16.1.2 Provisiones Corrientes, por beneficio a los empleados

a) El desglose de este rubro al 31 de diciembre 2019 y 2018, es el siguiente:

| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | Provisiones    |                |
|---|----------------|----------------|
|   | 31/12/2019     | 31/12/2018     |
|   | M\$            | M\$            |
| Vacaciones del personal (costo vacaciones)            | 15.341         | 12.672         |
| Provisión por beneficios anuales                      | 109.084        | 93.531         |
| <b>Totales</b>  | <b>124.425</b> | <b>106.203</b> |

b) El detalle del movimiento de las provisiones durante el año 2019 y 2018, es el siguiente:

| Movimientos en provisiones                    | Por vacaciones del personal                 | Por beneficios anuales | Totales M\$    |
|---|---|------------------------|----------------|
|   | <b>Saldo inicial al 01 de enero de 2019</b> | <b>12.672</b>          | <b>93.531</b>  |
| <b>Movimientos en provisiones</b>             |   |                        |                |
| Provisiones no utilizada                      | -   | (33.866)               | (33.866)       |
| Incremento en provisiones existentes          | 10.853                                      | 61.407                 | 72.260         |
| Provisión utilizada                           | (8.184)                                     | (11.988)               | (20.172)       |
| <b>Total movimientos en provisiones</b>       | <b>2.669</b>                                | <b>15.553</b>          | <b>18.222</b>  |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2019</b> | <b>15.341</b>                               | <b>109.084</b>         | <b>124.425</b> |

| Movimientos en provisiones                        | Por vacaciones del personal                 | Por beneficios anuales | Totales M\$     |
|---|---|------------------------|-----------------|
|   | <b>Saldo inicial al 01 de enero de 2018</b> | <b>8.630</b>           | <b>169.792</b>  |
| <b>Movimientos en provisiones</b>                 |   |                        |                 |
| Incremento (decremento) en provisiones existentes | 11.387                                      | 96.920                 | 108.307         |
| Provisión utilizada                               | (7.345)                                     | (173.181)              | (180.526)       |
| <b>Total movimientos en provisiones</b>           | <b>4.042</b>                                | <b>(76.261)</b>        | <b>(72.219)</b> |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b>     | <b>12.672</b>                               | <b>93.531</b>          | <b>106.203</b>  |

### 16.1.3 Provisiones no corrientes, por beneficio a los empleados

- a) Beneficio de prestaciones definida:

**Indemnizaciones por años de servicios:** El trabajador percibe una proporción de su sueldo base (0,9) por cada año de permanencia en la fecha de su retiro. Este beneficio se hace exigible una vez que el trabajador ha prestado servicios durante a lo menos 10 años.

El desglose de las provisiones no corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| <b>Provisiones no corriente, indemnización por años de servicios</b> | <b>31/12/2019</b> | <b>31/12/2018</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Indemnizaciones por años de servicio                                 | 35.183            | 23.843            |
| <b>Totales</b>   | <b>35.183</b>     | <b>23.843</b>     |

- b) El movimiento de las provisiones no corrientes ocurrido al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son las siguientes:

| <b>Provisiones no corriente, indemnización por años de servicios</b> | <b>M\$</b>    |
|--|---------------|
| <b>Saldo inicial al 1 de enero de 2019</b>                           | <b>23.843</b> |
| Costo por intereses  | 1.158         |
| Costo del servicio del año   | 32.000        |
| Variación actuarial por cambio tasa                                  | (21.818)      |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2019</b>                              | <b>35.183</b> |

| <b>Provisiones no corriente, indemnización por años de servicios</b> | <b>M\$</b>    |
|--|---------------|
| <b>Saldo inicial al 1 de enero de 2018</b>                           | <b>16.006</b> |
| Costo por intereses  | 804           |
| Costo del servicio del año   | 7.294         |
| Variación actuarial por experiencia                                  | (261)         |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>                              | <b>23.843</b> |

- c) Los montos registrados en los resultados integrales, son los siguientes:

| <b>Gasto reconocido en el estado de resultados integrales</b>       | <b>31/12/2019</b> | <b>31/12/2018</b> |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Costo por intereses   | 1.158             | 804               |
| Costo del servicio del año  | 32.000            | 7.294             |
| <b>Total Gasto reconocido en el estado de resultados</b>            | <b>33.158</b>     | <b>8.098</b>      |
| Pérdida actuarial neta plan de beneficios definidos                 | (21.818)          | (261)             |
| <b>Total Gasto reconocido en el estado de resultados integrales</b> | <b>11.340</b>     | <b>7.837</b>      |

- d) Hipótesis actuariales utilizadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

|   |                    |
|---|--------------------|
| Tasa de descuento (nominal)                       | 3,57%              |
| Tasa esperada de incrementos salariales (nominal) | 4,50%              |
| Tablas de mortalidad                              | RVH 2014 / RVM2014 |
| Tasa de rotación                                  | 2,0%               |
| Edad de retiro                                    | 65 H / 60 M        |

e) Sensibilizaciones.

Sensibilización de tasa de descuento

Al 31 de diciembre de 2019, la sensibilidad del monto de pasivo actuarial, por beneficio de indemnizaciones por años de servicio, de 1 punto porcentual en la tasa de descuento genera los siguientes efectos:

| Sensibilización de la tasa de descuento   | Disminución de 1% | Incremento de 1% |
|---|-------------------|------------------|
|   | M\$               | M\$              |
| Efecto en las obligaciones por beneficios definidos aumento / (disminución) de pasivo | 5.241             | (4.487)          |

Sensibilización de tasa esperada de incremento salarial

Al 31 de diciembre de 2019, la sensibilidad del monto de pasivo actuarial, por beneficio de indemnizaciones por años de servicio, de 1 punto porcentual en la tasa esperada de incremento salarial genera los siguientes efectos:

| Sensibilización esperada de incremento salarial                                       | Disminución de 1% | Incremento de 1% |
|---|-------------------|------------------|
|   | M\$               | M\$              |
| Efecto en las obligaciones por beneficios definidos (disminución) / aumento de pasivo | (4.463)           | 5.101            |

## 16.2 Juicios y multas

A la fecha de preparación de estos Estados Financieros, los juicios y multas más relevantes, son los siguientes:

### 16.2.1 Multas

La multa cursada a la Sociedad, aún pendiente de resolución, es la siguiente:

| Empresa | Resolución y Fecha                     | Organismo    | Concepto   | Estado                                | Monto comprometido M\$ |
|---------|--|--------------|--|---------------------------------------|------------------------|
| STC     | Res. Ex.8035/17/66 de fecha 04.12.2017 | DIR. TRABAJO | Fiscalización Akumini, incumplimiento horas extras | Terminada. Pendiente de pago (10 UTM) | 471                    |

El monto reconocido por provisiones en los estados financieros es a juicio de la Administración, la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, teniendo en cuenta los riesgos e incertidumbres que rodean los sucesos y circunstancias concurrentes a la valorización de la misma.

En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrá resultados favorables o que los resultados son inciertos y las multas se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

## 17 Patrimonio

### 17.1 Patrimonio neto de la Sociedad

#### 17.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2019 el capital social de STC asciende a USD35.987.679 (M\$23.238.005). El capital está representado por 100.000 acciones serie única totalmente suscritas y pagadas.

#### 17.1.2 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los Estados Financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.

La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

### 17.1.3 Otras reservas

Los saldos por naturaleza y destino de Otras reservas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2019

|   | Saldo al 01 de enero de 2019<br>M\$ | Reservas por diferencias de conversión<br>M\$ | Reservas de cobertura<br>M\$ | Reservas de pérdidas actuariales<br>M\$ | Saldo al 31 de diciembre de 2019<br>M\$ | Saldo al 31 de diciembre de 2019<br>USD |
|---|-------------------------------------|---|------------------------------|---|---|---|
| Reservas por diferencias de conversión, neta de impuestos diferidos       | 1.764.126                           | 1.723.754                                     | -                            | -                                       | 3.487.880                               | -                                       |
| Reservas de ganancias o pérdidas actuariales, neta de impuestos diferidos | 508                                 | -   | -                            | 15.927                                  | 16.435                                  | 21.559                                  |
| <b>Totales</b>  | <b>1.764.634</b>                    | <b>1.723.754</b>                              | <b>-</b>                     | <b>15.927</b>                           | <b>3.504.315</b>                        | <b>21.559</b>                           |

Al 31 de diciembre de 2018

|   | Saldo al 01 de enero de 2018<br>M\$ | Reservas por diferencias de conversión<br>M\$ | Reservas de cobertura<br>M\$ | Reservas de pérdidas actuariales<br>M\$ | Saldo al 31 de diciembre de 2018<br>M\$ | Saldo al 31 de diciembre de 2018<br>USD |
|---|-------------------------------------|---|------------------------------|---|---|---|
| Reservas por diferencias de conversión, neta de impuestos diferidos       | (1.107.067)                         | 2.871.193                                     | -                            | -                                       | 1.764.126                               | -                                       |
| Reservas de ganancias o pérdidas actuariales, neta de impuestos diferidos | 317                                 | -   | -                            | 191                                     | 508                                     | 785                                     |
| <b>Totales</b>  | <b>(1.106.750)</b>                  | <b>2.871.193</b>                              | <b>-</b>                     | <b>191</b>                              | <b>1.764.634</b>                        | <b>785</b>                              |

### 17.1.4 Ganancias (Pérdidas) Acumuladas

Los saldos por naturaleza y destino de las Ganancias (Pérdidas) Acumuladas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

|  | Utilidad líquida distribuible acumulada<br>M\$ | Pérdida acumulada<br>M\$ | Utilidad líquida distribuible acumulada<br>USD |
|--|--|--------------------------|--|
| <b>Saldo Inicial al 01/01/2019</b>                         | <b>(1.165.719)</b>                             | <b>(1.165.719)</b>       | <b>(1.679.384)</b>                             |
| Ganancia atribuibles a los propietarios de la controladora | 170.997  | 170.997                  | 58.048   |
| <b>Saldo final al 31/12/2019</b>                           | <b>(994.722)</b>                               | <b>(994.722)</b>         | <b>(1.621.337)</b>                             |

En el ejercicio 2019, la Sociedad presentó una ganancia del ejercicio de M\$170.997 (USD58.048). Por lo que no tiene utilidad distribuible del ejercicio.

|  | Utilidad líquida distribuible acumulada<br>M\$ | Pérdida acumulada<br>M\$ | Utilidad líquida distribuible acumulada<br>USD |
|--|--|--------------------------|--|
| <b>Saldo Inicial al 01/01/2018</b>                 | <b>134.403</b>                                 | <b>134.403</b>           | <b>230.844</b>                                 |
| Pérdida  | (1.360.941)                                    | (1.360.941)              | (2.009.161)                                    |
| Reverso provisión y pago de dividendo año anterior | 60.819   | 60.819                   | 98.933   |
| <b>Saldo final al 31/12/2018</b>                   | <b>(1.165.719)</b>                             | <b>(1.165.719)</b>       | <b>(1.679.384)</b>                             |

En el ejercicio 2018, la Sociedad presentó una pérdida del ejercicio de M\$1.360.941 (USD2.009.161). Por lo que no tiene utilidad distribuible del ejercicio.

## 17.2 Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos operacionales y financieros en el mediano y largo plazo, con el fin de generar retornos a sus Accionistas.

## 18 Ingresos

El detalle de este rubro en el Estado de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Ingresos de Actividades Ordinarias              | 31/12/2019       | 31/12/2018 |
|---|------------------|------------|
|   | M\$              | M\$        |
| Transmisión                                     | 3.739.552        | -          |
| <b>Total Ingresos de Actividades Ordinarias</b> | <b>3.739.552</b> | <b>-</b>   |

A continuación, se presenta la clasificación de ingresos ordinarios y otros ingresos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, según la clasificación establecida por NIIF 15:

| Ingresos de Actividades Ordinarias                       | 31/12/2019       | 31/12/2018 |
|--|------------------|------------|
|  | M\$              | M\$        |
| Transmisión  | 3.739.552        | -          |
| <b>Total Ingresos reconocidos en un punto del tiempo</b> | <b>3.739.552</b> | <b>-</b>   |
| <b>Total Ingresos reconocidos a través del tiempo</b>    | <b>-</b>         | <b>-</b>   |
| <b>Total ingresos por actividades ordinarias</b>         | <b>3.739.552</b> | <b>-</b>   |

## 19 Gasto por Depreciación

El detalle de este rubro en el Estado de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Gasto por Depreciación y Amortización | 31/12/2019       | 31/12/2018     |
|---------------------------------------|------------------|----------------|
|                                       | M\$              | M\$            |
| Depreciaciones                        | 1.067.709        | 336.485        |
| <b>Totales</b>                        | <b>1.067.709</b> | <b>336.485</b> |

## 20 Gastos por Beneficios a los empleados

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Gastos por Beneficios a los Empleados                            | 31/12/2019     | 31/12/2018    |
|--|----------------|---------------|
|  | M\$            | M\$           |
| Sueldos y salarios   | 171.269        | 143.827       |
| Otros beneficios a los empleados a corto plazo                   | 7.778          | 7.772         |
| Gasto por beneficios post empleo, planes de beneficios definidos | 33.158         | 8.098         |
| Activación costo de personal                                     | -              | (73.465)      |
| <b>Totales</b>   | <b>212.205</b> | <b>86.232</b> |

Hasta el 31 agosto de 2018, los recursos de la Sociedad fueron dedicados directamente a la construcción del proyecto, razón por la que pasan a formar parte de la obra en ejecución y son activados.

## 21 Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Otros Gastos por Naturaleza                   | 31/12/2019     | 31/12/2018     |
|---|----------------|----------------|
|   | M\$            | M\$            |
| Operación y mantención sistema eléctrico      | 26.505         | 12.199         |
| Operación vehículos, viajes y viáticos        | 283            | 4.661          |
| Arriendo maquinarias, equipos e instalaciones | 92.424         | 66.525         |
| Gastos de administración                      | 179.190        | 236.167        |
| <b>Totales</b>                                | <b>298.402</b> | <b>319.552</b> |

## 22 Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y gastos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

| Resultado Financiero                             | 31/12/2019         | 31/12/2018         |
|--|--------------------|--------------------|
|  | M\$                | M\$                |
| Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes | 828                | 2.490              |
| <b>Total Ingresos Financieros</b>                | <b>828</b>         | <b>2.490</b>       |
| Otros gastos financieros                         | (1.837.814)        | (1.429.283)        |
| Activación gastos financieros                    | -                  | 863.489            |
| <b>Total Costos Financieros</b>                  | <b>(1.837.814)</b> | <b>(565.794)</b>   |
| <b>Resultado por unidades de reajuste</b>        | <b>151.124</b>     | <b>150.671</b>     |
| <b>Diferencias de cambio</b>                     | <b>(274.631)</b>   | <b>(703.931)</b>   |
| Positivas  | 213.069            | -                  |
| Negativas  | (487.700)          | (703.931)          |
| <b>Total Resultado Financiero</b>                | <b>(1.960.493)</b> | <b>(1.116.564)</b> |

## 23 Medio Ambiente

El detalle de los costos ambientales al 31 de diciembre de 2019 y 2018, que están relacionados con la construcción del proyecto, es el siguiente:

| Concepto del desembolso | Concepto del costo | 31/12/2019     | 31/12/2018     |
|-------------------------|--------------------|----------------|----------------|
|                         |                    | M\$            | M\$            |
| Proyectos de inversión  | Inversión          | 626.136        | 544.075        |
|                         |                    | <b>626.136</b> | <b>544.075</b> |

A la fecha no existen otros costos medioambientales significativos para la Sociedad, distintos de los que podrían generarse como parte de la construcción de la obra y que son usuales en este tipo de proyectos.

## 24 Garantías Comprometidas con Terceros

Al 31 de diciembre de 2019 no hay garantías comprometidas con terceros.

## 25 Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 31 de diciembre de 2019 la Sociedad no ha recibido garantías de clientes, proveedores y contratistas, para garantizar principalmente cumplimiento de contrato de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipos, al 31 de diciembre del 2018 las garantías recibidas fueron de M\$24.117.

## 26 Moneda Extranjera

| ACTIVOS   | Moneda       | Moneda    | 31/12/2019       | 31/12/2018       |
|---|--------------|-----------|------------------|------------------|
|   | extranjera   | funcional | M\$              | M\$              |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>   |              |           |                  |                  |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo                                 | Peso chileno | Dólar     | 2.110            | 2.192            |
| Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar Corriente | Peso chileno | Dólar     | 15.032           | 10.078           |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes             | Peso chileno | Dólar     | 1.192            | 271              |
| Activos por Impuestos Corrientes, Corrientes                        | Peso chileno | Dólar     | 5.227.821        | 5.640.050        |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>                                     |              |           | <b>5.246.155</b> | <b>5.652.591</b> |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTE</b>   |              |           |                  |                  |
| Dercho de Uso   | Peso chileno | Dólar     | 11.266           | -                |
| Cuentas por Cobrar No Corrientes                                    | Peso chileno | Dólar     | 3.034            | -                |
| Activos por Impuestos Diferidos                                     | Peso chileno | Dólar     | 9.635            | 6.438            |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                                  |              |           | <b>23.935</b>    | <b>6.438</b>     |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>  |              |           | <b>5.270.090</b> | <b>5.659.029</b> |
| PASIVOS   | Moneda       | Moneda    | 31/12/2019       | 31/12/2018       |
|   | extranjera   | funcional | M\$              | M\$              |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>   |              |           |                  |                  |
| Pasivo por Arrendamiento, Corrientes                                | U.F.         | Dólar     | 7.663            | -                |
| Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar             | Peso chileno | Dólar     | 351.143          | 156.857          |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente               | Peso chileno | Dólar     | -                | 67.210           |
| Otras Provisiones a Corto Plazo                                     | Peso chileno | Dólar     | -                | 22.554           |
| Pasivos por Impuestos Corrientes, Corrientes                        | Peso chileno | Dólar     | 1.765            | 2.224            |
| Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados               | Peso chileno | Dólar     | 124.425          | 106.203          |
| <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>                                     |              |           | <b>484.996</b>   | <b>355.048</b>   |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>  |              |           |                  |                  |
| Pasivo por Arrendamiento, No Corrientes                             | U.F.         | Dólar     | 4.105            | -                |
| Provisiones No corrientes por Beneficios a los Empleados            | Peso chileno | Dólar     | 35.183           | 23.843           |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>                                  |              |           | <b>39.288</b>    | <b>23.843</b>    |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>  |              |           | <b>524.284</b>   | <b>378.891</b>   |

## 27 Hechos Posteriores

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia que ha resultado en una serie de medidas de salud pública y emergencia que se han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. La duración y el impacto de COVID-19 se desconocen en este momento y no es posible estimar de manera confiable el impacto que la duración y la gravedad de este evento tendrá en los resultados financieros y la condición de la Sociedad en períodos futuros. Hasta la fecha, las autoridades y sus instituciones han estado tomando una serie de medidas para mitigar los efectos de esta pandemia, tanto desde el punto de vista sanitario, así como los efectos que puede ocasionar en la economía del país.

Para la Sociedad, la prioridad ha sido mantener la continuidad operacional y del suministro según los estándares requeridos por la normativa vigente cuidando de sus trabajadores, contratistas y clientes, ante los posibles efectos del brote de COVID-19, además de considerar las medidas gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación. Adicionalmente, se están tomando medidas para mitigar los posibles efectos en la liquidez de la Sociedad.

Sin embargo, aunque los resultados financieros a partir de 2020 podrían verse afectados negativamente por esta interrupción, actualmente no es posible estimar la gravedad o duración

general de cualquier impacto adverso resultante en el negocio, condición financiera y/o resultados de operaciones de la Sociedad, que pueda ser material.

En el período comprendido entre el 01 de enero 2020 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.